

Italy-Milan: Electricity distribution and related services

OJ S 84/2023 28/04/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: FONDAZIONE TEATRO ALLA SCALA

Postal address: VIA FILODRAMMATICI N. 2

Town: Milano

NUTS code: ITC4C Milano

Country: Italy

Contact person: ANTONIO CUNSOLO - SERVIZIO PROVVEDITORATO

E-mail: cunsolo@fondazionealascala.it

Telephone: +39 0288792206

Fax: +39 0288792208

Internet address(es):Main address: <http://www.teatroallascala.org>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://teatroallascala.acquistitelematici.it>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://teatroallascala.acquistitelematici.it>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Fondazione di diritto privato

I.5. Main activity

Other activity: Spettacoli lirico sinfonico dal vivo

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

PROC.APERTA PER PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO DI CONCESSIONE, EX ART. 183 CO. 15 D.LGS. N.50/2016, PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E CONDUZIONE IMPIANTI SU EDIFICIO IN USO ALLA FONDAZIONE TEATRO ALLA SCALA

Reference number: ID 263

II.1.2. Main CPV code

65300000 Electricity distribution and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN REGIME DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO DELLA CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15, DEL D. LGS. N. 50 DEL 2016, DELLA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE, ELETTRICI, SPECIALI E ANTINCENDIO COMPRENSIVA DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICIO FACENTE PARTE DEL PATRIMONIO DEL COMUNE DI MILANO IN USO ALLA FONDAZIONE TEATRO ALLA SCALA. – CUP:G46D22000000004 - CIG: 9698886DE9 - ID 263.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 26 641 067,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4C Milano

II.2.4. Description of the procurement

PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO PER LA CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15, DEL D. LGS. N. 50 DEL 2016, DELLA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE, ELETTRICI, SPECIALI E ANTINCENDIO COMPRENSIVA DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICIO FACENTE PARTE DEL PATRIMONIO DEL COMUNE DI MILANO IN USO ALLA FONDAZIONE TEATRO ALLA SCALA. – CUP:G46D22000000004 - CIG: 9698886DE9 - ID 263.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 26 641 067,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 84

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: CUP:G46D22000000004 - FONDAZIONE TEATRO ALLA SCALA - MILANO - DELIBERA CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 14/03/2022* INTERVENTI PER LA PROMOZIONE DELL' EFFICIENZA ENERGETICA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI DEL TEATRO ALLA SCALA DI MILANO.

II.2.14. Additional information

Importo complessivo stimato: € 26.641.067,00 oltre IVA di cui € 26.499.806,00 a base d'asta ed € 141.261,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
Sopralluogo obbligatorio come da atti di gara.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:
Requisiti di ammissione come da atti di gara.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 01/06/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 01/06/2023 Local time: 14:30

Place:

Seduta di gara telematica - <http://www.teatroallascala.org/it/tu-alla-scala/fornitori.html>

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Sono parte integrante degli atti di gara i seguenti documenti.

0 Presentazione della proposta

0.1 Elenco documenti_02

0.2 Relazione illustrativa della Proposta_02

1 Progetto di fattibilità tecnica

a Sottosezione A: Teatro alla Scala

1.1.a Relazione tecnica relativa agli interventi di efficientamento_01

1.2.a Elaborati grafici

1.2.a.EG01_GF Sostituzione Gruppi Frigo_00

1.2.a.EG02_RL Relamping_00

1.2.a.EG03_FV Installazione impianto fotovoltaico_00

1.2.a.EG04_UTA Installazione Fan-wall sulle UTA 00

1.3.a Studio di prefattibilità ambientale_01

1.3.a.EG01 Tavole inquadramento 00

1.3.a.EG02 Estratti cartografici PGT_00

1.4.a Capitolato tecnico prestazionale_01

1.5.a Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza_01

1.6.a Cronoprogramma degli interventi 02

b Sottosezione B: Laboratori Ex-Ansaldo

1.1.b Relazione tecnica relativa agli interventi di efficientamento_01

1.2.b Elaborati grafici

1.2.b.EG01_TRG Installazione impianto di trigenerazione 90 kWe 00

1.2.b.EG02_TRG Installazione impianto di trigenerazione 60 kWe 00

1.2.b.EG03_GC Sostituzione generatore di calore_00

1.2.b.EG04_FV Installazione impianto fotovoltaico_00

1.3.b Studio di prefattibilità ambientale_01

1.3.b.EG01 Inquadramento prefattibilità ambientale_00

1.4.b Capitolato tecnico prestazionale_01

1.5.b Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza_01

1.6.b Cronoprogramma degli interventi_02

1.7 Calcolo Sommario della spesa_02

2 Caratteristiche del servizio e della gestione

2.1 Presentazione del servizio e modalità di gestione_02

2.2 Elementi minimi per la manutenzione_01

3 Bozza di concezione

3.1 Bozza di Convenzione_02

3.2 Elenco documenti contrattuali 02

3.3 Elenco delle definizioni_02

3.4 Indicatori di performance ed elenco delle penali_02

3.5 Matrice dei rischi_02

4 Piano Economico Finanziario

4.1 Relazione PEF asseverato_02

4.2 Dichiarazione relativa alle spese sostenute per la predisposizione della proposta e dell'offerta_01

4.3 Public Sector Comparator_01

ALLEGATI ULTERIORI

A Diagnosi energetica Teatro alla Scala_00

B Diagnosi energetica Laboratori Ex-Ansaldo_00

La procedura di gara di cui in oggetto si svolgerà esclusivamente con modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma "Piattaforma di Gestione Albo fornitori e Gare telematiche", al link: <https://teatroallascala.acquistitelematici.it/>, dove sono specificate le modalità di registrazione degli operatori economici al sistema.

Per le indicazioni relative a registrazione e qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, si rinvia ai manuali tecnici disponibili sul suddetto portale alla voce "Manuali - Guide". I rapporti giuridici fra la Fondazione e l'operatore economico dell'appalto saranno regolati dalle condizioni contenute nel Bando di gara, nel Disciplinare, nel Capitolato Speciale d'Appalto e in tutti gli atti di gara; dalle norme tecniche di funzionamento del sistema telematico reperibili sul sito della Fondazione all'indirizzo mail: <https://teatroallascala.acquistitelematici.it/>; dal D.Lgs. N. 50/2016, nonché dal D.Lgs. N. 82/2005.

- Ammesso il subappalto nei limiti di cui agli artt. 105 e 31 del D.Lgs. 50/2016.

- Sono previsti a carico dell'aggiudicatario le spese di pubblicazione su GURI e quotidiani (avviso ed esito) stimati come da Disciplinare, da rimborsarsi alla Stazione Appaltante entro 60 gg. dall'aggiudicazione.

- Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è designato quale Responsabile del Procedimento il Rag. Antonio Cunsolo.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR LOMBARDIA

Town: Milano

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/04/2023