

Germany-Riegelsberg: Building-cleaning services
OJ S 110/2018 12/06/2018
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Riegelsberg
Postal address: Saarbrücker Str. 31
Town: Riegelsberg
NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken
Postal code: 66292
Country: Germany
Contact person: Christian Schell
E-mail: liegenschaften@riegelsberg.de
Telephone: +49 6806 / 930-142
Fax: +49 6806 / 930-201
Internet address(es):
Main address: www.riegelsberg.eu

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gebäudereinigungsarbeiten (Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung) in Liegenschaften der Gemeinde Riegelsberg

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Gemeinde Riegelsberg hat im Offenen Verfahren Gebäudereinigungsleistungen (Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung) für ihre Liegenschaften ausgeschrieben. Bei den betreffenden Objekten handelt es sich um 2 Veranstaltungshallen, drei Grundschulen mit angegliederten Sporthallen, vier Kindertagesstätten, Rathaus, Wasserwerk und Bauhof.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 084 967,12 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken

Main site or place of performance: Gemeindegebiet Riegelsberg

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung Jahresreinigungsfläche: ca. 2,8 Mio. m2 Grundreinigungsfläche pro Jahr:
ca. 10 000 m2.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: produktive Stunden pro Jahr Unterhaltsreinigung / Weighting: 35

Quality criterion - Name: zusätzliche Aufsichts- und Kontrollstunden pro Jahr (Vorarbeiter/in) /

Weighting: 10

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken

Main site or place of performance: Gemeindegebiet Riegelsberg

II.2.4. Description of the procurement

2x jährliche Glasreinigung in den Liegenschaften der Gemeinde Riegelsberg einfache
Glasfläche: ca. 4 700 m2

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: produktive Stunden pro Jahr Glasreinigung / Weighting: 40
Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 023-048769](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Unterhalts- und Grundreinigung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/05/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: toppp Dienstleistungen & Reinigung GmbH

Postal address: Moosbergstraße 26

Town: Schwalbach-Hülzweiler
NUTS code: DEC0 Saarland
Postal code: 66773
Country: Germany
E-mail: info@toppp.de
Telephone: +49 6831/7693780
Fax: +49 6831/7693786
Internet address: www.toppp.de
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 042 995,68 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Glasreinigung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/05/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: NOVUS Dienstleistungen GmbH

Postal address: Vorstadtstraße 13

Town: Saarwellingen

NUTS code: DEC0 Saarland

Postal code: 66793

Country: Germany

E-mail: info@novus-gmbh.de

Telephone: +49 6838/865880

Fax: +49 6838/8658829

Internet address: www.novus-gmbh.de

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 41 971,44 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Vom Bieter sind darüber hinaus folgende Unterlagen/Nachweise mit dem Angebot einzureichen:

1)

- das unterschriebene schriftliche Angebot
- die Kalkulationsdatei Unterhaltsreinigung
- die Kalkulationsdatei Glasreinigung
- die Kalkulation der Stundenverrechnungssätze
- Speichermedium (Wechseldatenträger) mit oben genannten Kalkulationsdateien
- bei Bietergemeinschaften: unterschriebene Bietergemeinschaftserklärung
- bei Unteraufträgen
- Erklärung Unterauftrag/Eignungsleihe
- Verpflichtungserklärung Nachunternehmer 2.

Sowie die nachstehend Unterlagen, Nachweise bzw. Erklärungen zur Eignungsprüfung:

- Eigenerklärung zu Ausschlussgründen
- Verpflichtungserklärung zur Tariftreue und Mindestentlohnung.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Saarlandes

Postal address: Franz-Josef-Röder-Str. 17

Town: Saarbrücken

Postal code: 66119

Country: Germany

E-mail: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Telephone: +49 681 / 501-4994

Fax: +49 681 / 501-3506

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/06/2018