

253962-2026 - Competition

France – Cleaning services – Prestations de nettoyage des locaux et de la vitrerie des Sites des membres du groupement de commandes

OJ S 72/2026 14/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Fédération AGIRC-ARRCO

Email: mbouchenafa@agirc-arrco.fr

Legal type of the buyer: Entity with special or exclusive rights

Activity of the contracting authority: Social protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Prestations de nettoyage des locaux et de la vitrerie des Sites des membres du groupement de commandes

Description: Le Marché a pour objet la prestation de nettoyage des locaux et de la vitrerie des sites des membres du groupement de commandes.

Procedure identifier: 39d58b79-90d2-4eaf-ad01-3b4052844c05

Internal identifier: 2026-PN-Nettoyage

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 31 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

This procedure will be relaunched

Additional information: Procédure avec négociation à 2 tours. La procédure se déroule en deux étapes distinctes : (1) Une phase dite de « candidature » visant à évaluer et sélectionner le nombre de candidats maximum admis à présenter une offre (8 candidats maximum admis sur le lot 1 / 12 candidats maximum admis sur le lot 2 et 3) ; (2) Une phase dite « d'offre » de remise des offres par les candidats admis lors de la phase précédente en vue de sélectionner 1 attributaire par lot dont l'offre est économiquement la plus avantageuse.

Legal basis:

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 1

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lot 1 - National

Description: Lot 1 - National

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

Options:

Description of the options: La durée initiale d'engagement de l'accord-cadre est fixée à 24 mois à compter de sa date de notification. Le contrat est tacitement reconductible 4 fois, par périodes de 12 mois.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Duration: 6 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 18 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Le lot 1 est conclu sans minimum et avec un maximum de 500 000 m².

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_F1hxA8wQuJ

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_F1hxA8wQuJ

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 12/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 8

Justification for the duration of the framework agreement: La durée de six ans permet d'assurer un déploiement progressif et maîtrisé des prestations de nettoyage et de structurer un plan de progrès durable, en cohérence avec les transformations engagées sur le parc immobilier des membres du groupement de commande.

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Paris

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Paris

Information about review deadlines: Tribunal Judiciaire de Paris Parvis du Tribunal de Paris 75 859 PARIS Cedex 17 Téléphone : 01 44 32 51 51 - Référé précontractuel : conformément aux articles 14411 et 14412 du code de procédure civile et aux articles 2 à 10 de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la Commande Publique, tout opérateur économique ayant intérêt à conclure le contrat peut introduire un référé précontractuel contre tout acte de la passation jusqu'à la date de signature du marché auprès de la juridiction judiciaire compétente ; - Référé contractuel : conformément aux articles 14411 à 14413 du code de procédure civile et aux articles 11 à 20 de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la Commande Publique, tout opérateur économique ayant intérêt à conclure le contrat peut introduire un référé contractuel en contestation de la validité du contrat, dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution ou, à défaut d'un tel avis, dans un délai de 6 mois à compter de la conclusion du marché devant la juridiction judiciaire compétente.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Paris

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lot 2 - Ile de France

Description: Lot 2 - Ile de France

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

Options:

Description of the options: La durée initiale d'engagement de l'accord-cadre est fixée à 24 mois à compter de sa date de notification. Le contrat est tacitement reconductible 4 fois, par périodes de 12 mois.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Duration: 6 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Le lot 2 est conclu sans minimum et avec un maximum de 150 000 m².

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_F1hxA8wQuJ

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_F1hxA8wQuJ

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 12/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 12

Justification for the duration of the framework agreement: La durée de six ans permet d'assurer un déploiement progressif et maîtrisé des prestations de nettoyage et de structurer un plan de progrès durable, en cohérence avec les transformations engagées sur le parc immobilier des membres du groupement de commande.

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Paris

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Paris

Information about review deadlines: Tribunal Judiciaire de Paris Parvis du Tribunal de Paris 75 859 PARIS Cedex 17 Téléphone : 01 44 32 51 51 - Référé précontractuel : conformément aux articles 14411 et 14412 du code de procédure civile et aux articles 2 à 10 de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la Commande Publique, tout opérateur économique ayant intérêt à conclure le contrat peut introduire un référé précontractuel contre tout acte de la passation jusqu'à la date de signature du marché auprès de la juridiction judiciaire compétente ; - Référé contractuel : conformément aux articles 14411 à 14413 du code de procédure civile et aux articles 11 à 20 de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la Commande Publique, tout opérateur économique ayant intérêt à conclure le contrat peut introduire un référé contractuel en contestation de la validité du contrat, dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution ou, à défaut d'un tel avis, dans un délai de 6 mois à compter de la conclusion du marché devant la juridiction judiciaire compétente.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Paris

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Lot 3 - Sud-ouest

Description: Lot 3 - Sud-ouest

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

Options:

Description of the options: La durée initiale d'engagement de l'accord-cadre est fixée à 24 mois à compter de sa date de notification. Le contrat est tacitement reconductible 4 fois, par périodes de 12 mois.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Duration: 6 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Le lot 3 est conclu sans minimum et avec un maximum de 100 000 m².

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_F1hxA8wQuJ

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_F1hxA8wQuJ

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 12/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 12

Justification for the duration of the framework agreement: La durée de six ans permet d'assurer un déploiement progressif et maîtrisé des prestations de nettoyage et de structurer un plan de progrès durable, en cohérence avec les transformations engagées sur le parc immobilier des membres du groupement de commande.

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Paris

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Paris

Information about review deadlines: Tribunal Judiciaire de Paris Parvis du Tribunal de Paris 75 859 PARIS Cedex 17 Téléphone : 01 44 32 51 51 - Référé précontractuel : conformément aux articles 14411 et 14412 du code de procédure civile et aux articles 2 à 10 de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la Commande Publique, tout opérateur économique ayant intérêt à conclure le contrat peut introduire un référé précontractuel contre tout acte de la passation jusqu'à la date de signature du marché auprès de la juridiction judiciaire compétente ; - Référé contractuel : conformément aux articles 14411 à 14413 du code de procédure civile et aux articles 11 à 20 de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la Commande Publique, tout opérateur économique ayant intérêt à conclure le contrat peut introduire un référé contractuel en contestation de la validité du contrat, dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution ou, à défaut d'un tel avis, dans un délai de 6 mois à compter de la conclusion du marché devant la juridiction judiciaire compétente.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Fédération AGIRC-ARRCO

Registration number: 77566106900044

Postal address: 16-18 Rue Jules César

Town: Paris cedex 12

Postcode: 75592

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: mbouchenafa@agirc-arrco.fr

Telephone: 01 71 72 13 75

Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_F1hxA8wQuJ

Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Judiciaire de Paris

Registration number: 177 500 055 00013

Town: Paris

Postcode: 75017

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: tj-paris@justice.fr

Telephone: 0144325151

Internet address: <http://www.ca.paris.justice.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 2df43fea-1510-4924-9744-e53d7e70f120 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 10/04/2026 20:01:33 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 253962-2026

OJ S issue number: 72/2026

Publication date: 14/04/2026