

Finland-Rovaniemi: Construction work**OJ S 104/2020 29/05/2020****Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Rovaniemen kaupunki / Tilapalvelukeskus

National registration number: 1978283-1

Postal address: Jämytie 33

Town: Rovaniemi

NUTS code: FI1D7 Lappi

Postal code: FI-96910

Country: Finland

Contact person: Pekka Latvala

E-mail: pekka.latvala@rovaniemi.fi

Telephone: +358 163226029

Internet address(es):Main address: <http://www.rovaniemi.fi/fi/Palvelut/Kuntainfo/Julkiset-hankinnat>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/rovaniemi?id=262877&tpk=05bd3663-287d-4cce-ae97-95c2aa2d03c1>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/rovaniemi?id=262877&tpk=05bd3663-287d-4cce-ae97-95c2aa2d03c1>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Puitesopimus kiinteistöjen rakennusteknisistä korjaus- ja muutostöistä

Reference number: ROIDno-2020-376

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Tarjouspyyntö koskee Rovaniemen kaupungin Tilapalvelukeskuksen omistamien kiinteistöjen rakennusteknisiä korjaus- ja muutostöitä, joita ovat:

- ennalta suunnitellut laajemmat investointityyppiset korjaus- ja muutostyöt
- ennalta suunnitellut suppeammat vuosikorjaustyyppiset korjaus- ja muutostyöt
- ennalta arvaamattomat äkilliset korjaus- ja muutostyöt (vahingot ja vikakorjaukset).

Toimeksiannot ovat sisällöltään, kooltaan ja kustannuksiltaan erityyppisiä.

Rakennusteknisten korjaus- ja muutostöiden hankinta toteutetaan Tilapalvelukeskuksen ja usean toimittajan välisenä puitejärjestelynä. Puitejärjestelyyn perustuvat hankinnat tehdään puitejärjestelyssä vahvistettujen ehtojen mukaisesti.

Puitesopimus ei muodosta tilaajalle määräostovelvoitetta, vaan palveluja hankitaan tarpeen mukaan.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D7 Lappi

II.2.4. Description of the procurement

Tarjouspyyntö koskee Rovaniemen kaupungin Tilapalvelukeskuksen omistamien kiinteistöjen rakennusteknisiä korjaus- ja muutostöitä, joita ovat:

- ennalta suunnitellut laajemmat investointityyppiset korjaus- ja muutostyöt
- ennalta suunnitellut suppeammat vuosikorjaustyyppiset korjaus- ja muutostyöt
- ennalta arvaamattomat äkilliset korjaus- ja muutostyöt (vahingot ja vikakorjaukset).

Tilaaja pidättää oikeuden kilpailuttaa hankekohtaisesti erikseen puitejärjestelyn ulkopuolella tämän puitesopimuksen piiriin kuuluvia vuosikorjaus-, kunnostus ja muutostöitä.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2020 End: 30/09/2022

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Tilaaja varaa oikeuden kahteen (2) yhden (1) vuoden mittaiseen option. Option käytöstä sovitaan erikseen tilaajan toimesta vähintään kaksi (2) kuukautta ennen mahdollisen option käyttöönottoa. Optionissa on kyse tilaajan oikeudesta, ei velvollisuudesta. Tilaaja varaa oikeuden jatkaa hankinnan sopimuskautta entisiin ehdoin siihen asti, kunnes seuraavan tarjouskilpailun hankintapäätös on saanut lainvoiman.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 5

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/06/2020 Local time: 15:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 29/06/2020 Local time: 15:01

Information about authorised persons and opening procedure: Tilaaja varaa oikeuden muuttaa ilmoitettua tarjousten avaamisen ajankohtaa myöhemmäksi. Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Kyse ei kuitenkaan ole sillä tavalla toistuvasta hankinnasta, että sopimuskaudella julkaistaisiin uusia hankintailmoituksia.

VI.3. Additional information

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/36788/notice/47572>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: FI-00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/05/2020