

Germany-Rietberg: Engineering services

OJ S 124/2017 01/07/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Rietberg

Postal address: Rügenstraße 1

Town: Rietberg

NUTS code: DEA42 Gütersloh

Postal code: 33397

Country: Germany

Contact person: Stadt Rietberg, Fachbereich Innere Verwaltung, Abteilung Finanzen und EDV, Zentrale Vergabestelle

E-mail: evergabe@gt-net.de

Telephone: +49 5244986354

Fax: +49 5244986428

Internet address(es):

Main address: <http://www.rietberg.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://tinyurl.com/y8x33j6o>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <http://www.owl-vergabeportal.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Planung Technische Ausrüstung Neubau Feuerwehrgerätehaus Rietberg-Mastholte.

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services - FB08

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Stadt Rietberg beabsichtigt den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses im Ortsteil Mastholte an der Lippstädter Straße. Das Gebäude soll am Ortsrand auf einem baureifen Grundstück errichtet werden. Es hat eine Bruttogeschossgrundfläche von ca. 1 227 m². Es sind 7 Stellplätze für Einsatzfahrzeuge vorgesehen sowie Umkleideräume, Werkstätten, Verwaltung und ein Seminarbereich. Das Gebäude ist eingeschossig, über den Werkstätten soll evtl. eine Lagerebene umgesetzt werden. Das Los der Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärplanung umfasst die Leistungsphasen 1 bis 9 gem. § 55 HOAI 2013 i. V. m. Anlage 15, Anlagengruppen 1, 2, 3 und 7. Die anrechenbaren Kosten betragen für die Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärplanung ca. 225 000 EUR netto. Das Los der Elektroplanung umfasst die Leistungsphasen 1 bis 9 gem. § 55 HOAI 2013 i. V. m. Anlage 15, Anlagengruppen 4 und 5. Die anrechenbaren Kosten betragen für die Elektroplanung ca. 200 000 EUR netto.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 142 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärplanung; KGR 410 bis 430 und 470 nach DIN 276
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA42 Gütersloh

Main site or place of performance: Stadt Rietberg, Ortsteil Mastholte.

II.2.4. Description of the procurement

Der zu vergebende Auftrag umfasst für die Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsplanung entsprechend den Anlagengruppen 1,2,3 und 7 nach § 53 Abs. 2 HOAI 2013 die Grundleistungen der folgenden Leistungsphasen gem. § 55 HOAI 2013 i. V. m. Anlage 15 wie folgend beschrieben:

Leistungsphase 1: Grundlagenermittlung => 1,50 %;

Leistungsphase 2: Vorplanung => 8,10 %;

Leistungsphase 3: Entwurfsplanung => 17 %;

Leistungsphase 4: Genehmigungsplanung => 2 %;

Leistungsphase 5: Ausführungsplanung => 22 %;

Leistungsphase 6: Vorbereitung der Vergabe => 6,50 %;

Leistungsphase 7: Mitwirkung bei der Vergabe => 3,75 %;

Leistungsphase 8: Objektüberwachung – Bauüberwachung => 33,75 %;

Leistungsphase 9: Objektbetreuung => 0,75 %;

Die Summe der Leistungsphasen 1 bis 9 beträgt 95,35 %.

Planungsbeginn: 23.10.2017.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualität, Erfahrung und Kompetenzen des Projektteams / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Arbeitsweise des Projektteams / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Projektablauf und Organisation / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Qualität und Gesamteindruck der Präsentation / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 15

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 94 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 23/10/2017 End: 30/09/2019

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Die Bewerberauswahl erfolgt anhand der unter Abschnitt III.1.1 bis III.1.3 und unter Abschnitt III.2.1 III.2.3 geforderten Angaben und Unterlagen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Elektroplanung; KGR 440 und 450 nach DIN 276

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA42 Gütersloh

Main site or place of performance: Stadt Rietberg, Ortsteil Mastholte.

II.2.4. Description of the procurement

Der zu vergebende Auftrag umfasst für die Elektroplanung entsprechend den Anlagengruppen 4 und 5 nach § 53 Abs. 2 HOAI 2013 die Grundleistungen der folgenden Leistungsphasen gem. § 55 HOAI 2013 i. V. m. Anlage 15 wie folgend beschrieben:

Leistungsphase 1: Grundlagenermittlung => 1,50 %;

Leistungsphase 2: Vorplanung => 8,10 %;

Leistungsphase 3: Entwurfsplanung => 17 %;

Leistungsphase 4: Genehmigungsplanung => 2 %;
Leistungsphase 5: Ausführungsplanung => 22 %;
Leistungsphase 6: Vorbereitung der Vergabe => 6,50 %;
Leistungsphase 7: Mitwirkung bei der Vergabe => 3,75 %;
Leistungsphase 8: Objektüberwachung – Bauüberwachung => 33,75 %;
Leistungsphase 9: Objektbetreuung => 0,75 %;
Die Summe der Leistungsphasen 1 bis 9 beträgt 95,35 %.
Planungsbeginn: 23.10.2017.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualität, Erfahrung und Kompetenzen des Projektteams / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Arbeitsweise des Projektteams / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Projektablauf und Organisation / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Qualität und Gesamteindruck der Präsentation / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 15

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 48 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 23/10/2017 End: 30/09/2019

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Die Bewerberauswahl erfolgt anhand der unter Abschnitt III.1.1 bis III.1.3 und unter Abschnitt III.2.1 bis III.2.3 geforderten Angaben und Unterlagen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Die geforderten Nachweise und Erklärungen sind jeweils für Los 1 und Los 2 in einem Bewerbungsbogen zusammengefasst, der beim Auftraggeber elektronisch unter der

Internetadresse: <http://www.owl-vergabeportal.de> abgerufen wird. Bewerbungen sind nur mit

dem jeweiligen Bewerbungsbogen möglich. Formlose Bewerbungen werden nicht berücksichtigt. Die folgenden Erklärungen sind bereits mit dem Teilnahmeantrag für das entsprechende Los vorzulegen:

- Erklärung, dass in der Person des Bewerbers keiner der in § 42 Abs. 1 VgV genannten Ausschlussgründe vorliegt (Ausschlusskriterium);
- Nachweis der Berufszulassung (Ausschlusskriterium);
- Erklärung nach § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB, ob und auf welche Art der Bewerber wirtschaftlich mit Unternehmen, z. B. durch gesellschaftsrechtliche Verflechtungen oder Beteiligungen verknüpft ist (Ausschlusskriterium);
- Erklärung nach § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB, ob und auf welche Art der Bewerber auf den Auftrag bezogen, in relevanter Weise mit anderen zusammenarbeitet (Ausschlusskriterium);
- zwingende Erklärung über eine geplante Erteilung von Unteraufträgen nach § 36 Abs. 1 VgV;
- Erklärung, dass der Bieter im Fall der beabsichtigten Zuschlagserteilung die Verpflichtungserklärung zur Zahlung eines vergabespezifischen Mindeststundenentgelts für alle im Rahmen der Auftragsausführung in Deutschland tätigen Mitarbeiter (einschließlich Mitarbeiter von Nachunternehmern und Leiharbeitnehmern) nach Aufforderung innerhalb einer Frist von 3 Werktagen den Auftraggeber gemäß TVgG NRW vorlegen muss (Ausschlusskriterium);
- Erklärung, dass der Bieter im Fall der beabsichtigten Zuschlagserteilung die Verpflichtungserklärung zur Durchführung von Maßnahmen zur Frauenförderung und zur Förderung der Vereinbarkeit von Familie und Beruf nach Aufforderung innerhalb einer Frist von 3 Werktagen den Auftraggeber gemäß TVgG NRW vorlegen muss (gilt nur für Unternehmen mit mehr als 20 Beschäftigten) (Ausschlusskriterium);
- Erklärung zur Erbringung der Leistungen unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen (§ 73 Abs. 3 VgV) (Ausschlusskriterium).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Jahresgesamtumsatz sowie Umsatz mit entsprechenden Planungen der Technischen Ausrüstung des Loses 1 bzw. des Loses 2 für Feuerwehrrätehäuser oder vergleichbarer Gebäude in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (Ausschlusskriterium).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Für Los 1 gilt:

- Darstellung von maximal 3 Referenzobjekten der Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärplanungen nach den Anlagengruppen 1, 2, 3 und 7 gem. § 53 Abs. 2 HOAI 2013 aus dem Bereich Neu- und Umbauten von Feuerwehrrätehäusern oder vergleichbaren Objekten der letzten 5 Jahre (Zeitraum Fertigstellung 04/2012 bis 04/2017);
- Mindestkriterien: Gebäude wie zuvor beschrieben, Leistungsphasen 2-8; Gesamtkosten KGR 410 bis 430 und 470 > 200 000 EUR netto; (Auswahlkriterium 40 Punkte);
- Folgende Angaben sind dabei aufzuführen:
 - Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner, Telefonnummer);
 - Projektmitarbeiter (Projektleiter, stellv. Projektleiter, Projektingenieure).
- Bruttogrundfläche;
- Honorarzone;
- Anrechenbare Kosten KGR 410 bis 430 und 470 netto;
- Erbrachte Anlagengruppen;
- Leistungszeit;

- Selbst erbrachte Leistungsphasen;
 - Der Referenzangabe ist eine anschauliche Präsentation der drei Projekte beizufügen. (Auswahlkriterium 15 Punkte);
 - Angaben zu dem für die Dienstleistung vorgesehen Personal. Darstellung der Mitglieder des Projektteams mit Namen, Funktion im Team (z. B. Projektleitung, stellv. Projektleitung, Projektingenieure), Qualifikation, Berufsjahre. Alle im Auftragsfall für dieses Projekt zum Einsatz kommenden Personen sind zu benennen. (Auswahlkriterium 15 Punkte);
 - Erklärung, aus der das jährliche Mittel der vom Bewerber in den letzten 3 Jahren Beschäftigten und die Anzahl seiner Führungskräfte in den letzten 4 Jahren ersichtlich ist (Auswahlkriterium 15 Punkte);
 - Erklärung aus der hervorgeht, über welche Ausstattung / technische Ausrüstung (Software für Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1,2,3 und 7, CAD, etc.) der Bewerber für die Dienstleistung verfügen wird (Auswahlkriterium 15 Punkte);
 - Es können maximal 100 Punkte erreicht werden. Bei Punktgleichheit entscheidet das Los.
- Für Los 2 gilt:
- Darstellung von maximal 3 Referenzobjekten der Elektroplanungen nach den Anlagengruppen 4 und 5 gem. § 53 Abs. 2 HOAI 2013 aus dem Bereich Neu- und Umbauten von Feuerwehrgerätehäusern oder vergleichbaren Objekten der letzten 5 Jahre (Zeitraum Fertigstellung 04/2012 bis 04/2017);
- Mindestkriterien: Gebäude wie zuvor beschrieben, Leistungsphasen 2-8; Gesamtkosten KGR 440 und 450 > 180 000 EUR netto; (Auswahlkriterium 40 Punkte);
- Folgende Angaben sind dabei aufzuführen:
- Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner, Telefonnummer);
 - Projektmitarbeiter (Projektleiter, stellv. Projektleiter, Projektingenieure).
 - Bruttogrundfläche;
 - Honorarzone;
 - Anrechenbare Kosten KGR 440 und 450 netto;
 - Erbrachte Anlagengruppen;
 - Leistungszeit;
 - Selbst erbrachte Leistungsphasen;
 - Der Referenzangabe ist eine anschauliche Präsentation der drei Projekte beizufügen. (Auswahlkriterium 15 Punkte);
 - Angaben zu dem für die Dienstleistung vorgesehen Personal. Darstellung der Mitglieder des Projektteams mit Namen, Funktion im Team (z. B. Projektleitung, stellv. Projektleitung, Projektingenieure), Qualifikation, Berufsjahre. Alle im Auftragsfall für dieses Projekt zum Einsatz kommenden Personen sind zu benennen. (Auswahlkriterium 15 Punkte);
 - Erklärung, aus der das jährliche Mittel der vom Bewerber in den letzten 3 Jahren Beschäftigten und die Anzahl seiner Führungskräfte in den letzten 3 Jahren ersichtlich ist (Auswahlkriterium 15 Punkte);
 - Erklärung aus der hervorgeht, über welche Ausstattung / technische Ausrüstung (Software für Planung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 4 und 5, CAD, etc.) der Bewerber für die Dienstleistung verfügen wird (Auswahlkriterium 15 Punkte);
 - Es können maximal 100 Punkte erreicht werden. Bei Punktgleichheit entscheidet das Los.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession
Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Berufsstand: Ingenieur/in und /oder Beratende/r Ingenieur/in für Technische Gebäudeausrüstungen gemäß § 75 Abs. 2 VgV.

Der Zulassungsbereich umfasst die Staaten des Europäischen Wirtschaftsraums (EWR) sowie die Staaten der Vertragsparteien des WTO-Übereinkommens über das öffentliche Beschaffungswesen (GPA). Teilnahmeberechtigt sind natürliche Personen, die am Tag der Bekanntmachung nach den Rechtsvorschriften ihres Heimatstaates zum Tage der Bekanntmachung zur Führung der Berufsbezeichnung „(Beratender) Ingenieur“ gem. Art. 1 Abs. 1 oder Art. 2 BauKaG berechtigt sind. Sofern in dem jeweiligen Heimatstaat die Berufsbezeichnung gesetzlich nicht geregelt ist, so erfüllt die Anforderungen, wer über ein Diplomprüfungszeugnis oder sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung über die Richtlinie 2005/36/EG des Europäischen Parlaments und des Rates (EU-Berufsqualifikationsrichtlinie) gewährleistet ist.

III.2.2. Contract performance conditions

Die Deckungssummen der Berufshaftpflichtversicherung des Auftragnehmers müssen mindestens betragen:

Personenschäden mindestens 1 500 000 EUR;

Sonstige Schäden mindestens 1 000 000 EUR.

Die Ersatzleistung des Versicherers muss mindestens das 2-fache der Deckungssumme pro Jahr betragen.

Eine Erklärung der Versicherung, dass sie im Auftragsfall bereit ist, eine solche Versicherung abzuschließen bzw. ein Nachweis der Versicherung, dass eine solche Versicherung bereits ständig abgeschlossen ist und dass die Ersatzleistung des Versicherers mindestens das 2-fache der o. g. Deckungssumme pro Jahr beträgt, muss mit den Bewerbungsunterlagen eingereicht werden (Ausschlusskriterium).

Die Erklärung oder der Nachweis dürfen nicht älter als 12 Monate sein und müssen der Bewerbung beigelegt werden. Bei Bewerbungsgemeinschaften muss eine solche Erklärung oder Nachweis für jedes Mitglied bestehen.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/08/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 09/08/2017

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 27/10/2017

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Die geforderten Nachweise und Angaben sind je Los in Form eines Bewerbungsbogens zusammengefasst, der beim Auftraggeber elektronisch abgerufen werden kann. Bewerbungen sind je Los nur mit diesen Bewerbungsbogen möglich. Formlose Bewerbungen werden nicht berücksichtigt. Bei Bewerbergemeinschaften ist der Bewerbungsbogen von jedem ARGE-Partner bzw. auch für solche Unternehmer auszufüllen, deren sich der Bewerber bei der Erfüllung des Auftrages zu bedienen beabsichtigt. Es darf jedoch pro Bewerbergemeinschaft bzw. je Bewerber mit Nachunternehmer nur eine Referenzliste abgegeben werden, d. h. es werden nur die maximal zulässigen 3 Referenzen je Los gewertet.

Informationen zum weiteren Verfahrensablauf:

Aus den eingegangenen Bewerbungen werden je Los 3 bis 5 Teilnehmer zum Verhandlungsverfahren eingeladen. Die erforderlichen Unterlagen (Entwurfsplanung, Objektbeschreibung) werden der Einladung zum Verhandlungsverfahren beigelegt.

Weitere Auskünfte zum Verfahren erteilt:

Zentrale Vergabestelle der Stadt Rietberg,

E-Mail: evergabe@gt-net.de

Telefon: +49 5244986354,

Telefax: +49 5244986428.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 251/4111691

Fax: +49 251/4112165

Internet address: <http://www.bezreg-muenster.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 GWB unzulässig.

VI.4.4.

Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 251/4111691

Fax: +49 251/4112165

Internet address: <http://www.bezreg-muenster.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/06/2017