

Poland-Opole: Supervision of building work
OJ S 97/2021 20/05/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Komunalny Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Postal address: ul. Podmiejska 69

Town: Opole

NUTS code: PL52 Opolskie

Postal code: 45-574

Country: Poland

Contact person: Adam Paszko

E-mail: adam.paszko@zk.opole.pl

Telephone: +48 774562569

Fax: +48 774563258

Internet address(es):

Main address: <https://zk.opole.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: podmiot prawa publicznego

I.5. Main activity

Environment

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Usługa wykonawstwa nadzoru inwestorskiego, dla inwestycji pn.: „Budowa stadionu miejskiego w Opolu, wraz z parkingami oraz infrastrukturą techniczną”

Reference number: PN/10/ORG/2020

II.1.2. Main CPV code

71247000 Supervision of building work

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiot zamówienia dotyczy pełnienia funkcji wielobranżowego nadzoru inwestorskiego w imieniu Zamawiającego w zakresie:

- nadzoru technicznego i prawnego na budowie,
- kontroli i weryfikacji dokumentacji oraz robót budowlanych,
- kontroli rozliczeń budowy,

— podejmowania działań ekonomiczno-organizacyjnych oraz decyzji technicznych, związanych z realizacją zamówienia,
— wsparcia i doradztwa przy opracowaniu przez Zamawiającego SIWZ do postępowania na wybór Wykonawcy robót budowlanych (zwanego w dalszej części „WRB”),
— identyfikacji braków lub błędów w dokumentacji projektowej i egzekwowanie ich uzupełnienia lub poprawienia od Wykonawcy nadzoru autorskiego (zwanego dalej „WNA”) przed ogłoszeniem postępowania na wybór WRB,
który został szczegółowo określony w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1A do SIWZ.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 250 933,74 PLN

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL524 Opolski

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie na rzecz Zamawiającego przez Wykonawcę, zwanego także „WNI”, usług inspektora nadzoru i doradztwa inwestycyjnego dla inwestycji pn.: „Budowa stadionu miejskiego w Opolu, wraz z parkingami oraz infrastrukturą techniczną”.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają opis przedmiotu zamówienia SIWZ wraz z załącznikami oraz postanowienia umowy (załącznik nr 3 do SIWZ), a także umowy na roboty budowlane i ustawa Prawo budowlane.
3. WNI przy pomocy uprawnionych osób będzie również pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i postanowieniami odpowiednich decyzji, pozwoleń i zgłoszeń związanych z prowadzeniem robót budowlanych.
4. WNI w toku wykonania Inwestycji świadczyć będzie usługi związane z szeroko rozumianym doradztwem inwestycyjnym związanym z aspektami technicznymi, technologicznymi, organizacyjnymi, rachunkowymi, prawnymi realizacji robót budowlanych.
5. WNI pełnił będzie także funkcje doradcze w toku przygotowania postępowania przetargowego na roboty budowlane i sporządzenia dokumentów z tym związanych, w tym SIWZ.
6. WNI będzie również wykonywał inne usługi włączone do przedmiotowej umowy, nie objęte zadaniami wymienionymi w powyższych punktach 3 do 4, a w szczególności raportowanie i weryfikację dokumentów, w tym dokumentacji projektowej i przetargowej, sporządzonej przez Zamawiającego, Wykonawcę nadzoru autorskiego (zwany także „WNA”) lub Wykonawcę robót budowlanych (zwany także „WRB”) oraz wszystkie pozostałe czynności niezbędne dla wykonania niniejszej umowy na świadczenie usług i realizacji inwestycji.
6. WNI przejmie także wszystkie obowiązki związane z zarządzaniem robotami budowlanymi, z zastrzeżeniem uprawnień Zamawiającego oraz Przedstawiciela Zamawiającego.
7. WNI będzie działał jako przedstawiciel Zamawiającego, w jego imieniu i na jego rzecz, oraz będzie odpowiadał za kompleksową i terminową realizację Inwestycji oraz jej poszczególnych części, w zakresie objętym umową (załącznik nr 3 do SIWZ).
8. WNI jest zobowiązany do współpracy z innymi osobami, którymi Zamawiający posługuje się w celu realizacji Inwestycji oraz innymi instytucjami związanymi z realizacją Inwestycji, a w szczególności z osobami reprezentującymi Miasto Opole.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 213-522153](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/04/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gramar Sp. z o.o.

Postal address: ul. Chłopska 15

Town: Lubliniec

NUTS code: PL22 Śląskie

Postal code: 42-700

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 4 250 933,74 PLN

Total value of the contract/lot: 1 594 080,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17 a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587777

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub

Może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki

ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.

3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej lub w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

5. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

6. Terminy wniesienia odwołania:

6.1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 ustawy Pzp zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

6.2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

7. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 6.1 i 6.2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

8. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;

2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

9. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy działu VI ustawy Pzp.

10. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

11. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz.U. z 2012 r. poz. 1529) jest równoznaczne z jej wniesieniem.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych – Departament Odwołań

Postal address: ul. Postępu 17 a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587777

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/05/2021