

Poland-Płock: Building-cleaning services

OJ S 104/2019 31/05/2019

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Płocku

National registration number: PL921

Postal address: al. Jachowicza 1

Town: Płock

NUTS code: PL921 Radomski

Postal code: 09-402

Country: Poland

Contact person: Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych, I piętro, pokój 211,
Paulina Bagińska, Marta PomiernaE-mail: ZAP_Plock@zus.pl

Telephone: +48 242625271-2505

Fax: +48 242640341

Internet address(es):Main address: <https://www.zus.pl>Address of the buyer profile: <https://www.zus.pl>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.zus.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://epuap.gov.pl/myportal>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Instytucja ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego

I.5. Main activity

Other activity: ubezpieczenie społeczne

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**Usługi sprzątania pomieszczeń oraz terenu zewnętrznego i pielęgnację terenów zielonych
Oddziału ZUS w Płocku wraz z podległymi jednostkami terenowymi

Reference number: 280000/271/7/2019-ZAP

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

1. Opis przedmiotu zamówienia znajduje się w części II SIWZ. Przedmiot zamówienia obejmuje usługi sprzątania pomieszczeń oraz terenu wokół budynków Oddziału ZUS w Płocku wraz terenowymi jednostkami organizacyjnymi.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych, według wyboru Wykonawcy, na dowolne części zamówienia:

Część nr 1: usługa sprzątania w O/ZUS w Płocku, al. Jachowicza 1; O/ZUS w Płocku, al. Piłsudskiego 2b, O/ZUS w Płocku, ul. Tysiąclecia 10, I/ZUS w Gostyninie, ul. Płocka 37a; I /ZUS w Sierpcu, ul. Okulickiego 8.

Część nr 2: usługa sprzątania w I/ZUS w Ciechanowie, ul. Rzeczowska 8; I/ZUS w Mławie, ul. Padlewskiego 29/31; I/ZUS w Płońsku, ul. Warszawska 5; I/ZUS w Pułtusk, ul.

Daszyńskiego 4; BT/ZUS w Żurominie, ul. Szpitalna 89/93.

Część nr 3: usługa sprzątania w I/ZUS w Makowie Maz., ul. Kopernika 6 A; I/ZUS w Ostrołęce, ul. Kuklińskiego 3; I/ZUS w Ostrowi Maz., ul. Dubois 1/5; I/ZUS w Wyszkanie, ul. Sowińskiego 83; I/ZUS w Wyszkanie, ul. Chopina 9; BT/ZU

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description**II.2.1. Title**

Część nr 1: usługa sprzątania w O/ZUS w Płocku, al. Jachowicza 1; O/ZUS w Płocku, al. Piłsudskiego 2b, O/ZUS w Płocku, ul. Tysiąclecia 10, I/ZUS w Gostyninie, ul. Płocka 37a; I /ZUS w Sierpcu, ...

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL923 Płocki

Main site or place of performance: Część nr 1: usługa sprzątania w O/ZUS w Płocku, al. Jachowicza 1; O/ZUS w Płocku, al. Piłsudskiego 2b, O/ZUS w Płocku, ul. Tysiąclecia 10, I /ZUS w Gostyninie, ul. Płocka 37a; I/ZUS w Sierpcu, ...

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia obejmuje sprzątanie pomieszczeń oraz terenu zewnętrznego i pielęgnacja terenów zielonych Oddziału ZUS w Płocku wraz z podległymi jednostkami terenowymi:

Część nr 1: O/ZUS w Płocku, al. Jachowicza 1; O/ZUS w Płocku, al. Piłsudskiego 2b, O/ZUS w Płocku, ul. Tysiąclecia 10, I/ZUS w Gostyninie, ul. Płocka 37a; I/ZUS w Sierpcu, ul. Okulickiego 8

Termin realizacji zamówienia: nie wcześniej niż od 01.11.2019 r. do 31.10.2021 r.

Szczegóły znajdują się w Części II SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/11/2019 End: 31/10/2021

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Będzie przeprowadzone nowe postępowanie o zamówienie publiczne w celu zawarcia nowej umowy po upływie terminu realizacji zamówienia.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje zmianę umowy, które określone są w SIWZ. Zmiany do umowy wymagają zawarcia Aneksu.

II.2. Description

II.2.1. Title

Część nr 2: usługa sprzątania w I/ZUS w Ciechanowie, ul. Rzeczkowska 8; I/ZUS w Mławie, ul. Padlewskiego 29/31; I/ZUS w Płońsku, ul. Warszawska 5; I/ZUS w Pułtusku, ul.

Daszyńskiego 4; BT/ZUS w Żurom...

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL923 Płocki

Main site or place of performance: Część nr 2: usługa sprzątania w I/ZUS w Ciechanowie, ul. Rzeczkowska 8; I/ZUS w Mławie, ul. Padlewskiego 29/31; I/ZUS w Płońsku, ul. Warszawska 5; I/ZUS w Pułtusku, ul. Daszyńskiego 4; BT/ZUS w Żurom...

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia obejmuje sprzątanie pomieszczeń oraz terenu zewnętrznego i pielęgnacja terenów zielonych Oddziału ZUS w Płocku wraz z podległymi jednostkami terenowymi:

Część nr 2: usługa sprzątania w I/ZUS w Ciechanowie, ul. Rzeczkowska 8; I/ZUS w Mławie, ul. Padlewskiego 29/31; I/ZUS w Płońsku, ul. Warszawska 5; I/ZUS w Pułtusku, ul.

Daszyńskiego 4; BT/ZUS w Żurominie, ul. Szpitalna 89/93.

Termin realizacji zamówienia: nie wcześniej niż od 1.11.2019 r. do 31.10.2021 r.

Szczegóły znajdują się w Części II SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/11/2019 End: 31/10/2021

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Będzie przeprowadzone nowe postępowanie o zamówienie publiczne w celu zawarcia nowej umowy po upływie terminu realizacji zamówienia.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje zmianę umowy, które określone są w SIWZ. Zmiany do umowy wymagają zawarcia Aneksu.

II.2. Description

II.2.1. Title

Część nr 3: usługa sprzątania w I/ZUS w Makowie Maz., ul. Kopernika 6 A; I/ZUS w Ostrołęce, ul. Kuklińskiego 3; I/ZUS w Ostrowi Maz., ul. Dubois 1/5; I/ZUS w Wyszkanie, ul. Sowińskiego 83; I/ZUS w Wysz...

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL923 Płocki

Main site or place of performance: Część nr 3: usługa sprzątania w I/ZUS w Makowie Maz., ul. Kopernika 6 A; I/ZUS w Ostrołęce, ul. Kuklińskiego 3; I/ZUS w Ostrowi Maz., ul. Dubois 1/5; I/ZUS w Wyszkanie, ul. Sowińskiego 83; I/ZUS w Wysz...

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia obejmuje sprzątanie pomieszczeń oraz terenu zewnętrznego i pielęgnacja terenów zielonych Oddziału ZUS w Płocku wraz z podległymi jednostkami terenowymi:

Część nr 3: usługa sprzątania w I/ZUS w Makowie Maz., ul. Kopernika 6 A; I/ZUS w Ostrołęce, ul. Kuklińskiego 3; I/ZUS w Ostrowi Maz., ul. Dubois 1/5; I/ZUS w Wyszkanie, ul. Sowińskiego 83; I/ZUS w Wyszkanie, ul. Chopina 9; BT/ZUS w Przasnyszu, ul. Leszno 4.

Termin realizacji zamówienia: nie wcześniej niż od 01.11.2019 r. do 31.10.2021 r.

Szczegóły znajdują się w Części II SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/11/2019 End: 31/10/2021

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Będzie przeprowadzone nowe postępowanie o zamówienie publiczne w celu zawarcia nowej umowy po upływie terminu realizacji zamówienia.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje zmianę umowy, które określone są w SIWZ. Zmiany do umowy wymagają zawarcia Aneksu.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań w tym zakresie.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań w tym zakresie.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał albo wykonuje przez okres minimum 12 kolejnych miesięcy co najmniej jedną usługę sprzątania w budynkach użyteczności publicznej, trwającą przez okres minimum 12 kolejnych miesięcy, o rocznej wartości usługi nie mniejszej niż 300 000,00 PLN brutto – niezależnie od części zamówienia, na którą(e) Wykonawca składa ofertę. Wykonawca nie może się wykazać tą samą usługą w trzech częściach zamówienia.

„Budynki użyteczności publicznej” należy rozumieć zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.4.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422), tj. „budynki przeznaczone na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny”.

W przypadku, gdy roczna wartość umowy jest wyrażona w walucie innej niż złoty (PLN), przeliczenie wartości na PLN nastąpi według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie publikowano kursu tej waluty – według ostatniego średniego kursu Narodowego Banku Polskiego przed dniem publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Wykazu usług sprzątania w budynkach użyteczności publicznej, wykonanych lub wykonywanych przez okres minimum 12 kolejnych miesięcy w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do SIWZ), oraz dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Dowodami, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane lub są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania zamówienia w następujących terminach: Dla Części 1, 2 i 3: od dnia zawarcia umowy, nie wcześniej niż od dnia 1.11.2019 r. do dnia 31.10.2021 r.
2. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zostały zawarte we wzorze umowy - Część III SIWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 072-170377](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/06/2019 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 24/06/2019 Local time: 13:00

Place:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24.6.2019 r. o godz. 13:00 w siedzibie Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Płocku, al. Jachowicza 1, I piętro, sala konferencyjna, POLSKA
Information about authorised persons and opening procedure: 1. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą być obecni przy otwarciu ofert. 2. Otwarcie ofert następuje poprzez użycie aplikacji do szyfrowania ofert dostępnej na miniPortalu i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą klucza prywatnego. 3. Osoby upoważnione: Paulina Bagińska, Marta Pomierna.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Czerwiec 2021 r.

VI.3. Additional information

1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Prawo zamówień publicznych,

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań w tym zakresie.

b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań w tym zakresie.

c) zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał albo wykonuje przez okres minimum 12 kolejnych miesięcy co najmniej jedną usługę sprzątnia w budynkach użyteczności publicznej, trwającą przez okres minimum 12 kolejnych

miesiący, o rocznej wartości usługi nie mniejszej niż 300 000,00 PLN brutto – niezależnie od części zamówienia, na którą(e) Wykonawca składa ofertę. Wykonawca nie może się wykazać tą samą usługą w trzech częściach zamówienia.

„Budynki użyteczności publicznej” należy rozumieć zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.4.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422), tj. „budynki przeznaczone na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny”.

W przypadku, gdy roczna wartość umowy jest wyrażona w walucie innej niż złoty (PLN), przeliczenie wartości na PLN nastąpi według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie publikowano kursu tej waluty – według ostatniego średniego kursu Narodowego Banku Polskiego przed dniem publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

2. Oprócz przesłanek wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23, Zamawiający przewiduje również wykluczenie Wykonawcy, na podstawie art. 24 ust. 5:

Pkt 1 ustawy – w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15.5.2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. z 2017 r. poz. 1508 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28.2.2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz.U. z 2017 r. poz. 2344 z późn. zm.).

Pkt 8 ustawy – który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587702

Fax: +48 224587700

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej.
3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 7 i 8 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
4. Jeżeli Zamawiający, mimo takiego obowiązku, nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/05/2019