

Netherlands-Nieuwegein: Construction work for school buildings

OJ S 82/2023 26/04/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Nieuwegein

National registration number: 491651325

Postal address: Stadsplein 1

Town: Nieuwegein

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 3431 LZ

Country: Netherlands

Contact person: Ludo Huisman

E-mail: inkoop@nieuwegein.nl

Telephone: +31 306071911

Internet address(es):

Main address: <http://www.nieuwegein.nl>

Address of the buyer profile: <http://www.nieuwegein.nl/inkoop>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/295848/details>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/295848/details>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Bouwteam Vernieuwbouw Kindcentrum Doorslag

II.1.2. Main CPV code

45214200 Construction work for school buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

De opdracht betreft het renoveren van kindcentrum Doorslag.

In het huidige gebouw was basisschool De Krullebaar gevestigd, samen met de kinderopvang (Blos) en de buitenschoolse opvang (Kind&Co). Een deel van het gebouw staat momenteel leeg. In het vernieuwde ontwerp worden basisschool De Trompetvogel, Blos en Kind&Co gehuisvest.

Basisschool De Trompetvogel bevindt zich momenteel in een complex aan Parelduiker 15. Het is de ambitie van de gemeente om de PO-school onder één dak samen te brengen met de kinderopvang en voorschoolse- en buitenschoolse opvang als één kindcentrum (KC).

Basisschool De Krullebaar maakt geen onderdeel meer uit van het kindcentrum i.v.m. het opheffen van de school. Voor een deel van het gebouw gaat de gemeente opzoek naar een externe huurder. Dit kan mogelijk nog consequenties hebben voor het ontwerp.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Vernieuwbouw Kindcentrum Doorslag

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214210 Primary school construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL31 Utrecht

Main site or place of performance: Nieuwegein

II.2.4. Description of the procurement

De opdracht betreft het renoveren van kindcentrum Doorslag.

In het huidige gebouw was basisschool De Krullebaar gevestigd, samen met de kinderopvang (Blos) en de buitenschoolse opvang (Kind&Co). Een deel van het gebouw staat momenteel leeg. In het vernieuwde ontwerp worden basisschool De Trompetvogel, Blos en Kind&Co gehuisvest.

Basisschool De Trompetvogel bevindt zich momenteel in een complex aan Parelduiker 15. Het is de ambitie van de gemeente om de PO-school onder één dak samen te brengen met de kinderopvang en voorschoolse- en buitenschoolse opvang als één kindcentrum (KC). Basisschool De Krullebaar maakt geen onderdeel meer uit van het kindcentrum i.v.m. het opheffen van de school. Voor een deel van het gebouw gaat de gemeente opzoek naar een externe huurder. Dit kan mogelijk nog consequenties hebben voor het ontwerp.

Het doel is om het complex in de zomer van 2025 op te leveren.

De volgende werkzaamheden vallen buiten de opdracht maar worden mogelijk deel gelijktijdig uitgevoerd:

- De inrichting van de gymzaal;
- De inrichting van de buitenruimte;

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kwaliteit / Weighting: 99

Price - Weighting: 1

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/11/2023 End: 01/11/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Geen crimineel verleden

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Kerncompetentie 1 - Ervaring met vernieuwbouw,
- Kerncompetentie 2 - Ervaring met bouwkundige (ver)nieuwbouw van een basisschool,
- Kerncompetentie 3 - Ervaring met installatietechnische renovatie van een onderwijsgebouw,
- Kerncompetentie 4 - Ervaring met de realisatie van een bijna energie neutraal gebouw,
- Veiligheid,
- Kwaliteitsborging,
- Maatschappelijk verantwoord ondernemen

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/05/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 20/06/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht

Postal address: Vrouwe Justitiaplein 1

Town: Utrecht

Postal code: 3511 EX

Country: Netherlands

E-mail: bestuursrecht.rb-mnl@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883611740

Fax: +31 302233049

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Rechtbank Midden Nederland, locatie Utrecht

Town: Utrecht

Country: Netherlands

E-mail: bestuursrecht.rb-mnl@rechtspraak.nl

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/04/2023