

Belgium-Hasselt: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 123/2017 30/06/2017

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: VZW Informedium De Voorzorg

Postal address: Guffenslaan 22

Town: Hasselt

Postal code: 3500

Country: Belgium

For the attention of: Tesseur Nadine Josée

E-mail: nadine.tesseur@devoorzorg.be

Telephone: +32 11249829

Internet address(es):Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=277442>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other: VZW

I.3. Main activity

Other: VZW

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: yes

Official name: De Voorzorg-Mutualiteitsverbond van Limburg

Postal address: Capucienenstraat 10

Town: Hasselt

Postal code: 3500

Country: Belgium

Official name: VZW Vakanties de Voorzorg

Postal address: Capucienenstraat 10

Town: Hasselt

Postal code: 3500

Country: Belgium

Official name: VZW Germinal Uitbreiding

Postal address: Capucienenstraat 10

Town: Hasselt

Postal code: 3500

Country: Belgium

Official name: VZW Verpleging De Voorzorg
Postal address: Guffenslaan 22
Town: Hasselt
Postal code: 3500
Country: Belgium

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Schoonmaak Lokalen/ruitenkuis.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Provincie Limburg.

NUTS code BE22 Prov. Limburg (BE)

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

II.1.4. Information about framework agreement

Framework agreement with a single operator

Duration of the framework agreement

Duration in years: 4

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Overeenkomst met betrekking tot schoonmaak/ruitenkuis.

II.1.6. CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Zie bestek.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 48 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Zie bestek

1) Short description

Zowel dagelijks als periodiek onderhoud van de lokalen.

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services

3) Quantity or scope

Zie bestek.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Zie bestek.

Lot No: 2

Lot title: Zie bestek

1) Short description

Ruitenkuis buitenzijde van opgegeven locaties.

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services

3) Quantity or scope

Zie bestek.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 48 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Zie bestek.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Zie bestek.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Zie bestek.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Zie bestek.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Juridische situatie van de inschrijver (toegangsrecht)

* De inschrijver legt het bewijs voor dat hij zich niet in een van de volgende uitsluitingsgevallen bevindt:

1° deelname aan een criminele organisatie als bedoeld in artikel 324bis van het Strafwetboek;

2° omkoping als bedoeld in de artikelen 246 en 250 van het Strafwetboek;

3° fraude als bedoeld in artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap, goedgekeurd door de wet van 17.2.2002;

4° witwassen van geld als bedoeld in artikel 5 van de wet van 11.1.1993 tot voorkoming van het gebruik van het financieel stelsel voor het witwassen van geld en de financiering van terrorisme.

Het bewijs dat de inschrijver zich niet bevindt in een van de gevallen vermeld in de punten 1° tot 4° kan worden gegeven door middel van een uittreksel uit het strafregister of een evenwaardig document uitgereikt door een gerechtelijke of overheidsinstantie van het land van oorsprong of herkomst en waaruit blijkt dat aan die eisen is voldaan.

* Een attest dat uitgereikt werd door de bevoegde overheid en waarin bevestigd wordt dat de inschrijver voldaan heeft aan de voorschriften inzake betaling van de bijdragen voor sociale zekerheid tot en met het voorlaatste kwartaal dat verstreken is ten opzichte van de uiterste datum voor de ontvangst van de aanvragen tot deelneming of offertes, in overeenstemming met de bepalingen van de Belgische wet of van het land waar de werknemers gevestigd zijn.

* De inschrijver voegt bij zijn aanvraag tot deelneming of zijn offerte, al naargelang, een attest waaruit blijkt dat hij voldaan heeft aan zijn fiscale verplichtingen overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar hij gevestigd is. Voor een Belgische inschrijver controleert de aanbestedende overheid de naleving van de fiscale verplichtingen ten opzichte van de FOD Financiën op basis van het attest dat werd uitgereikt door deze laatste.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Economische en financiële draagkracht van de inschrijver (kwalitatieve selectie)

* Een verklaring betreffende de totale omzet tijdens de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de kandidaat of de inschrijver met zijn activiteit is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.

Minimum level(s) of standards possibly required: Minimumniveau voor perceel 1 en voor perceel 2:

de aanbestedende overheid vraagt een jaarlijkse omzet van de bedrijfsactiviteit over de laatste 3 beschikbare boekjaren voor perceel 1: minimum 750.000 EUR exclusief btw en voor perceel 2: 100.000 EUR exclusief btw.

De aanbestedende overheid onderzoekt bij de gunning van de percelen of er voldaan is aan het vereiste minimumniveau.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Technische bekwaamheid van de inschrijver (kwalitatieve selectie)

* Een lijst van de voornaamste soortgelijke diensten/equivalente prestaties die gedurende de afgelopen 3 jaren werden verricht, in dezelfde activiteitssector. Met soortgelijke diensten /equivalente prestaties wordt bedoeld: de schoonmaakprestaties in een kantooromgeving.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Minimumniveau voor perceel 1 en voor perceel 2:

De inschrijver moet bewijzen dat hij minstens 3 vergelijkbare opdrachten heeft uitgevoerd.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

Vzw Infor-2017-IF-OO-01-F02_0

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 27.7.2017 - 11:00
Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

28.7.2017 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

20.8.2017

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Zie bestek.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Eerste Aanleg

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Nadine Tesseur
Postal address: Capucienenstraat 10
Town: Hasselt
Postal code: 3500
Telephone: +32 11249829

VI.5. Date of dispatch of this notice

27.6.2017