

Poland-Pruszcz Gdański: Expert witness services

OJ S 136/2015 17/07/2015

Contract award notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Gdańsku

Postal address: ul. Powstańców Warszawy 28

Town: Pruszcz Gdański

Postal code: 83-000

Country: Poland

For the attention of: Dorota Przedpeńska

E-mail: gdansk@anr.gov.pl

Telephone: +48 583004841

Fax: +48 583004843

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.anr.gov.pl**I.2. Type of the contracting authority**

Other: państwowa osoba prawna

I.3. Main activity

Other: wykonywanie prawa własności na nieruchomościach Skarbu Państwa

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Usługi wycen nieruchomości znajdujących się w Zasobie WRSP na terenie województwa pomorskiego w II półroczu 2015 r.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Województwo pomorskie: powiat człuchowski, powiat bytowski, powiat słupski i Miasto Słupsk, powiat lęborski, powiat gdański grodzki i ziemski, powiat grodzki Sopot, powiat kartuski, powiat pucki, powiat wejherowski, powiat grodzki Gdynia, powiat starogardzki i tczewski, powiat kościerski i chojnicki; powiat kwidzyński, sztumski, malborski, nowodworski i iławski.

NUTS code PL63 Pomorskie

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług wycen nieruchomości znajdujących się w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na obszarze znajdującym się we władaniu ANR OT Gdańsk, w ilościach wyszczególnionych w załączniku A do SIWZ oraz wykonanie wyceny służebności przesyłu z uwzględnieniem odszkodowania za posadowione na gruncie urządzenia przesyłowe czyli urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne, sieci wodociągowe czy gazowe. W uzasadnionych przypadkach (np. dla nieruchomości o przeznaczeniu innym niż rolnicze) określenie odszkodowania z tytułu zmniejszenia wartości nieruchomości z tytułu lokalizacji inwestycji liniowych na nieruchomości – na działkach wchodzących w skład Zasobu WRSP położonych na terenie województwa pomorskiego oraz wycena służebności gruntowej na działkach wchodzących w skład Zasobu WRSP położonych na terenie województwa pomorskiego związanej z zachodzeniem skrzydeł wiatraka elektrowni wiatrowej.

II.1.5. CPV code(s)

71319000 Expert witness services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 291 183,60 PLN
excluding VAT

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Cena. Weighting 97
2. Termin wykonania zlecenia. Weighting 3

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

SOP-0160-8/15

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2015/S 92-165765](#) of 13.5.2015

Other previous publications

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

- Lot title: Zadanie nr 1 – powiat człuchowski

V.1. Date of conclusion of the contract

13.7.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: CON Tomasz Maliszewski

Postal address: ul. Hery 4B/9

Town: Gdańsk

Postal code: 80-299

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 89 027,38 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 49 873 PLN

excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 2

Lot No: 2

- Lot title: Zadanie nr 2 – powiat bytowski

V.1. Date of conclusion of the contract

13.7.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

V.3. Name and address of the contractor

Official name: CON Tomasz Maliszewski

Postal address: ul. Hery 4B/9

Town: Gdańsk

Postal code: 80-299

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 47 541,81 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 34 840 PLN

excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 3

Lot No: 3

- Lot title: Zadanie nr 3 – powiat słupski, miasto Słupsk, powiat lęborski

V.1. Date of conclusion of the contract

13.7.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Konsorcjum: 1) MK INVEST Michał Kotkowski; 2) Wycena nieruchomości i doradztwo majątkowe Paweł Kisiel; 3) Kancelaria Majątkowa ESTIMA Krzysztof Wiśniewski
Postal address: 1) al. Niepodległości 645 b, 81-879 Sopot; 2) ul. Krośnięt 17c/1, 81-574 Gdynia; 3) ul. Jagiellońska 116/25, 82-200 Malbork

Town: Sopot

Postal code: 81-879

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 94 022,70 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 53 848 PLN

excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 4

Lot No: 4

- Lot title: Zadanie nr 4 – powiat gdańsk grodzki i ziemski, grodzki Sopot i kartuski

V.1. Date of conclusion of the contract

3.7.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Konsorcjum: 1) Biuro Wyceny Nieruchomości Usługi Geodezyjne Magdalena Sobolewska 2) Biuro Wyceny Nieruchomości Usługi Geodezyjne Lucyna Sobolewska
Postal address: 1) ul. Mickiewicza 43/32, 82-200 Malbork; 2) Al. Sprzymierzonych 81, 82-200 Malbork

Town: Malbork

Postal code: 82-200

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 42 259,20 PLN
excluding VAT
Total value of the procurement:
Value: 23 975,61 PLN
excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 5

Lot No: 5

- Lot title: Zadanie nr 5 – powiat pucki, wejherowski, Gdynia grodzki

V.1. Date of conclusion of the contract

13.7.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Konsorcjum: 1) MK INVEST Michał Kotkowski; 2) Wycena nieruchomości i doradztwo majątkowe Paweł Kisiel; 3) Kancelaria Majątkowa ESTIMA Krzysztof Wiśniewski
Postal address: 1) al. Niepodległości 645B, 81-879 Sopot; 2) ul. Krośnięt 17c/1, 81-574 Gdynia; 3) ul. Jagiellońska 116/25, 82-200 Malbork
Town: Sopot
Postal code: 81-879
Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:
Value: 36 335,23 PLN
excluding VAT
Total value of the procurement:
Value: 27 460 PLN
excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 6

Lot No: 6

- Lot title: Zadanie nr 6 – powiat starogardzki i tczewski

V.1. Date of conclusion of the contract

3.7.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Przedsiębiorstwo Geodezyjne Krzysztof Luterek
Postal address: ul. Mickiewicza 34
Town: Sztum
Postal code: 82-400
Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 35 459,12 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 28 414,63 PLN

excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 7

Lot No: 8

- Lot title: Zadanie nr 8 – powiat kwidzyński, sztumski, malborski, nowodworski i iławski

V.1. Date of conclusion of the contract

13.7.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Konsorcjum: 1) Biuro Wyceny Nieruchomości Usługi Geodezyjne Magdalena Sobolewska 2) Konsorcjum: 1) Biuro Wyceny Nieruchomości Usługi Geodezyjne Lucyna Sobolewska

Postal address: 1) ul. Mickiewicza 43/32, 82-200 Malbork; 2) al. Sprzymierzonych 81, 82-200 Malbork

Town: Malbork

Postal code: 82-200

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 85 196,52 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 55 943,09 PLN

excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 8

Lot No: 9

- Lot title: Zadanie nr 9 – wycena służebności przesyłu i służebności gruntowej

V.1. Date of conclusion of the contract

3.7.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Konsorcjum 1) Biuro Wyceny Nieruchomości Usługi Geodezyjne Magdalena Sobolewska; 2) Biuro Wyceny Nieruchomości Usługi Geodezyjne Lucyna Sobolewska

Postal address: 1) ul. Mickiewicza 43/32, 82-200 Malbork; 2) al. Sprzymierzonych 81, 82-200 Malbork
Town: Malbork
Postal code: 82-200
Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 24 877,80 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 16 829,27 PLN

excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

Zamawiający przewiduje możliwość udzielania, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu Wykonawcy usług zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 20 % wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień – zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17 a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: 1. Środki ochrony prawnej, określone w Dziale VI ustawy przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której

zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

5. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2.

6. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej.

8. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4. Date of dispatch of this notice

14.7.2015