

254571-2026 - Result

France – Architectural services for buildings – Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la démolition de l'existant et sur la construction d'un ensemble immobilier de 21 logements collectifs

OJ S 73/2026 15/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Lille Métropole Habitat

Email: commande.publique@lmh.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la démolition de l'existant et sur la construction d'un ensemble immobilier de 21 logements collectifs

Description: Acheteur LILLE METROPOLE HABITAT Type de contrat Marché ordinaire

Structure Lot unique : 7 missions de base + 3 missions complémentaires + 2 Prestations

Supplémentaires Eventuelles (PSE) Lieu d'exécution 21B rue Auguste Parsy à ANNOEULLIN

Délai Démarrage à la notification et achèvement au dernier jour de la GPA ou après en cas de prolongation suite à des réserves non levées Pénalités de retard Prévues dans le CCAP

Variation des prix Cf. CCAP Nature des prix Prix forfaitaires

Procedure identifier: 35b2d150-1009-4149-b85e-a3370fcf853b

Internal identifier: 25S0159

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

Additional classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la démolition de l'existant et sur la construction d'un ensemble immobilier de 21 logements collectifs

Description: Acheteur LILLE METROPOLE HABITAT Type de contrat Marché ordinaire

Structure Lot unique : 7 missions de base + 3 missions complémentaires + 2 Prestations

Supplémentaires Eventuelles (PSE) Lieu d'exécution 21B rue Auguste Parsy à ANNOEULLIN
Délai Démarrage à la notification et achèvement au dernier jour de la GPA ou après en cas de prolongation suite à des réserves non levées Pénalités de retard Prévues dans le CCAP
Variation des prix Cf. CCAP Nature des prix Prix forfaitaires
Internal identifier: S-PF-1738397

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

Additional classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/02/2026

Duration: 48 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique de l'offre

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Cost

Description: Coût d'utilisation

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 45

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Lille

Information about review deadlines: Les délais et voies de recours sont les suivants : - référé précontractuel jusqu'à la signature du contrat conformément à l'article L551.1 et suivants du code de justice administrative. - référé contractuel à compter de la signature du marché public et dans un délai de 31 jours suivants la publication de l'avis d'attribution conformément à l'article L551-13 et suivants du CJA. - recours en contestation de la validité du marché public, conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 "Tarn et Garonne" dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution. Le tribunal compétent est le suivant : Tribunal Administratif de Lille 5 Rue Geoffroy Saint-Hilaire - CS 62039 59014 Lille

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 163 792,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: DELANNOY ET ASSOCIES

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 163 792,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Contract information:

Identifier of the contract: 25s0159

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la démolition de l'existant et sur la construction d'un ensemble immobilier de 21 logements collectifs

Date of the conclusion of the contract: 03/02/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 13

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 6FF82A82-96DA-9744-CB193965C39D2095

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Lille Métropole Habitat

Registration number: 54964

Postal address: 425 Boulevard Gambetta

Town: Tourcoing

Postcode: 59200

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Contact point: BITTER Maxime

Email: commande.publique@lmh.fr

Telephone: 0970249249

Internet address: <http://www.lmh.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Lille

Registration number: 6FF82AAC-BE7C-423A-7758C5897BA3182A

Postal address: 143, rue Jacquemars Giélée

Town: Lille

Postcode: 59014

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Email: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telephone: 0320631300

Fax: 0320631347

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: DELANNOY ET ASSOCIES

Size of the economic operator: Large

Registration number: 1738397-1-0-1

Postal address: 102 Rue Des Pipots

Town: Boulogne-Sur-Mer

Postcode: 62200

Country subdivision (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Country: France

Email: secretariat@aada-architectes.fr

Telephone: 0321834651

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: France

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 33f5c628-290e-483b-9aea-6c3623a50339 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 14/04/2026 10:53:50 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 254571-2026

OJ S issue number: 73/2026

Publication date: 15/04/2026