

Netherlands-Leeuwarden: Repair and maintenance services of building installations
OJ S 135/2015 16/07/2015
Contract award notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stichting het Fries Museum

National registration number: 391775752

Postal address: Wilhelminaplein 92

Town: Leeuwarden

Postal code: 8911 BS

Country: Netherlands

For the attention of: Carina Canoy

E-mail: remco.dijkmans@am.nl

Telephone: +31 302817300

Internet address(es):

Electronic access to information: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=61191>

Electronic submission of tenders and requests to participate: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=61191>

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Recreation, culture and religion

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

Prestatiecontract beheer en onderhoud Fries Museum.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: Leeuwarden.

NUTS code NL Nederland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

De doelstelling van deze aanbesteding is om door middel van een Europese niet-openbare aanbesteding een overeenkomst met 1 of 2 partijen af te sluiten voor het PBO FM. De

dienstverlening ten aanzien van onderstaande niet limitatieve opsomming:

1. perceel 1: technische installaties:

- elektrotechnische installaties,
- werktuigbouwkundige installaties,
- transport installaties,
- het voeren van de coördinatie over de installatietechnische en bouwkundige werkzaamheden;

2. perceel 2: bouwkundige elementen buitenschild.

Het PBO wordt afgesloten voor 10 jaar met een optie voor een verlenging van 1 maal 5 jaar en betreft hoofdzakelijk het volgende:

1. het conditie gestuurd onderhoud overeenkomstig de technische en economische levensduur en de voorgeschreven conditieniveaus conform onder andere NEN 2767;
 2. bij onderhoud moet gedacht worden aan het dagelijks en preventief onderhoud, inclusief de vervangingen;
 3. uitgangspunt hierbij is instandhouding, bedrijfsvoering en handhaving van de gebouwde functionaliteit en overeengekomen conditieniveaus;
 4. indien blijkt dat de huidige functionaliteit lager is dan geëist dient u een voorstel tot verbetering in te dienen, zodanig dat het geëiste conditieniveau altijd geborgd is.
- Aanbestedingsdocumenten via TenderNed.nl te downloaden.

II.1.5. CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Criterium: EMVI. Beschrijving: de EMVI wordt bepaald door kwalitatieve en financiële aspecten in de verhouding 70 % kwalitatief en 30 % prijs. Er is gekozen voor 30 % prijs gezien het nadrukkelijk de wens is een besparing te realiseren op de exploitatiekosten. Vereisten: de kwalitatieve criteria voor de tweede fase van de aanbesteding worden bepaald aan de hand van een plan van aanpak. Voor de prijsstelling dient de aanneemsom per jaar (vast bedrag) en open begroting voor het PBO in de tweede fase van de aanbesteding te worden opgegeven. Meer/minderwerk dient separaat te worden aangeboden conform de open begroting. Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2.

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

FM PBO

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2014/S 222-392748](#) of 18.11.2014

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

- Lot title: Gunning prestatiecontract beheer en onderhoud Fries Museum

V.1. Date of conclusion of the contract

29.6.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received by electronic means: 0

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Imtech Building Services BV

Postal address: Lavendelheide 7a

Town: Drachten

Postal code: 9202 PD

Country: Netherlands

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 2

Lot No: 2

- Lot title: Gunning prestatiecontract beheer en onderhoud Fries Museum

V.1. Date of conclusion of the contract

29.6.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received by electronic means: 0

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Strukton Worksphere BV

Postal address: Lelystraat 2

Town: Leek

Postal code: 9351 VE

Country: Netherlands

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

13.7.2015