

Germany-Schwerin: Architectural, engineering and planning services

OJ S 96/2021 19/05/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: LGE Mecklenburg-Vorpommern GmbH als Treuhänderische Sanierungsträgerin der Landeshauptstadt Schwerin

Postal address: Bertha-v.-Suttner-Str. 5

Town: Schwerin

NUTS code: DE804 Schwerin, Kreisfreie Stadt

Postal code: 19061

Country: Germany

E-mail: vergabestelle@ks-mecklenburg.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.lge-mv.de>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Treuhänderischer Sanierungsträger der Landeshauptstadt Schwerin

I.5. Main activity

Other activity: Dienstleistungen Stadtentwicklung

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

LGE Mecklenburg-Vorpommern GmbH – Planungsleistungen für die Errichtung einer Mobilitätsstation „Am Packhof“ in Schwerin gemäß HOAI Teil 3 Objektplanung, Abschnitt 1 Gebäude und Innenräume

Reference number: 2020010057

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Planungsleistungen für die Errichtung einer Mobilitätsstation „Am Packhof“ in Schwerin gemäß HOAI Teil 3 Objektplanung, Abschnitt 1 Gebäude und Innenräume, Leistungsphasen 4-9, Besondere Leistungen Leistungsphase 3.

Mit der Erbringung der Leistungsphasen 1-3 wurde die matrix architektur gmbh, Rostock beauftragt.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE804 Schwerin, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: 19053 Schwerin

II.2.4. Description of the procurement

Die Landeshauptstadt Schwerin beabsichtigt auf dem stadteigenen Grundstück Am Packhof 2 (gegenüber dem Stadthaus) die Errichtung einer Mobilitätsstation. Die Mobilitätsstation stellt ein spezielles Serviceangebot für Radfahrer dar. Sie bietet unterschiedliche Möglichkeiten zum Abstellen von Fahrrädern, Gepäckaufbewahrungsmöglichkeiten, Auflademöglichkeiten, einen Fahrradverleih sowie eine Fahrradreparatur.

Die aktuellen Planungen sehen ein zweigeschossiges Gebäude, in dem im Obergeschoss Fahrradverleih und Fahrradreparatur vorgesehen ist. Auch die erforderliche Technik und Räume für das Personal sind im Obergeschoss vorgesehen. Im Erdgeschoss sind überdachte und nicht überdachte Fahrradabstellmöglichkeiten geplant. Je nach Ausgestaltung der Abstellmöglichkeiten (Ständer-Box) sind in der Mobilitätsstation 300 Fahrradabstellplätze möglich.

Die Landeshauptstadt hat für diese Maßnahmen einen Antrag auf Gewährung einer EFRE-Förderung gestellt.

Zuschlagskriterien:

Höchster Wert = bester Wert

1. Honorar Planungsleistung gesamt – Wichtung 20 %,

2. Projektanalyse – Wichtung 15 %.

Vorstellungen zur aufgabenbezogenen Herangehensweise/Grundsatzüberlegungen zur Lösung

3. Qualität der Personalplanung – Wichtung 10 %

— Darstellung des geplanten Personaleinsatzes für die Leistungsabschnitte,

— Sicherstellung der Aufgabenerfüllung im Falle der Vertretungsregelung ohne Know-How-Verlust.

4. Präsenz vor Ort – Wichtung 30 %

— Darlegung zur Absicherung der Baustellenpräsenz (Erreichbarkeit / Reaktionszeit).

5. Maßnahmen zur Terminkontrolle und Terminsicherheit – Wichtung 10 %

— Methoden zur Verfolgung der Termine und des kritischen Pfades,

— Etablierung „Frühwarnsystem“ bei drohenden Terminüberschreitungen.

6. Qualität der Kostenplanung, Kostenverfolgungs- und Kostensicherungsmaßnahmen – Wichtung 10 %

— Darstellung der Maßnahmen zur Kostenverfolgung und zur Sicherstellung der Budgeteinhaltung,

— „Frühwarnsystem“ bei drohenden Kostenüberschreitungen.

7. Qualität der Kommunikationsplanung – Wichtung 5 %

— Planung und Dokumentation von Besprechungen (jour fixe),

— Protokollwesen, Datenmanagement.

Der Zuschlag erfolgt auf das Angebot, welches unter Berücksichtigung vorstehend genannter Kriterien und Wichtungen insgesamt den höchsten Punktwert erreicht. Bei Punktgleichheit erfolgt der Zuschlag auf das Angebot mit dem höchsten Punktwert im Kriterium „Honorar“.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 1. Honorar Planungsleistung gesamt / Weighting: 20

Quality criterion - Name: 2. Projektanalyse / Weighting: 15

Quality criterion - Name: 3. Qualität der Personalplanung / Weighting: 10

Quality criterion - Name: 4. Präsenz vor Ort / Weighting: 30

Quality criterion - Name: 5. Maßnahmen zur Terminkontrolle und Terminsicherheit / Weighting: 10

Quality criterion - Name: 6. Qualität der Kostenplanung, Kostenverfolgungs- und Kostensicherungsmaßnahmen / Weighting: 10

Quality criterion - Name: 7. Qualität der Kommunikationsplanung / Weighting: 5

Price - Weighting: 20.00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Es wurde ein Antrag auf Gewährung einer EFRE-Förderung gestellt.

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 006-009446](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Auftragsvergabe Rimpel Leifels Architekten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

06/05/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Rimpel Leifels Architekten

Postal address: Jungfernstieg 5

Town: Schwerin

NUTS code: DE804 Schwerin, Kreisfreie Stadt

Postal code: 19053

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXSQYY6YD06

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit:

1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,

- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
 - 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
 - 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
- Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/05/2021