

**Netherlands-Amsterdam: Building-cleaning services**

OJ S 140/2014 24/07/2014

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stichting Bijzonderwijs

National registration number: 57386394

Postal address: Schonerwoerdstraat 1B

Town: Amsterdam Zuidoost

Postal code: 1107 GA

Country: Netherlands

For the attention of: Floor Guelen

E-mail: [fguelen@burovanriel.nl](mailto:fguelen@burovanriel.nl)

Telephone: +31 416651810

**Internet address(es):**General address of the contracting authority: [www.bijzonderwijs.nl](http://www.bijzonderwijs.nl)Electronic access to information: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=39455>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Buro van Riel BV

Postal address: Prof. Lorentzweg 14

Town: Waalwijk

Country: Netherlands

For the attention of: Mw. F. Guelen

E-mail: [fguelen@burovanriel.nl](mailto:fguelen@burovanriel.nl)

Telephone: +31 416651810

Internet address: [www.burovanriel.nl](http://www.burovanriel.nl)**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

the abovementioned address

**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.3. Main activity**

Education

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description****II.1.1.**

## **Title attributed to the contract by the contracting authority**

Europese aanbesteding: schoonmaakonderhoud Stichting Bijzonderwijs.

### **II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Nederland.

NUTS code NL Nederland

### **II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The notice involves a public contract

### **II.1.4. Information about framework agreement**

### **II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Uitvoering van dagelijks en periodiek schoonmaakonderhoud op 11 locaties van Stichting Bijzonderwijs.

### **II.1.6. CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

### **II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2. Scope of the procurement**

### **II.2.1. Total quantity or scope**

Totaal schoon te maken oppervlakte: 19 937,9 m<sup>2</sup>.

De opdracht betreft werkzaamheden met een inspanningsgericht karakter. Voor de opgestelde uitgangspunten verwijzen wij u naar hoofdstuk 2 en de technische specificaties (hoofdstuk 3).

Door clustering van gebouwen, inkrimping, afstoten en/of uitbreiding wordt inschrijver verzocht er rekening mee te houden dat gedurende de aanbestedingsprocedure en/of contractperiode wijzigingen kunnen plaatsvinden in het aantal locaties en de vierkante meters. Hieraan kunnen door inschrijver géén rechten worden ontleend.

Het contract wordt aangegaan voor een periode van 3 jaar, ingaande 1.2.2015 en eindigt aldus van rechtswege op 31.1.2018, tenzij de opdrachtgever gebruik maakt van de verlengingsoptie. Verlenging van de opdracht is mogelijk voor 2 maal 1 jaar.

Opdrachtgever bericht opdrachtnemer uiterlijk 6 maanden voor afloop van de looptijd van het contract schriftelijk of opdrachtgever gebruik maakt van de optie tot verlenging en van welke optie opdrachtgever dan gebruik maakt. Indien opdrachtgever niet vóór einddatum contract schriftelijk heeft aangegeven wel of géén gebruik te maken van de verlengingsoptie, eindigt het contract van rechtswege.

### **II.2.2. Information about options**

Options: no

### **II.2.3. Information about renewals**

This contract is subject to renewal: no

### **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions related to the contract**

#### **III.1.1. Deposits and guarantees required**

#### **III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

#### **III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

#### **III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Nationale beroeps-/handelsregister Eis: bewijs van inschrijving van de onderneming in het nationale beroeps-/handelsregister.

Beschrijving: uitsluitingscriterium: inschrijver wordt verzocht een recent bewijs van inschrijving van de onderneming in het nationale beroeps-/handelsregister (als bedoeld in artikel 2.98 van de Aanbestedingswet) als aanhangsel toe te voegen bij de uit te brengen inschrijving.

Inschrijving beroeps- of handelsregister; Handelsregister.

### **III.2. Conditions for participation**

#### **III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: Eigen verklaring: inschrijver wordt verzocht de Eigen verklaring per vraag in te vullen, respectievelijk aan te kruisen en rechtsgeldig te ondertekenen. De Eigen verklaring dient te allen tijde naar waarheid te worden ingevuld en te worden bijgevoegd aan de inschrijving. Indien de Eigen verklaring ontbreekt, niet volledig is ingevuld en/of niet rechtsgeldig ondertekend en/of inschrijver aangeeft met (diverse) punt(en) niet akkoord te gaan, wordt inschrijver uitgesloten van verdere beoordeling en deelname. Geen valse verklaringen; Eigen Verklaring.

#### **III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: Beroepsaansprakelijkheid; Verzekering tegen beroepsrisico's (Verzekering beroepsrisico's).

Minimum level(s) of standards possibly required: Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering: een kopie van het laatste betalingsbewijs (als betalingsbewijs volstaat een afschrift van de bank en /of een verklaring van de verzekeringverstrekker dat de premie voor dit jaar is voldaan) van de premie betaling, alsmede, een kopie van de volledige polis of certificaat van verzekering van de afgesloten bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering met een minimale dekking van 2 500 000 EUR per gebeurtenis en 5 000 000 EUR per verzekeringsjaar. Indien het huidige verzekerde bedrag lager is dan het gevraagde bedrag, kan worden volstaan met een schriftelijke ondertekende directieverklaring dat het bedrag na gunning verhoogd zal worden tot het gevraagde bedrag en dat bijkomende premiekosten voor rekening van aanmelder zijn. Aanmelder wordt wel verzocht de huidige, volledige polis of certificaat. Verzekering tegen beroepsrisico's (Verzekering beroepsrisico's).

#### **III.2.3. Technical and professional ability**

#### **III.2.4. Information about reserved contracts**

### **III.3. Conditions specific to services contracts**

#### **III.3.1. Information about a particular profession**

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

#### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

#### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

#### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Economisch meest voordelige inschrijving. Gelet op de in het bestek vermelde criteria.

#### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

### **IV.3. Administrative information**

#### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

14.035

#### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

#### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 14.10.2014 - 14:00

Payable documents: no

#### **IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

14.10.2014 - 14:00

#### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Dutch.

#### **IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in days: 90 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

Date: 14.10.2014 - 14:00

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

#### **VI.2. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **VI.3. Additional information**

Buro van Riel BV treedt op namens en voor rekening van punt 1 genoemde aanbestedende dienst. Het tussen opdrachtgever (aanbestedende dienst) en opdrachtnemer te sluiten contract maakt deel uit van het Programma van Eisen (aanbestedingsdocument) en is bindend voor de inschrijvers. Contracten en juridische aspecten zullen zijn onderworpen aan het Nederlandse recht. Inschrijver wordt verzocht de inschrijving per post, eventueel aangetekend, in een gesloten envelop o.v.v. de in het aanbestedingsdocument vermelde tekst in de linkerbovenhoek, te versturen of af te leveren bij het adres waar offertes/inschrijvingen dienen te worden ingediend. Let op: inschrijvingen die niet conform de vereiste criteria worden ingediend zullen niet in behandeling worden genomen. De kandidaat gegadigden kunnen het aanbestedingsdocument opvragen bij het adres waar bescheiden verkrijgbaar zijn (zie adres punt 1). Het aanbestedingsdocument zal vanaf 22.7.2014 aan de gegadigden worden verstrekt middels de downloadfunctie van Buro van Riel BV. De termijn welke aangehouden wordt voor het indienen van een schriftelijk bezwaar is 20 kalenderdagen na berichtgeving voorlopige gunning. Op deze 20ste dag dient aanbestedende dienst voor 17:00 uur in bezig te zijn van het aangetekende schriftelijke bezwaarschrift in de vorm van een kopie dagvaarding. Aanbestedende dienst behoudt zich uitdrukkelijk het recht van niet-gunning voor. Beleidsmatige en/of budgettaire overwegingen kunnen hieraan ten grondslag liggen.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Rechtbank Amsterdam

Postal address: Parnassusweg 220

Town: Amsterdam

Country: Netherlands

##### **VI.4.2. Review procedure**

##### **VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

22.7.2014