

Germany-Siegburg: Heating, ventilation and air-conditioning installation work**OJ S 146/2013 30/07/2013****Contract award notice****Works****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Stadtbetriebe Siegburg AöR

Postal address: Nogenter Platz 10

Town: Siegburg

Postal code: 53271

Country: Germany

Contact person: Stadtebtetriebe Siegburg AöR

For the attention of: Herrn Christoph Schwamborn

Telephone: +49 224117870

Fax: +49 2241590559

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.stadtbetriebe-siegburg.de>**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Heizungsinstallationsarbeiten für den Neubau Seniorenzentrum Heinrichhöfe.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Siegburg.

NUTS code DEA2C Rhein-Sieg-Kreis

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Die Stadtbetriebe Siegburg AöR, Nogenter Platz 10, 53721 Siegburg beabsichtigt auf ihrem Grundstück Heinrichstrasse in 53721 Siegburg den Neubau eines Seniorenzentrums mit vollstationärer Pflege für 80 Bewohner vom Erdgeschoss bis 2. Obergeschoss durchzuführen. Im 3. und 4. Obergeschoss entstehen insgesamt 11 Wohnungen auf Mietbasis mit Service. Der geplante Neubau besteht aus einem Erd- und vier Obergeschossen. Das Gebäude ist teilunterkellert und erhält ein Flachdach. In einem separaten benachbarten Neubau werden

eine Kindertagesstätte und eine Seniorentagespflegestätte errichtet. Die Wärmeversorgung des Neubaus erfolgt mittels einem Gas-Brennwertkessel (408 kW) mit entsprechender sicherheitstechnischer Ausrüstung. Zur Heizungsunterstützung und Stromerzeugung ist ein gasbetriebenes Blockheizkraftwerk (BHKW; th. = 36 kW, el. = 18 kW) in Grundlastbetrieb geplant. Der vom BHKW erzeugte Strom wird aus wirtschaftlichen Gründen fast ausschließlich vom Haus selbst verbraucht. Das Abgassystem wird durch Einzug von Edelstahl-Abgasrohren in einem bauseits erstellten Schacht ausgeführt. In der Heizzentrale werden drei stat. Heizkreise, ein Regelkreis Fußbodenheizung, ein Regelkreis Warmwasserbereitung und ein unregelter Kreis für Lüftungsanlagen aufgebaut. Alle Heizkreise erhalten elektronische Wärmemengenzähler. Eine angeschlossene Kindertagesstätte wird ebenfalls über die Heizzentrale des Seniorenhauses versorgt. Über eine geregelte Zuleitung aus dem Heizraum mittels Stahlrohr-und Kunststoff-Fernwärmeleitungen wird das Heizmedium zur Kindertagesstätte transportiert.

II.1.5. CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 505 908,26 EUR

Including VAT. VAT rate (%) 19

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2012/S 237-390095](#) of 8.12.2012

Section V: Award of contract

V.1. Date of conclusion of the contract

4.3.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Kronemeyer GmbH

Postal address: Ziegeleistraße 4

Town: Uelsen

Postal code: 49843

Country: Germany

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 505 908,26 EUR

Including VAT. VAT rate (%) 19

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: yes

Value or proportion likely to be subcontracted to third parties:

Not known

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information**VI.3. Procedures for review****VI.3.1. Review body**

Official name: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Köln

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 2211473116

Fax: +49 2211472889

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Nach § 101b Abs. 2 GWB endet die Frist, mit der die Unwirksamkeit eines Vertrages mit einem Nachprüfungsverfahren geltend gemacht werden kann, 30 Kalendertage ab Kenntnis des Verstoßes, der zur Unwirksamkeit des Vertrages führt, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluß oder im Falle der Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union 30 Kalendertage nach dieser Veröffentlichung.

Nach § 107 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit

- der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind,

nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
— Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
— mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

25.7.2013