

Belgium-Houthalen-Helchteren: Construction work for school buildings

OJ S 93/2022 13/05/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Houthalen-Helchteren

National registration number: GEM

Postal address: Pastorijstraat 30

Town: Houthalen-Helchteren

NUTS code: BE225 Arr. Maaseik

Postal code: 3530

Country: Belgium

Contact person: De heer Johnny Macchiafave

E-mail: johnnymacchiafave@houthalen-helchteren.be

Telephone: +32 11492000

Internet address(es):Main address: www.houthalen-helchteren.be**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <ftp://ftp.houthalen-helchteren.be/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

AGION-dossier: "Vernieuwbouw school 't Centrum en gemeenschapszalen"

Reference number: 2021/2513

II.1.2. Main CPV code

45214200 Construction work for school buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

De gemeentelijke basisschool 't Centrum kampt al enkele jaren met plaatsgebrek. Door het steeds toenemen van het aantal leerlingen is er een tekort aan kleuterklassen. Door afbraak van de plaatselijke broederkring kan er ruimte gecreëerd worden voor een nieuwbouw bestaande uit 3 kleuterklassen met daarbij horende gemeenschapszalen voor de broederkring enerzijds en de parochie anderzijds.

Er zullen gemeenschappelijke ruimtes ontstaan om zo optimaal gebruik te maken van de beschikbare te bebouwen oppervlakte.

De renovatie van de bestaande inkomhal, directielokalen, personeelslokalen van het gelijkvloers en de bovenverdieping zullen op hun beurt voorzien worden van bijkomende klaslokalen voor de levensbeschouwelijke vakken.

De renovatie van de benedenverdieping zal plaats bieden voor een administratieve blok, herinrichting van 2 kleuterklassen, technische ruimtes,

Vernieuwen van het dak (oude bouw) volgens de EPB-normeringen...(zie opdrachtdocumenten)

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

AFBRAAK - RUWBOUW – BUITENSCHRIJNWERK – BINNENAFWERKINGEN - VAST MEUBILAIR – SCHILDERWERKEN - OMGEVINGSAANLEG

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE225 Arr. Maaseik

Main site or place of performance: Gemeente Houthalen-Helchteren > Gemeentelijke Basisschool 't Centrum > Administratie Gemeentelijke Basisschool 't Centrum

II.2.4. Description of the procurement

zie II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 580

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

ELEKTRICITEIT, DETECTIE, TELEFONIE
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE225 Arr. Maaseik
Main site or place of performance: Gemeente Houthalen-Helchteren > Gemeentelijke Basisschool 't Centrum > Administratie Gemeentelijke Basisschool 't Centrum

II.2.4. Description of the procurement

zie II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 580
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

HVAC - SANITAIR
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE225 Arr. Maaseik

Main site or place of performance: Gemeente Houthalen-Helchteren > Gemeentelijke Basisschool 't Centrum > Administratie Gemeentelijke Basisschool 't Centrum

II.2.4. Description of the procurement

zie II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 580

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

LIFT

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE225 Arr. Maaseik

Main site or place of performance: Gemeente Houthalen-Helchteren > Gemeentelijke Basisschool 't Centrum > Administratie Gemeentelijke Basisschool 't Centrum

II.2.4. Description of the procurement

zie II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 580

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

KEUKENUITRUSTING GEMEENSCHAPSZALEN

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE225 Arr. Maaseik

Main site or place of performance: Gemeente Houthalen-Helchteren > Gemeentelijke Basisschool 't Centrum > Administratie Gemeentelijke Basisschool 't Centrum

II.2.4. Description of the procurement

zie II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 580

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

FOTOVOLTAISCHE ZONNEPANELEN

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE225 Arr. Maaseik

Main site or place of performance: Gemeente Houthalen-Helchteren > Gemeentelijke Basisschool 't Centrum > Administratie Gemeentelijke Basisschool 't Centrum

II.2.4. Description of the procurement

zie II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 580

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

LOS MEUBILAIR - SIGNALISATIE

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE225 Arr. Maaseik

Main site or place of performance: Gemeente Houthalen-Helchteren > Gemeentelijke Basisschool 't Centrum > Administratie Gemeentelijke Basisschool 't Centrum

II.2.4. Description of the procurement

zie II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 580

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.
2. Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. De inschrijver moet een minimale jaaromzet hebben gedurende de laatste drie boekjaren in het domein waarop de opdracht betrekking heeft van maximaal 2 x de waarde van de opdracht.
2. Hij zal dit aantonen door het voorleggen van een bewijs van verzekering tegen beroepsrisico's, uitgereikt door zijn verzekeringsmaatschappij.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Een lijst van de werken die gedurende de laatste vijf jaar werden verricht en vergezeld gaat van certificaten die bewijzen dat de belangrijkste werken naar behoren zijn uitgevoerd, zowel met betrekking tot de wijze van uitvoering als met betrekking tot het resultaat.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. het beschikken over voldoende competentie terzake mits het aantonen van relevante referenties van in de laatste 5 jaar uitgevoerde opdrachten. Met relevant worden werken

bedoeld met een gelijkaardige complexiteit en grootte-orde. Hiertoe zal de inschrijver per referentie de naam van het project, het adres, het bedrag, de datum, de gegevens van de aanbestedende overheid en een attest van goede uitvoering overmaken
Hiertoe zal de inschrijver per referentie de naam van het project, het adres, het bedrag, de datum, de gegevens van de aanbestedende overheid en een attest van goede uitvoering overmaken.

Vereiste erkenning: De erkenning is verschillend van perceel tot perceel.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/06/2022 Local time: 10:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 26/10/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/06/2022 Local time: 10:30

Place:

Gemeentehuis, aanbestedingslokaal

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: fbn@raadvt-consetat.be

Telephone: +32 22349695

Fax: +32 22349499

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/05/2022