

**Germany-Kaiserslautern: Demolition, site preparation and clearance work****OJ S 104/2020 29/05/2020****Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: PFAFF-Areal-Entwicklungs-gesellschaft mbHKaiserslautern (PEG)

Postal address: Lauterstr. 2

Town: Kaiserslautern

NUTS code: DEB32 Kaiserslautern, Kreisfreie Stadt

Postal code: 67657

Country: Germany

Contact person: Roman Höffler

E-mail: [vergabestelle@kaiserslautern.de](mailto:vergabestelle@kaiserslautern.de)

Telephone: +49 631-365-4432

Fax: +49 631-365-1628

**Internet address(es):**Main address: [www.Kaiserslautern.de](http://www.Kaiserslautern.de)**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E32494644>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Städtische Gesellschaft

**I.5. Main activity**

Other activity: Projektentwicklung und Erschließung

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

PFAFF-Areal – O2.1 + 2.2 (Rückbau, Bodensanierung und Kampfmittelfreimachung im Bauabschnitt 2

**II.1.2. Main CPV code**

45111000 Demolition, site preparation and clearance work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Ordnungsmaßnahmen O2.1 + 2.2 – Rückbau von 5 Gebäuden, Oberflächenversiegelungen und technischer Infrastruktur, Sanierung von Bodenverunreinigungen und Kampfmittelfreimachung.

**II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 3 900 000,00 EUR

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.2. Description**

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45112360 Land rehabilitation work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DEB Rheinland-Pfalz

NUTS code: DEB3 Rheinhessen-Pfalz

NUTS code: DEB32 Kaiserslautern, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: 67657 Kaiserslautern

**II.2.4. Description of the procurement**

Ordnungsmaßnahmen O2.1 + 2.2 – Rückbau von 4 Gebäuden und Teilrückbau von einem Gebäude (umbauter Raum gesamt ca. 72 000 Kubikmeter), Rückbau von Oberflächenversiegelungen und technischer Infrastruktur (erdverlegte Kabel und Leitungen) sowie Sanierung von Bodenverunreinigungen und Kampfmittelfreimachung auf ca. 27 000 Quadratmetern, Entsorgung von ca. 30 000 Tonnen Bodenmaterialien, Wiedereinbau von Bodenmaterialien.

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 3 900 000,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 13/07/2020 End: 30/08/2021

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Angaben nach §§ 6a, 6b EU VOB/A:

— Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes.

Angaben:

— dass keine Tatbestände nach § 6e EU VOB/A vorliegen; Insolvenzverfahren, in Liquidation befindlich, nachgewiesene schwere Verfehlungen, zur Zahlung der Steuern und Abgaben sowie SV-Beiträge, Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet ist. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben an Stelle der Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft eine Bescheinigung des für sie zuständigen Versicherungsträgers vorzulegen;

— Formblatt Eigenerklärung zur Eignung/Einheitliche europäische Eigenerklärung. Im Falle von Bewerber-/ Bietergemeinschaften oder bei Einsatz von Nachunternehmern sind von jedem Mitglied der Bewerber-/Bietergemeinschaft bzw. von jedem Nachunternehmer die Erklärungen abzugeben;

— Die Eignung kann auch durch eine direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachgewiesen werden.

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

— Nachweis der Haftpflichtversicherung; Deckungssumme mind. 5 Mio. EUR jeweils für Personen- und sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden);

— Nachweis zum Umsatz des Unternehmens der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, der mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar ist; mind. 8 000 000 EUR Brutto/Jahr, bestätigt durch Steuerberater oder Wirtschaftsprüfer.

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

— mind. 3 Referenzen zu Leistungen zu Schadstoffsanierung und Gebäuderückbau (inkl. Teilrückbau) in Kombination mit Bodensanierung und Kampfmittelräumung (baubegleitende Kampfmittelräumung und Volumenräumung), in den letzten drei Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Benennung des Auftraggebers mit Adresse, Rufnummer, E-Mail-Adresse und mit Auftragsvolumen, mind. jeweils 2 500 000 EUR brutto;

— Nachweis RAL-Zertifizierung, RAL-GZ 509, Abbrucharbeiten (mind. HA2, AB, AK);

— Zulassung für Abbruch- und Sanierungsarbeiten mit Asbest gem. GefStoffV Anhang I Nr. 2.4.2 Abs. 4;

— detaillierte Aufstellung der Ausstattung, Geräte und technischen Ausrüstung, über die das Unternehmen für die Ausführung des Auftrags verfügt;

— Benennung der vorgesehenen Bauleitung inkl. Vertretung mit Angabe der Qualifikation und Nachweis der Sachkunde gem. TRGS 519 und DGUV 101-004;

— Aufstellung des für die Leitung und Aufsicht vorgesehenen technischen Personals mit Angabe der Qualifikation und Nachweis der Sachkunde gem. TRGS 519 und DGUV 101-004;

— Aufstellung der vorgesehenen Maschinisten (mind. 2 geprüfte Abbuchbaggerfahrer gem. ZUMBau);

— Nachweis der fachlichen Eignung (Erlaubnis gem. §7 SprengG für Kampfmittelräumung);

- Benennung des fachtechnischen Aufsichtspersonals Kampfmitteräumung und der verantwortlichen Person mit Nachweis der Befähigung §20 SprengG für Kampfmittelräumung und Nachweis der Sachkunde gem. DGUV 101-004;
- Nachweis der zur Verfügung stehenden Technik Kampfmittelräumung unter Berücksichtigung der Anforderungen in Anlehnung an DGUV-I 201-027 „Handlungsanleitung zur Gefährdungsbeurteilung und Festlegung von Schutzmaßnahmen bei der Kampfmittelsondierung/-räumung“ (ehem. BGI 833);
- Nachweis der fachlichen Eignung der verantwortlichen Person nach §19 SprengG gemäß BFR KMR TS A-9.1.5 (mind. 5-jährige Berufserfahrung als fachtechnische Person über Referenzprojekte);
- Nachweis der fachlichen Eignung des Auswerterers Geophysik (mind. 5 jährige Berufserfahrung über Referenzprojekte);
- Entsorgungskonzept für die anfallenden Abfälle mit Bestätigungen der annehmenden Stellen, dass die jeweiligen Abfälle in der genannten Menge angenommen werden können.

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2020/S 045-105622](#)

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 11/06/2020 Local time: 10:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 31/07/2020

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 11/06/2020 Local time: 10:00

## **Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz, Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Postal address: Stiftstraße 9

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

Telephone: +49 6131162234

Fax: +49 61311622113

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

26/05/2020