

252711-2026 - Competition

Germany – Furniture (incl. office furniture), furnishings, domestic appliances (excl. lighting) and cleaning products – Ausstattung einer Büroetage: Lieferung und Montage von Mobiliar

OJ S 72/2026 14/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: FITKO (Föderale IT-Kooperation) AöR

Email: vergabe@eichlerkernklein.de

Legal type of the buyer: Group of public authorities

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ausstattung einer Büroetage: Lieferung und Montage von Mobiliar

Description: Leistungsgegenstand sind Liefer- und Montageleistungen. Ziel ist die Ausstattung einer Büroetage im 12. Obergeschoss eines Bürogebäudes in Frankfurt am Main mit den im Leistungsverzeichnis gem. Anlage 1a benannten Gegenständen auf Grundlage eines bereits erstellten Raumkonzepts. Vorliegend ist in Bezug auf die konkreten Büromöbel und Einrichtungsgegenstände im Rahmen des Leistungsverzeichnisses eine Produktvorgabe vorgesehen. Diese Produktvorgaben beruhen auf einem ästhetischen Gesamtkonzept zur Ausstattung einer Büroetage zur Nutzung als Coworking-space durch die Auftraggeberin. Der Einsatz der konkreten Möbel und Einrichtungsgegenstände aus aufeinander abgestimmten Produktfamilien in dem vorgegebenen Farb- und Materialkonzept gewährleistet einen optisch einheitlichen, harmonischen Gesamteindruck. Aus diesem Grund erfolgt eine produktbezogene Ausschreibung mit Produkten der im Leistungsverzeichnis (Anlage 1a) benannten Hersteller. Bei dem Mobiliar sowie den übrigen Einrichtungsgegenständen handelt es sich um neue, nicht gebrauchte Ware, die in der aus dem Leistungsverzeichnis ersichtlichen Anzahl auf dem Markt erhältlich ist.

Procedure identifier: 04f05f8b-ebbf-45f2-a9be-553d4724f45e

Internal identifier: VG-FITKO-2025-0159

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Die Leistungen werden im offenen Verfahren nach § 119 Abs. 3 GWB, § 15 VgV vergeben. Es gelten die Bestimmungen des Teils 4 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) und der Vergabeverordnung (VgV).

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 39000000 Furniture (incl. office furniture), furnishings, domestic appliances (excl. lighting) and cleaning products

Additional classification (cpv): 39100000 Furniture, 39110000 Seats, chairs and related products, and associated parts, 39120000 Tables, cupboards, desk and bookcases, 39130000 Office furniture, 39134000 Computer furniture, 39150000 Miscellaneous furniture and

equipment, 39153000 Conference-room furniture, 31000000 Electrical machinery, apparatus, equipment and consumables; lighting

2.1.2. Place of performance

Postal address: Zum Gottschalkhof 3

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60594

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

Additional information: Die Möbel und weiteren Gegenstände sind zum Objekt gem. Anlage 1b zu liefern.

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DM2MLSW#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Ausschlussgründe nach § 123 und § 124 GWB.

Participation in a criminal organisation: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Money laundering or terrorist financing: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Fraud: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Corruption: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Breaching of obligations in the fields of social law: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Insolvency: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Assets being administered by liquidator: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Business activities are suspended: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Grave professional misconduct: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Ausstattung einer Büroetage: Lieferung und Montage von Mobiliar

Description: Es ist geplant, eine Büroetage mit insgesamt 809,38 m² mit Büromöbeln und verschiedenartigen Einrichtungsgegenständen auszustatten. Neben einer Bürofläche sind auch mehrere Aufenthaltsbereiche geplant. Die Räumlichkeiten sollen wie folgt ausgestattet werden: - Meetingraum für ca. 26 Personen, - Meetingraum für ca. 8 Personen/Workspace, - Workspace für kreatives Arbeiten, - Ca. 26 Arbeitsplätze sowohl in abgeschlossenen Räumen als auch im Großraumbereich, - Wohnküche (die Küchenzeile ist vorhanden, Sitzmöglichkeiten und (Einbau)Schränke als Stauraum werden noch benötigt), - Nutzung der ca. 26 Arbeitsplätze im Sinne eines Desk-sharing. Die vom Auftragnehmer zu erbringenden Leistungen gliedern sich in zwei Leistungsbausteine: 1. Lieferung der Büromöbel und Einrichtungsgegenstände: 2. Aufbau und Montage der Gegenstände auf Grundlage des Raumkonzepts. Neben der Lieferung ist Teil der Leistung auch die verwendungsfähige Aufstellung der Büromöbel und Einrichtungsgegenstände. Dazu gehört das Anliefern, Auspacken, Vertragen, Ein-/An-/Aufbau der Tische, Schränke inkl. des jeweiligen Zubehörs, der Stühle und der Schallwände. Ferner sind vom Leistungsumfang alle Montagearbeiten, das Aufstellen, die ordentliche Kabelführung, Einweisung der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in Einstellungsmöglichkeiten und Gebrauch der Einrichtungsgegenstände umfasst.

Internal identifier: VG-FITKO-2025-0159

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 39000000 Furniture (incl. office furniture), furnishings, domestic appliances (excl. lighting) and cleaning products

Additional classification (cpv): 39100000 Furniture, 39110000 Seats, chairs and related products, and associated parts, 39120000 Tables, cupboards, desk and bookcases, 39130000 Office furniture, 39134000 Computer furniture, 39150000 Miscellaneous furniture and equipment, 39153000 Conference-room furniture, 31000000 Electrical machinery, apparatus, equipment and consumables; lighting

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zum Gottschalkhof 3

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60594

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

Additional information: Die Möbel und weiteren Gegenstände sind zum Objekt gem. Anlage 1b zu liefern.

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister. Nachweis durch Angabe in Formular 3: Eigenerklärung zur Eignung (Anlage 3_Formularkonvolut).

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Es sind Angaben zum jährlichen Gesamtumsatz des Bieters in der EU (netto) in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren zu machen.

Mindestanforderung: Nachzuweisen ist für jedes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre vor Ablauf der Angebotsfrist ein jährlicher Gesamtumsatz von jeweils mindestens 350.000 EUR (netto). Nachweis durch Angabe im Formblatt Zusatzerklärung zur Eignung (Anlage 3_Formularkonvolut).

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Abgabe einer Eigenerklärung des Bieters, dass eine entsprechende Versicherung vorhanden ist bzw. im Auftragsfall abgeschlossen wird und diese während der gesamten Vertragslaufzeit aufrechterhalten wird. Die Betriebs- oder Berufshaftpflichtversicherung hat mindestens die nachstehenden Schäden mit folgenden Mindestversicherungssummen abzudecken: - für Personen- und Sachschäden mindestens 3.000.000 Euro pauschal je Schadensfall, - für Vermögensschäden mindestens 500.000 Euro je Schadensfall. Nachweis durch Angabe im Formblatt Zusatzerklärung zur Eignung (Anlage 3_Formularkonvolut). Es ist eine gültige Versicherungsbestätigung als Anlage einzureichen.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Der Bieter muss Angaben zu der Anzahl der von ihm beschäftigten Mitarbeitenden in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023-2025) machen. Die Mitarbeitendenzahl ist in Vollzeitäquivalenten auszuweisen. Nachweis durch Angabe im Formblatt Zusatzerklärung zur Eignung (Anlage 3_Formularkonvolut).

Criterion: References on specified deliveries

Description of selection criterion: Der Bieter muss mindestens drei vergleichbare Referenzen nachweisen, die mit dem hier ausgeschriebenen Auftrag vergleichbar sind und binnen der letzten fünf Jahre vor dem Schlusstermin zur Einreichung des Angebots in diesem Verfahren erfolgreich beendet wurden oder seit mindestens sechs Monaten andauern. Vergleichbar ist die Referenz, wenn Gegenstand des Auftrags Liefer- und Montageleistungen mit folgenden

Merkmale waren: Ordnungsgemäße Lieferung und betriebsfertige Montage - von Mobiliar und /oder anderen Einrichtungsgegenständen für Büroräume, - für mind. 20 Arbeitsplätze.
Nachweis durch Angabe im Formblatt Zusatzerklärung zur Eignung (Anlage 3_Formularkonvolut).

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Gesamtwertungspreis gem. Preisblatt

Description: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Der niedrigste Angebotspreis ist entscheidend. Der maßgebliche Gesamtwertungspreis in EUR (netto) des zu bewertenden Angebots ergibt sich aus dem Preisblatt (Datei: 2_Preisblatt.xlsx).

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 04/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DM2MLSW/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DM2MLSW>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DM2MLSW>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 8 Weeks

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Auftraggeberin behält sich vor, Unterlagen nachzufordern, korrigieren oder vervollständigen zu lassen, soweit dies nach § 56 VgV zulässig ist. Hierauf besteht aber kein Anspruch der Bewerber.

Information about public opening:

Opening date: 13/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierungspräsidium Darmstadt - Vergabekammern des Landes Hessen

Information about review deadlines: Es wird auf § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB hingewiesen.

Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber den Auftraggebern nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber den Auftraggebern gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber den Auftraggebern gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeber, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: FITKO (Föderale IT-Kooperation) AöR

Organisation receiving requests to participate: FITKO (Föderale IT-Kooperation) AöR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: FITKO (Föderale IT-Kooperation) AöR

Registration number: 06-50102019-97

Postal address: Zum Gottschalkhof 3

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60594

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

Contact point: Eichler Kern Klein Rechtsanwälte PartG mbB

Email: vergabe@eichlerkernklein.de

Telephone: +49 (0)30 467 384 230

Fax: +49 (0)30 467 384 235

Internet address: <https://www.fitko.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Regierungspräsidium Darmstadt - Vergabekammern des Landes Hessen

Registration number: 06151 12-6603

Postal address: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telephone: +49 6151 12 6603
Fax: +49 611 327 648534
Internet address: <https://rp-darmstadt.hessen.de/infrastruktur-und-wirtschaft/oeffentlichesauftragswesen/vergabekammer>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 24d4bf5b-8973-4a58-9e4b-0ef4b38e1d24 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 13/04/2026 12:43:10 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 252711-2026

OJ S issue number: 72/2026

Publication date: 14/04/2026