

Poland-Warsaw: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 124/2017 01/07/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna

Postal address: Al. Jerozolimskie 142A

Town: Warszawa

NUTS code: PL Polska

Postal code: 02-305

Country: Poland

Contact person: Cyprian Świś, Biuro Zamówień i Przetargów, Al. Jerozolimskie 142 A, 02-305

E-mail: przetargi@pkp.pl

Telephone: +48 224749177

Fax: +48 224749177

Internet address(es):

Main address: www.pkpsa.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.pkpsa.pl

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: spółka skarbu państwa

I.5. Main activity

Other activity: usługi kolejowe

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Usługa projektowa, dokumentacja projektowa, przedprojektowa i okołoprojektowa dla zadań inwestycyjnych pn. Przebudowa dworca kolejowego Jabłoń Kościelna, Kuźnica Białostocka, Szepietowo.

Reference number: KIZ/2017/WNP-006808

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji przedprojektowej, okołoprojektowej oraz projektów budowlanych i wykonawczych wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji, uzgodnień i opinii dla branż: architektonicznej, konstrukcyjnej, instalacyjnej (sanitarnej, HVAC, elektrycznej i teletechnicznej) oraz drogowej. Wykonawca zobowiązany jest przygotować pełną dokumentację wraz z pełnieniem nadzorów autorskich nad realizacją robót budowlanych, odrębnie dla każdej z niżej wymienionych lokalizacji, dla realizacji zadań pod nazwą: Usługa projektowa, dokumentacja projektowa, przedprojektowa i okołoprojektowa dla zadań inwestycyjnych pn. Przebudowa dworca kolejowego Jabłoń Kościelna, Kuźnica Białostocka, Szepietowo.
2. Opis przedmiotu zamówienia został określony w Załączniku nr 2 do SIWZ.
3. Zamawiający przewiduje przeprowadzenie wizji lokalnej dla każdego dworca objętego postępowaniem – szczegółowe informacje zostały zawarte w SIWZ.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings, 71320000 Engineering design services, 71315300 Building surveying services, 71420000 Landscape architectural services, 71330000 Miscellaneous engineering services, 71248000 Supervision of project and documentation

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL84 Podlaskie

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji przedprojektowej, okołoprojektowej i dokumentacji projektowej technicznej wielobranżowej oraz prowadzenie nadzorów autorskich nad realizacją robót budowlanych w ramach inwestycji polegającej na przebudowie dworców kolejowych dla zadań pod nazwą: „Przebudowa dworca kolejowego Jabłoń Kościelna”, „Przebudowa dworca kolejowego Kuźnica Białostocka”, „Przebudowa dworca kolejowego Szepietowo”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 2 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia.
3. Wyżej wymienione zamówienia, poza przebudową budynków dworców obejmuje przebudowy układów drogowych przy budynkach dworców oraz zagospodarowanie terenów przyległych.
4. W ramach realizacji zadania należy wykonać odrębną dokumentację przedprojektową, okołoprojektową oraz projekty budowlane i wykonawcze zgodnie z zakresem i wytycznymi wskazanymi w Opisie przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia jest zobowiązany do przygotowania inwentaryzacji architektoniczno – budowlanej obiektów wraz z oceną stanu technicznego obiektów budowlanych, infrastruktury oraz sieci, przyłączy i instalacji, na cele wykonania niniejszego zamówienia oraz dla zweryfikowania podanych informacji na temat stanu istniejącego.
6. Dokumentacja projektowa powinna obejmować zakres planowanych robót budowlanych wraz z zapewnieniem ciągłości funkcjonowania dworca (w postaci tymczasowych dworców

kolejowych dla obecnie czynnych dworców i stacji kolejowej, w szczególności z zapewnieniem bezpiecznego dojścia na perony.

7. Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że zakres oraz ilość robót podanych są szacunkowe i mogą ulec zmianie na etapie opracowywania dokumentacji technicznej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako prace dodatkowe.

8. Należy dążyć do zminimalizowania wpływu elementów wyposażenia instalacyjnego na wygląd zewnętrzny budynku i jego najważniejszych wnętrz.

9. Przewiduje się przebudowę i modernizację wszystkich instalacji, aby stworzyć spójny system z uporządkowanym systemem zasilania.

10. Dla funkcjonowania dworców istotne jest zaprojektowanie jednolitego systemu identyfikacji wizualnej i dynamicznej informacji pasażerskiej oraz systemu nagłośnieniowego informacji pasażerskiej.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 252

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

1. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie do 36 tygodni od dnia zawarcia Umowy, oraz w zakresie realizacji nadzoru autorskiego w terminie co najmniej 23 miesięcy od dnia przekazania wykonawcy robót budowlanych placu budowy.

2. Zamawiający będzie ubiegał się o dofinansowanie ze środków unijnych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał minimum dwa odrębne zamówienia (umowy) na dokumentację projektową, tj. projekty budowlane i wykonawcze w branżach architektonicznej, konstrukcyjnej, instalacyjnej w zakresie instalacji i sieci wodno-

kanalizacyjnej, wentylacyjnej, klimatyzacyjnej, instalacyjnej w zakresie instalacji i sieci elektrycznych oraz instalacyjnej w zakresie instalacji i sieci teletechnicznych, w budynkach użyteczności publicznej, zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r., poz. 1422, dalej: „Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych”), o powierzchni nie mniejszej niż 1 200 m² każde oraz minimum 1 dokumentację projektową, spełniającą ww. wymagania dla budynku użyteczności publicznej wpisanego do rejestru lub ewidencji zabytków zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm., dalej: „ustawa o ochronie zabytków”) o powierzchni użytkowej min. 130 m².

b) osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia posiadają niżej wymienione kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie – odpowiednie do pełnionej funkcji. Wykonawca musi wskazać, iż kieruje do realizacji zamówienia osoby posiadające zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2016, poz. 290 ze zm., dalej: „Pb”), uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności:

— Projektant w specjalności architektonicznej – co najmniej 1 osoba. Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne równoważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa. Wyznaczona osoba powinna wykazać się doświadczeniem własnym przy realizacji minimum 2 dokumentacji projektowych branży architektonicznej, wewnątrz i zagospodarowania terenu tj. projektów budowlanych i wykonawczych dla budynków użyteczności publicznej zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, o powierzchni użytkowej min. 1200 m² każdy oraz minimum 1 dokumentacji projektowej branży architektonicznej tj. projektem budowlanym i wykonawczym dla budynku użyteczności publicznej zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, wpisanego do rejestru lub ewidencji zabytków zgodnie z ustawą o ochronie zabytków, o powierzchni użytkowej min. 130 m².

Wymagane powierzchnie dotyczą każdego z budynków wchodzących w skład dokumentacji odrębnie. Zamawiający nie akceptuje sumowania powierzchni różnych obiektów w obrębie jednej dokumentacji – dot. wszystkich zadań.

Stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy Pb, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a) ustawy Pb, oraz – zgodnie z odrębnymi przepisami – wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.

Zgodnie z art. 12a ustawy Pb, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

Z uwagi na brak możliwości zamieszczenia większej ilości informacji (ograniczona liczba znaków w formularzu), szczegółowe informacje zostały zawarte w Rozdziale IX ust. 3 pkt 3 SIWZ.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Określone zostały we Wzorze umowy stanowiącej Załącznik nr 3 do SIWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 031-056420](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/07/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/07/2017 Local time: 12:30

Place:

W siedzibie Zamawiającego, PKP S.A. Centrala, Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 15 000 PLN.

2. Zamawiający przewiduje możliwość, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp.

3. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp (co zostało przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem zaś całkowita wartość tego zamówienia/tych zamówień została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości), w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy usług. Zakres usług określonych dla zamówienia/zamówień określonych w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp:

1) dostosowanie wielobranżowego projektu przebudowy budynku dworca kolejowego objętego zamówieniem, po jego wcześniejszym zatwierdzeniu przez Zamawiającego do potrzeb najemców wskazanych przez Zamawiającego,

2) opracowanie zamiennego projektu budowlanego przebudowy budynku dworca kolejowego objętego zamówieniem, w przypadku konieczności jego wykonania z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,

- 3) rozszerzenie zakresu inwestycji stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia o: projekty dotyczące innych budynków, projekty dotyczące dodatkowej infrastruktury, projekty dotyczące zagospodarowania placu przydworcowego poza wskazanym zakresem opracowania. Warunkiem udzielenia zamówienia/zamówień jest wystąpienie potrzeb Zamawiającego, w szczególności określonych powyżej, wynegocjowanie ceny z wykonawcą.
4. Z postępowania o udzielenie zamówienia zostanie wykluczony wykonawca, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o której mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1), 2), 4) i 8) ustawy Pzp.
5. Do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie określone w SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Oświadczenie, o którym mowa powyżej, Wykonawca składa w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej KE (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r., wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE oraz art. 80 ust. 3 dyrektywy 2014/25/UE, zwanego dalej „jednolitym dokumentem”, którego wzór stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ.
6. Ofertę należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego, PKP S.A.(Kancelaria Ogólna), Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa.
7. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający w opisie przedmiotowego zamówienia na usługi nie określa wymagań zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób skierowanych do realizacji zamówienia i wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia.
8. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa także jednolite dokumenty dotyczące tych podmiotów.
9. Zgodnie z art. 26 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego złoży dokumenty, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów jakie może żądać zamawiający od wykonawców: § 2 ust. 4 pkt 2) wykaz usług oraz pkt 10) oraz § 5 pkt 1), 2), 3), 4), 5), 6) i 9) w przypadku podmiotów zagranicznych dokumenty z § 7,8 Rozporządzenia.
10. Określenie w Sekcji VI. 2.6 Ogłoszenia – Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą – 2 miesiące = 60 dni.
11. Pozostałe informacje zawarto w SIWZ.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587840

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2.

Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
2. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
4. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej.
7. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 5. i 6. wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
 - 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
9. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587840
Fax: +48 224587840
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/06/2017