

**France-Reims: Construction work**  
**OJ S 146/2013 30/07/2013**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: L'effort remois  
Postal address: 7 rue Marie Stuart, CS 80017  
Town: Reims Cedex  
Postal code: 51723  
Country: France  
Contact person: Service marchés  
For the attention of: Nadine Gallois ou Mathilde Forray  
E-mail: [service.marches@effort-remois.com](mailto:service.marches@effort-remois.com)  
Telephone: +33 326049905  
Fax: +33 326059249

**I.2. Type of the contracting authority**

Other: SA d'HLM

**I.3. Main activity**

Housing and community amenities

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title**

Construction du nouveau siège social de l'effort rémois.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Works  
Execution  
Main site or place of performance: 2 place Paul Jamot  
51100 Reims  
NUTS code FR213 Marne

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**

**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Construction d'un immeuble tertiaire destiné à être le nouveau siège social de l'effort rémois, pour partie, et de bureaux avec un commerce au rez-de-chaussée et 248 places de stationnement sur 2 niveaux de sous sol pour une surface d'environ 13000 m2.

**II.1.5. CPV code(s)**

45000000 Construction work

#### **II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **II.2. Total value of the contract/lot**

##### **II.2.1. Total value of the contract/lot**

Value: 20 347 141,87 EUR  
excluding VAT

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Type of procedure**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

#### **IV.2. Award criteria**

##### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of

1. Prix global de l'opération. Weighting 50
2. Valeur technique de l'offre. Weighting 35
3. Délais total et durée de réalisation proposée. Weighting 15

##### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction has been used: no

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

CN-020213

##### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

###### **Contract notice**

Notice number in the OJ S: [2013/S 36-056746](#) of 20.2.2013

###### **Other previous publications**

Notice number in the OJ S: [2013/S 55-089461](#) of 19.3.2013

### **Section V: Award of contract**

---

Lot title: Ensemble des lots / entreprise générale

#### **V.1. Date of conclusion of the contract**

23.7.2013

#### **V.2. Information about tenders**

#### **V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Cari Thouraud  
Postal address: 136 rue Léon Faucher BP 2759  
Town: Reims Cedex  
Postal code: 51065

#### **V.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the procurement:  
Value: 20 347 141,87 EUR  
excluding VAT

## **V.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **VI.2. Additional information**

Présentation des offres :

Les offres pourront être présentées en Entreprise Individuelle, en Groupement d'Entreprises, ou en Entreprise Générale pour un ou plusieurs lots ou l'ensemble du marché.

Procédure :

Appel d'offres ouvert européen soumis à l'Ordonnance n° 2005-649 du 6 juin 2005 ainsi qu'au décret n° 2005-1742 du 30 décembre 2005.

Le dossier de consultation pourra être obtenu, à partir du mercredi 20 février 2013 dès 16 heures, auprès de :

- Sur support électronique, en téléchargement gratuit :

[www.effort-remois.com](http://www.effort-remois.com) rubrique Appel d'Offres ou [www.lunion-legales.fr](http://www.lunion-legales.fr), Référence du marché : CN-020213

- Sur support papier, aux frais du candidat :

DIAZO 51 – ZA Farman – 6 ter rue André Rieg - BP 441 - 51682 REIMS CEDEX 2

Tél. 03.26.88.35.21 - Fax 03.26.86.84.85

Renseignements techniques :

M. Pierre Olivier Durup de Baleine de la SA FOUQUERAY-JACQUET au 03.26.47.84.63

Renseignements administratifs :

Service Marchés Mme Gallois 03.26.04.99.05 / Mme Forray 03.26.05.92.33

E-mail : [service.marches@effort-remois.com](mailto:service.marches@effort-remois.com)

### **VI.3. Procedures for review**

#### **VI.3.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif

Postal address: 25 rue du Lycée

Town: Châlons-en-Champagne

Postal code: 51000

#### **VI.3.2. Review procedure**

#### **VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

### **VI.4. Date of dispatch of this notice**

25.7.2013