

252225-2026 - Contract modification

Czechia – Architectural, construction, engineering and inspection services – Stavba č. 43496
P+R DEPO Hostivař; projektová a inženýrská činnost
OJ S 72/2026 14/04/2026
Contract modification notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Email: silvie.michalkova@praha.eu

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Stavba č. 43496 P+R DEPO Hostivař; projektová a inženýrská činnost
Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je na podkladě dokumentace pro vydání územního rozhodnutí ke stavbě č. 43496 P+R DEPO Hostivař: a) zhotovení projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení ve smyslu § 110 stavebního zákona; b) výkon inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení ve smyslu § 115 stavebního zákona; c) zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. a) a b) ZZVZ; a d) výkon autorského dozoru ve smyslu § 152 odst. 4 stavebního zákona stavby č. 43496 P+R DEPO Hostivař, jejímž předmětem je objektové parkoviště P+R mezi ulicemi Sazečská a Černokostelecká na území hlavního města Prahy.
Procedure identifier: cb65bab2-6c63-4170-b84b-a799215518cf
Internal identifier: INV/OR/0001/19

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services
Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71246000 Determining and listing of quantities in construction, 71247000 Supervision of building work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Stavba č. 43496 P+R DEPO Hostivař; projektová a inženýrská činnost

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je na podkladě dokumentace pro vydání územního rozhodnutí ke stavbě č. 43496 P+R DEPO Hostivař: a) zhotovení projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení ve smyslu § 110 stavebního zákona; b) výkon inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení ve smyslu § 115 stavebního zákona; c) zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. a) a b) ZZVZ; a d) výkon autorského dozoru ve smyslu § 152 odst. 4 stavebního zákona stavby č. 43496 P+R DEPO Hostivař, jejímž předmětem je objektové parkoviště P+R mezi ulicemi Sazečská a Černokostelecká na území hlavního města Prahy.

Internal identifier: INV/OR/0001/19

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71246000 Determining and listing of quantities in construction, 71247000 Supervision of building work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.6. General information

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: K zásadám odpovědného zadávání Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

Social objective promoted: Other

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti

úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 9 343 000,00 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: METROPROJEKT Praha a.s.

Tender:

Tender identifier: Nabídka č. 2

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 9 343 000,00 CZK

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: DIL/21/06/006556/2019

Date of the conclusion of the contract: 23/08/2019

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 247708-2019

Identifier of the modified contract: DIL/21/06/006556/2019

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Došlo ke změně spočívající ve změně technického řešení výtahových šachet, kdy v souladu s nejnovějším technickým pokrokem a v kontextu zvýšení bezpečnosti provozu výtahů, došlo ke zvýšení přejezdu výtahů na 3,90 m. v posledním patře. Jedná se o okolnost, kterou objednatel v době zadávacího řízení a ani zhotovitel v době původního zhotovování díla, nemohli předpokládat, neboť tehdejší standardy bezpečnosti provozu výtahů ve vztahu k výšce přejezdu, byly méně přísné. Jedná se o změnu, která nemění povahu zakázky a pouze upravuje část dílčího technického řešení stavby. Dále dochází ke změně v rozsahu inženýrské činnosti, kdy výše uvedené změny technického řešení stavby, mají dopad do obsahu již vydaných správních rozhodnutí, respektive do obsahu a podmínek některých vyjádření či stanovisek dotčených orgánů státní správy. Z těchto důvodů je nutné zajistit vydání relevantních správních rozhodnutí, obnovení či zajištění nových stanovisek dotčených orgánů státní správy, včetně řešení dopadů do dosavadního majetkoprávního řešení stavby.

7.1.1. Change

Description of modifications: Změna spočívá v projektové a inženýrské činnosti.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Registration number: 00064581

Postal address: Mariánské náměstí 2

Town: Praha

Postcode: 11000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia
Email: silvie.michalkova@praha.eu
Telephone: +420 236004592

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: METROPROJEKT Praha a.s.
Registration number: 45271895
Postal address: Argentinská 1621/36
Town: Praha 7
Postcode: 17000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Email: metroprojekt@metroprojekt.cz
Telephone: +420 296154828

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 7700861c-346c-4365-ac0e-56eb2e3d3520 - 01
Form type: Contract modification
Notice type: Contract modification notice
Notice subtype: 38
Notice dispatch date: 13/04/2026 14:09:05 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Czech
Notice publication number: 252225-2026
OJ S issue number: 72/2026
Publication date: 14/04/2026