

**Finland-Helsinki: Construction consultancy services**

OJ S 104/2020 29/05/2020

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala, rakennuttaminen-palvelu

National registration number: 0201256-6

Postal address: Elimäenkatu 5

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: FI-00510

Country: Finland

Contact person: Liisa Puumalainen

E-mail: [kilpailutusryhma.rake@hel.fi](mailto:kilpailutusryhma.rake@hel.fi)

Telephone: +358 931038326

**Internet address(es):**Main address: <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=294023&tpk=a5f92207-5b01-44e0-af6c-5e2ed6a7c5b0>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=294023&tpk=a5f92207-5b01-44e0-af6c-5e2ed6a7c5b0>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Kruunusillat-hankkeen turvallisuuskoordinaattori ja riskienhallinta-asiantuntija

**II.1.2. Main CPV code**

71530000 Construction consultancy services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### II.1.4. Short description

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala hakee Kruunusillat-raitiotiehankeeseen tilaajan turvallisuusvalvonnasta vastaavaa turvallisuuskoordinaattoria ja hankkeen riskienhallinnan koordinoinnista vastaavaa riskienhallinta-asiantuntijaa.

Kruunusillat-raitiotiehanke koostuu neljästä (4) sillasta ja raitiotieyhteydestä Helsingin keskustasta Laajasaloon. Hankesuunnitelmassa (<https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/kruunusillat-fi/tietoahankkeesta/materiaalipankki/suunnitelmat> 2016) kuvattu Kruunusillat-raitiotiehanke ja siihen liitettävät katurakennushankkeet on päätetty toteuttaa Kruunusillat-siltaurakan ja Kruunusillat-allianssin yhdistelmänä.

Tehtävät alkavat kesällä 2020 ja kestävät arviolta 2026 vuoden loppuun.

Toimittajaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanut tarjoaja.

Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, jolla on tilaajan asettamien tarjoajan soveltuvuutta koskevien vaatimusten täyttävistä tarjouksista paras hinta-laatusuhde. Hinnan osuus vertailussa on 40 % ja laadun osuus 60 %

#### II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 500 000,00 EUR

#### II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

### II.2. Description

#### II.2.2. Additional CPV code(s)

71313410 Risk or hazard assessment for construction, 71317000 Hazard protection and control consultancy services

#### II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

#### II.2.4. Description of the procurement

Kruunusillat-raitiotiehankeeseen työturvallisuuskoordinaattorin tehtäviin kuuluvat Kruunusillat-allianssin ja kokonaisurakan työturvallisuusasioiden ohjaus, valvonta ja yhteensovittaminen sekä tarvittaessa kyseisten asioiden esittäminen turvallisuusasiakirjassa. Tilaaja edellyttää työturvallisuuden huomioonottamista rakentamisessa ja sen suunnittelussa VNa 205/2009 ja työturvallisuuslain 738/2002 mukaisesti. Turvallisuuskoordinaattori huolehtii rakennuttajalle säädettyjen turvallisuusveloitteiden täyttymisestä (VNa 205/2009).

Turvallisuuskoordinaattorin velvollisuuksiin kuuluu työn aikainen yhteydenpito projekti-allianssin, kokonaisurakan ja Kruunusillat-raitiotiehankeeseen johtoon.

Turvallisuuskoordinaattori raportoi hankkeen johdolle.

Turvallisuuskoordinaattorin tehtävät:

- suunnittelun koordinointi, ohjaus ja valvonta tarpeellisten turvallisuuteen liittyvien lähtötietojen antaminen suunnittelijoille
- turvallisuusvaatimukset suunnittelulle ja suunnitelmille
- suunnittelusopimukseen rakennusaikaisen turvallisuuden huomioonottoveloitteen sisällyttäminen
- menettelyohjeiden (turvallisuusohjeiden) liittäminen suunnittelutehtäviin
- suunnitelmien vastaanotto ja tarkastaminen myös turvallisuusasioiden osalta
- suunnitelmien yhteensopivuuden varmistaminen
- suunnittelijoiden välisen yhteistoiminnan varmistaminen turvallisuusasioissa
- suunnitelmien saaminen työmaan käyttöön aikataulun mukaisesti
- riskienarvioinnin liittäminen osaksi suunnitteluvaihetta

- rakentamisen järjestelyt ja urakoiden yhteensovitus turvallisuusasiat huomioiden
- urakoitsijoiden turvallisuusasioiden hoitamisen varmistaminen ennen töiden aloitusta (turvallisuussuunnittelun toteaminen)
- turvallisuusyhteistyö päätoteuttajan kanssa
- turvallisuusnäkökulma työmaan valvonnassa
- turvallisuusasiat osana hankkeen kokouksia ja palavereja
- rakentajan turvallisuusdokumenttien ylläpito työn aikana.

Vna205/2009 mainittujen tehtävien lisäksi turvallisuuskoordinaattorin tehtäviin kuuluu mm.:

- huolehtia turvallisuuteen liittyvien riskienarviointien tekemisestä ja ylläpidosta
- huolehtia turvallisuuden aloituspalaverien pitämisestä
- huolehtia turvallisuusasioiden käsittelemisestä seurantakokouksissa
- turvallisuuspoikkeamatietojen ylläpito, käsittely ja analysointi ja ilmoittaminen liikenneviraston ao. vastuupäällikölle ja toimialan turvallisuusvastaavalle
- vaararekisterin tietojen ylläpito
- työmaan turvallisuuspatenttien valvonnan toteutuminen
- huolehtia henkilötunnistejärjestelmän ja kulkulupakäytännön toteutumisesta
- välittää turvallisuusohjeet kunnossapitäjille ja rakentajille.

Riskienhallinta-asiantuntijan tehtävänä on tunnistaa hankkeen johdon riskejä, koordinoida koko hankkeen riskienhallintaa yhdessä Kruunusillat-allianssina ja Kruunusillat-siltaurakan riskienhallinta-asiantuntijoiden kanssa. Auttaa ymmärtämään riskien positiiviset mahdollisuudet. Riskienhallinta-asiantuntija integroi riskienhallinnan hankkeen päätöksentekoon. Tehtävä edellyttää tiivistä yhteistyötä hankkeen johdon, allianssin ja siltaurakan asiantuntijoiden kanssa. Riskienhallinta-asiantuntija raportoi hankkeen johdolle.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Laatu (laatupisteityskriteerit esitetty liitteessä 1) / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 1 500 000,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 27/07/2020 End: 31/12/2026

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Tarjoajan on täytettävä ESPD-lomake, jolla tarjoaja vakuuttaa, etteivät sitä koske pakolliset poissulkemisperusteet.

Mikäli tarjoaja on ryhmittymä, tulee ESPD-lomake täyttää jokaisesta ryhmittymän osakasyrityksestä.

Jos tarjoaja on ryhmittymä, tulee tarjoajaehdokkaan ladata Tarjouspalvelussa tarjouksensa liitteeksi aiesopimus ryhmittymän perustamisesta.

Ryhmittymän osakasyritykset ovat yhteisvastuussa kaikesta hankintasopimuksen toteuttamisesta tilaajaa kohtaan. Ryhmittymän tulee järjestää laskutus siten, että ryhmittymällä on ainoastaan yksi (1) laskuttaja tilaajaa kohtaan.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Tarjoajan on täytettävä seuraavat rahoituksellista ja taloudellista tilannetta koskevat soveltuvuusvaatimukset:

1. Tarjoajan luottoluokitus tulee olla vähintään Suomen Asiakastieto Oy:n rating AA tai selvityksen perusteella vastaavaa tasoa.

Tilaaaja tarkistaa tarjoajan luottoluokituksen Suomen Asiakastieto Oy:n luottoluokitustiedoista.

Mikäli tarjoajan luottoluokitustietoja ei löydy Suomen Asiakastieto Oy:n luottoluokitustiedoista, on tarjoajan osoitettava luottokelpoisuutensa tilaajan pyynnöstä ennen hankintapäätöksen tekoa toimittamalla tilaajalle viiden (5) viimeisen tilikauden tilinpäätöstiedot, tiedot omavaraisuusasteesta sekä mahdolliset maksuhäiriöt.

2. Tarjoalla tulee olla voimassa oleva konsulttitoiminnan vastuuvakuutus. Vastuuvakuutuksen tulee korvata yhden (1) vakuutuskauden aikana todetuista vahingoista vähintään 500 000 EUR.

3. Tarjoajan tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet on oltava kunnossa

Tilaaaja tarkistaa kilpailutuksen voittajan liikevaihdon ja tilaajavastuulain mukaiset tiedot Vastuu Group Oy:n Vastuugroup.fi-yritysraportista. Mikäli tarjouksen tekijänä on ryhmittymä, tarkistaa tilaaja liikevaihdon ja tilaajavastuulain mukaiset selvitykset kaikilta ryhmittymän osakasyrityksiltä.

Mikäli kilpailutuksen voittaja ei ole liittynyt Vastuu Group Oy:n Luotettava Kumppani -palveluun tai kilpailutuksen voittajan tilinpäätöstiedot eivät ole Vastuugroup.fi-yritysraportissa mukana, pyytää tilaaja erikseen ennen hankintapäätöksen tekoa seuraavat selvitykset:

— selvitys siitä, että yritys on merkitty ennakkoperintälain mukaiseen

ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvonlisävelvollisten rekisteriin

— kaupparekisteriote, josta selviää yrityksen rekisteriin merkitsemisaika, toimiala, hallitus,

muu johto, nimenkirjoittajat, tilintarkastajat, vastuuhenkilöiden henkilötiedot sekä onko

viimeisimmät tilinpäätösasiakirjat toimitettu lainmukaisesti rekisteriviranomaisille sekä merkintä tai selvitys siitä, ettei yritystä tai sen toimihenkilöitä ole määrätty liiketoimintakieltoon

— todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus tai selvitys siitä, että verovelkaa koskeva veronsaajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehty

— todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että eräänntyneitä eläkemaksuja koskeva maksunsaajan hyväksymä maksusopimus on tehty

— todistus tapaturmavakuutuksen ottamisesta ja tapaturmavakuutusmaksujen maksamisesta tai selvitys siitä, että eräänntyneitä tapaturmavakuutusmaksuja koskeva maksunsaajan hyväksymä maksusopimus on tehty

— selvitys työterveyshuollon järjestämisestä

— selvitys noudatettavasta työehtosopimuksesta

— tilinpäätöstiedot kolmelta (3) viimeiseltä tilikaudelta.

Jos kilpailutuksen voittaja ei ole rekisteröitynyt tilaajavastuulain mukaisiin rekistereihin, pyytää tilaaja selvityksen rekisteröitymättömyyden perusteista.

Ulkomaisen kilpailutuksen voittajan on toimitettava pyynnöstä tilaajalle suomenkieliset tilaajavastuulain mukaisia selvityksiä vastaavat tiedot sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella tai vastaavalla todistuksella tai muulla yleisesti hyväksytyllä tavalla. Selvitykset on toimitettava sekä lähtömaasta että Suomesta.

### **III.1.3. Technical and professional ability**

Minimum level(s) of standards possibly required:

Tarjoajan on täytettävä tekniseen suorituskyykyyn ja ammatilliseen pätevyyteen liittyvät vähimmäisvaatimukset:

1. Tarjoajan nimeämän turvallisuuskoordinaattorin tulee täyttää seuraavat vaatimukset:

- Henkilöllä tulee olla vähintään rakennusteknikon tai -mestarin koulutus sekä ammattitutkinnon tai muun vastaavan koulutuksen suorittamisen aikana käyty turvallisuuskoulutus
- Henkilöllä on vähintään viiden (5) vuoden kokemus turvallisuuskoordinaattorin tehtävistä
- Henkilöllä tulee olla yksi (1) referenssikohde turvallisuuskoordinaattorina toimimisesta hankkeessa, joka on sisältänyt joko vesistösiltoja ja vaativia liikennejärjestelyjä tai ratatöitä ja vaativia liikennejärjestelyjä
- Henkilö on käynyt turvallisuuskoordinaattorikoulutuksen
- Henkilö on suorittanut Tieturva 2 -koulutuksen
- Henkilö täyttää suomen kielen kielitaidon osalta eurooppalaisen viitekehyksen mukaiset taitotason C2 vaatimukset
- Henkilön tulee olla suorassa työsuhteessa tarjoajaan.

2. Tarjoajan on nimeämän riskienhallinta-asiantuntijan tulee täyttää seuraavat vaatimukset:

- Henkilöllä on vähintään viiden (5) vuoden kokemus riskienhallinnan koordinoinnista
- Henkilöllä tulee olla yksi (1) referenssikohde riskienhallinta-asiantuntijana toimimisesta hankkeessa, joka on sisältänyt joko vesistösiltoja ja vaativia liikennejärjestelyjä tai ratatöitä ja vaativia liikennejärjestelyjä
- Henkilö on käynyt turvallisuuskoordinaattorikoulutuksen
- Henkilö on suorittanut Tieturva 2 -koulutuksen
- Henkilö täyttää suomen kielen kielitaidon osalta eurooppalaisen viitekehyksen mukaiset taitotason C2 vaatimukset
- Henkilö on suorassa työsuhteessa tarjoajaan.

Tarjoaja ei saa vaihtaa nimettyä avainhenkilöä kesken sopimuskauden, ellei kyse ole työnantajasta riippumattomasta syystä. Työnantajasta riippumattomalla syyllä tarkoitetaan työkyvyn olennaista heikentymistä, työnantajan vaihtumista tai muita tilanteita, joissa työnantaja on lakisääteisesti velvollinen antamaan vapaata työntekijälle ilman mahdollisuutta vapaan myöntämisen harkitsemiseen. Mikäli tarjoaja vaihtaa avainhenkilön sopimuskaudella ilman tilaajan hyväksyntää muutoin kuin työnantajasta riippumattomasta syystä, tulee tarjoajan maksaa 30 000 euron korvaus tilaajalle jokaista vaihdettua henkilöä kohti. Vaihdeettavat avainhenkilöt on hyväksyttävä tilaajalla.

Tilaajalla on tarvittaessa oikeus perustellusta syystä vaatia tarjoajaa vaihtamaan sopimuskaudella konsultin henkilö toiseen.

## **III.2. Conditions related to the contract**

### **III.2.2. Contract performance conditions**

Sitova sopimus ei synny hankintapäätöksellä ja sen tiedoksiannolla. Hankintapäätöksen tekemisen jälkeen tilaajan on tehtävä hankintasopimus. Hankintasopimus syntyy erillisen kirjallisen sopimuksen perusteella, ja sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoajan katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (odotusaika).

### **III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 29/06/2020 Local time: 13:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Finnish

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 29/06/2020 Local time: 13:30

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: FI-00520

Country: Finland

E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

27/05/2020