

Denmark-Copenhagen: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 84/2023 28/04/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Udenrigsministeriet
National registration number: 4024777
Postal address: Asiatisk Plads 2
Town: København K
NUTS code: DK011 Byen København
Postal code: 1402
Country: Denmark
Contact person: Lars Finn Poulsen
E-mail: larpou@um.dk
Telephone: +45 33920263
Internet address(es):
Main address: <https://um.dk/>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Udbud af facility management i FN-byen

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Udenrigsministeriet ønsker at indgå en facility managementaftale vedrørende FN-byen, beliggende Marmorvej 51, 2100 København Ø. Opgaverne, som ønskes håndteret, består primært af: arealpleje og vintertjeneste, udvendigt bygningsvedligehold, indvendigt bygningsvedligehold og vedligehold af tekniske installationer. Derudover kan der opstå behov for igangsættelse og gennemførelse af tilkøbsopgaver og mindre projektor.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 63 251 827,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations, 98341120 Portering services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77314000 Grounds maintenance services, 90620000 Snow-clearing services, 50413200 Repair and maintenance services of firefighting equipment, 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations, 50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Main site or place of performance: København K

II.2.4. Description of the procurement

Udbuddet omfatter følgende Serviceområder:

- Serviceområde 1 Arealpleje og vintertjeneste
- Serviceområde 2 Udvendigt bygningsvedligehold
- Serviceområde 3 Indvendigt bygningsvedligehold
- Serviceområde 4 Vedligehold af tekniske installationer

Hertil kan ordregiver bestille mindre projekter på serviceområderne. Som en del af opgaven vil leverandøren være Driftsansvarlige for brand og sikkerhed i henhold til gældende myndighedskrav.

Hvert serviceområde indeholder en række ydelser, og der henvises til udbudsmaterialet for detaljeret uddybning heraf, herunder også nærmere oplysninger om omfang og servicekrav. Aftalen indeholder en række funktionelle krav til ydelserne, og leverandøren vil være ansvarlig for driften set i forhold til en række KPI'er. Det forventes, at leverandøren løbende gennem kontraktperioden dokumenterer aktivernes tilstand, samt at der ved aftalens ophør gennemføres en tilstandsvurdering.

Udbudsmaterialet er tilgængeligt via det elektronisk udbudssystem, jf. punkt I.3). Dog er tegningsmaterialet i bilag 5.D af hensyn til fortrolighed ikke tilgængeligt heri.

Tegningsmaterialet vil blive sendt direkte til den vindende tilbudsgiver umiddelbart efter indgåelse af kontrakten. Tegningsmaterialet vurderes at være uden betydning for selve tilbudsafgivelsen, herunder virksomhedernes overordnede vurdering af opgavens karakter og omfang.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kvalitet / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Organisation og samarbejde / Weighting: 15

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 015-036701](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Udbud af facility management i FN-byen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bravida Danmark A/S

National registration number: 14769005

Postal address: Park Alle 373

Town: Brøndby

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Postal code: 2605

Country: Denmark

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 63 251 827,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

I relation til punkt II.1.7) og punkt V.2.4) bemærkes, at beløbet udgør kontraktsum for kontraktens fulde løbetid, inkl. forlængelse.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Town: Viborg
Postal code: 8800
Country: Denmark
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telephone: +45 72405600
Internet address: <https://klfu.naevneneshus.dk/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage:

Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2.

I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden:

- 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.
- 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbuds-givere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen.
- 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2, og udbudslovens § 171, stk. 4.
- 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i punkt VI.4.1).

Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/vejledning/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/04/2023