

254645-2026 - Competition

Netherlands – Supply services of personnel including temporary staff – Specialistische inhuur
Fysiek Domein
OJ S 73/2026 15/04/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Haarlem

Email: tender@haarlem.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Specialistische inhuur Fysiek Domein

Description: De aanbesteding betreft profielen voor inhuur die gekenmerkt worden als specialistisch. Deze doelgroep kenmerkt zich door de eis dat de inhuurkracht moet beschikken over specifieke kennis en vaardigheden en voor sommige profielen ook over specifieke opleiding(en). Opdrachtgever is op zoek naar partijen die gespecialiseerd zijn in het leveren van deze specialisten. Om de onderhavige Opdracht voor een groot aantal partijen toegankelijk te maken, heeft Aanbestedende dienst besloten de Opdracht onder te verdelen in twee (2) percelen. Perceel 1: Project- en technisch en contract management - (Civiel) Procesmanager - Contractmanager - Technisch adviseur civiele projecten - Technisch adviseur bouwkundige/ontwikkel projecten - Technisch adviseur domein Perceel 2: Gebiedsontwikkeling en ontwikkelmanagement (of zonemanagement) - Ontwikkelmanagers - Adviseur gebiedsontwikkeling De financiële raming van de opdracht is: Perceel 1: €2.500.000,- per jaar Perceel 2: €731.000,- per jaar De totale omvang van de opdracht bedraagt €3.231.000,- per jaar. Dit komt neer op een totale omvang van €12.924.000,- over een periode van vier (4) jaar.

Procedure identifier: 15814bc4-00b7-4e20-868f-afa14bfca635

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79620000 Supply services of personnel including temporary staff

Additional classification (cpv): 79000000 Business services: law, marketing, consulting, recruitment, printing and security

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Country: Netherlands

Additional information: Haarlem en Zandvoort

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 12 924 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Project- en technisch en contract management

Description: Dit perceel betreft de inhuur van de flexibele schil van de projectmanagement organisatie van Opdrachtgever (schaal 10 tot en met 13). De functies vallen onder het vakgebied project- en technisch en contract management. - (Civiel) Procesmanager - Contractmanager - Technisch adviseur civiele projecten - Technisch adviseur bouwkundige /ontwikkel projecten - Technisch adviseur domein Perceel 1: €2.500.000,- per jaar
Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79620000 Supply services of personnel including temporary staff

Additional classification (cpv): 79000000 Business services: law, marketing, consulting, recruitment, printing and security

Options:

Description of the options: De optie op verlenging met twee (2) maal een periode van één (1) jaar

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Country: Netherlands

Additional information: Haarlem en Zandvoort

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: De optie op verlenging met twee (2) maal een periode van één (1) jaar

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 500 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Gunningscriterium 1 - Borgen en overdracht van kennis

Description: Voor Aanbestedende dienst is het van groot belang dat de in te zetten Flexibele arbeidskracht voldoende kennis heeft van en ervaring heeft met het specifieke vakgebied /domein/specialisme. Hiertoe dient Inschrijver in de uitwerking van dit criterium minimaal in te gaan op de volgende aspecten: Op welke wijze borgt Inschrijver dat de door haar in te zetten Flexibele arbeidskracht beschikt over voldoende kennis en ervaring op het specifieke vakgebied/domein/specialisme en hoe wordt deze kennis up-to-date gehouden gedurende de opdracht bij de gemeente? • Hoe borgt Inschrijver haar kennis binnen de eigen organisatie en de kennisdeling tussen haar medewerkers. • Hoe onderhoudt Inschrijver contact met de ingezette Flexibele arbeidskracht gedurende de opdracht bij de gemeente? • Hoe borgt inschrijver de kennisoverdracht en hoe wordt kennisverlies voorkomen wanneer een opdracht bij Opdrachtgever eindigt? • Hoe borgt schrijver continuïteit van contactpersonen en hoe borgt zij een volledige overdracht bij wisseling van contactpersonen. • Hoe borgt inschrijver dat zij bij acuut behoefte aan inzet snel kunnen schakelen en op korte termijn geschikte kandidaten kunnen leveren? Beschrijf welke maatregelen Inschrijver treft om ingezette medewerkers te behouden, te motiveren en langdurig aan zich te binden en hoe wordt kennis en betrokkenheid geborgd gedurende de looptijd van de opdracht, ook bij eventuele wisselingen? Beoordeling vindt plaats op de mate waarin wordt bijgedragen aan de in dit criterium genoemde doelstellingen van de Aanbestedende dienst en de mate waarin de uitwerking concreet en realistisch is. Voor de uitwerking van dit criterium heeft Inschrijver maximaal twee (2) A4 tot de beschikking, lettertype Arial met minimale lettergrootte 10 en regelafstand 1.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Gunningscriterium 2: perceel 1 - Kandidatenbestand en capaciteit

Description: Een voldoende groot en breed netwerk of kandidatenbestand is voor de Inschrijver van belang om de Aanbestedende dienst zo goed mogelijk te kunnen voorzien van gekwalificeerde Flexibele arbeidskrachten, opdat capaciteit van de Aanbestedende dienst tijdig opgeschaald kan worden. Hiertoe dient Inschrijver in de uitwerking van dit criterium minimaal in te gaan op de volgende aspecten: • Hoe zorgt Inschrijver voor een voldoende groot en breed kandidatenbestand of netwerk, dat deze gedurende de looptijd van Raamovereenkomst zo blijft, om voldoende capaciteit beschikbaar te hebben voor Opdrachten van de Aanbestedende dienst? • Hoe borgt Inschrijver dat zij over voldoende verschillende niveaus (van junior tot senior) beschikt in haar kandidatenbestand opdat een juiste combinatie van niveaus op de verschillende opdrachten van Aanbestedende dienst aangeboden kan

worden? • Welke concrete oplossingen kan Inschrijver de Aanbestedende dienst bieden met het oog op de krappe arbeidsmarkt? • Beschrijf of en op welke wijze Inschrijver gebruikmaakt van deta-vast constructies, hoe deze constructie eruitziet en onder welke voorwaarden deze wordt toegepast. Beoordeling vindt plaats op de mate waarin wordt bijgedragen aan de in dit criterium genoemde doelstellingen van de Aanbestedende dienst en de mate waarin de uitwerking concreet en realistisch is. Voor de uitwerking van dit criterium heeft Inschrijver maximaal twee (2) A4 tot de beschikking, lettertype Arial met minimale lettergrootte 10 en regelafstand 1.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Gunningscriterium 3 - Maatschappelijk verantwoord ondernemen

Description: Aanbestedende dienst vindt maatschappelijk verantwoord ondernemen (MVO) belangrijk (zie ook de gestelde Uitvoeringsvoorwaarde in xxx) en wil, waar mogelijk, een voortrekkersrol vervullen om het goede voorbeeld te geven. Aanbestedende dienst wenst vanuit haar maatschappelijke verantwoordelijkheid een partij te contracteren die MVO en duurzaamheid net zo hoog in het vaandel heeft. Hierbij wenst Aanbestedende dienst tevens dat deze partner vanuit haar expertise en deskundigheid op het gebied van duurzaamheid, bijdraagt aan de ontwikkelingen (en de beleidsdoelstellingen) van Opdrachtgever. Hiertoe dient Inschrijver in de uitwerking van dit criterium minimaal in te gaan op de volgende aspecten: • In hoeverre en op welke wijze borgt Inschrijver dat diversiteit en inclusie onderdeel uitmaakt van haar bedrijfsvoering? • Hoe draagt Inschrijver actief bij aan kennis en ontwikkeling binnen de branche met betrekking tot de uitgevraagde deskundigheidsterreinen? • Op welke andere wijze komt maatschappelijk verantwoord ondernemen en duurzaamheid tot uiting in haar dienstverlening en bedrijfsvoering? Beoordeling vindt plaats op de mate waarin wordt bijgedragen aan de in dit criterium genoemde doelstellingen van de Aanbestedende dienst en de mate waarin de uitwerking concreet en realistisch is. Voor de uitwerking van dit criterium heeft Inschrijver maximaal twee (2) A4 tot de beschikking, lettertype Arial met minimale lettergrootte 10 en regelafstand 1.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs

Description: Deze aanbesteding wordt gegund op basis van 100% kwaliteit en 0% prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 31/03/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/420014>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/420014>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 29/04/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Haarlem - Rechtbank Den Haag

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Haarlem

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Gebiedsontwikkeling en ontwikkelmanagement (of zonemanagement)

Description: Dit perceel betreft de inhuur van de flexibele schil (schaal 12 tot en met 14). De functies vallen onder het vakgebied Gebiedsontwikkeling en ontwikkelmanagement. -

Ontwikkelmanagers - Adviseur gebiedsontwikkeling Perceel 2: €731.000,- per jaar

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79620000 Supply services of personnel including temporary staff

Additional classification (cpv): 79000000 Business services: law, marketing, consulting, recruitment, printing and security

Options:

Description of the options: De optie op verlenging met twee (2) maal een periode van één (1) jaar

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Country: Netherlands

Additional information: Haarlem en Zandvoort

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: De optie op verlenging met twee (2) maal een periode van één (1) jaar

5.1.5. **Value**

Estimated value excluding VAT: 731 000,00 EUR

5.1.6. **General information**

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. **Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. **Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. **Award criteria**

Criterion:

Type: Quality

Name: Gunningscriterium 1 - Borgen en overdracht van kennis

Description: Voor Aanbestedende dienst is het van groot belang dat de in te zetten Flexibele arbeidskracht voldoende kennis heeft van en ervaring heeft met het specifieke vakgebied /domein/specialisme. Hiertoe dient Inschrijver in de uitwerking van dit criterium minimaal in te gaan op de volgende aspecten: Op welke wijze borgt Inschrijver dat de door haar in te zetten Flexibele arbeidskracht beschikt over voldoende kennis en ervaring op het specifieke vakgebied/domein/specialisme en hoe wordt deze kennis up-to-date gehouden gedurende de opdracht bij de gemeente? • Hoe borgt Inschrijver haar kennis binnen de eigen organisatie en de kennisdeling tussen haar medewerkers. • Hoe onderhoudt Inschrijver contact met de ingezette Flexibele arbeidskracht gedurende de opdracht bij de gemeente? • Hoe borgt inschrijver de kennisoverdracht en hoe wordt kennisverlies voorkomen wanneer een opdracht bij Opdrachtgever eindigt? • Hoe borgt schrijver continuïteit van contactpersonen en hoe borgt zij een volledige overdracht bij wisseling van contactpersonen. • Hoe borgt inschrijver dat zij bij acuut behoefte aan inzet snel kunnen schakelen en op korte termijn geschikte kandidaten kunnen leveren? Beschrijf welke maatregelen Inschrijver treft om ingezette medewerkers te behouden, te motiveren en langdurig aan zich te binden en hoe wordt kennis en betrokkenheid geborgd gedurende de looptijd van de opdracht, ook bij eventuele wisselingen? Beoordeling vindt plaats op de mate waarin wordt bijgedragen aan de in dit criterium genoemde doelstellingen van de Aanbestedende dienst en de mate waarin de uitwerking concreet en realistisch is. Voor de uitwerking van dit criterium heeft Inschrijver maximaal twee (2) A4 tot de beschikking, lettertype Arial met minimale lettergrootte 10 en regelafstand 1.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Gunningscriterium 2: perceel 2 - Kandidatenbestand en capaciteit

Description: Een voldoende groot en breed netwerk of kandidatenbestand is voor de Inschrijver van belang om de Aanbestedende dienst zo goed mogelijk te kunnen voorzien van gekwalificeerde Flexibele arbeidskrachten, opdat capaciteit van de Aanbestedende dienst tijdig opgeschaald kan worden. Hiertoe dient Inschrijver in de uitwerking van dit criterium minimaal in te gaan op de volgende aspecten: • Hoe zorgt Inschrijver voor een voldoende groot en breed kandidatenbestand of netwerk, dat deze gedurende de looptijd van Raamovereenkomst zo blijft, om voldoende capaciteit beschikbaar te hebben voor Opdrachten van de Aanbestedende dienst? • Hoe borgt Inschrijver dat zij over voldoende verschillende niveaus (van junior tot senior en strategisch niveau) beschikt in haar kandidatenbestand opdat een juiste combinatie van niveaus op de verschillende opdrachten van Aanbestedende dienst aangeboden kan worden? • Welke concrete oplossingen kan Inschrijver de Aanbestedende dienst bieden met het oog op de krappe arbeidsmarkt? Beoordeling vindt plaats op de mate waarin wordt bijgedragen aan de in dit criterium genoemde doelstellingen van de Aanbestedende dienst en de mate waarin de uitwerking concreet en realistisch is. Voor de uitwerking van dit criterium heeft Inschrijver maximaal twee (2) A4 tot de beschikking, lettertype Arial met minimale lettergrootte 10 en regelafstand 1.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Gunningscriterium 3 - Maatschappelijk verantwoord ondernemen

Description: Aanbestedende dienst vindt maatschappelijk verantwoord ondernemen (MVO) belangrijk (zie ook de gestelde Uitvoeringsvoorwaarde in xxx) en wil, waar mogelijk, een voortrekkersrol vervullen om het goede voorbeeld te geven. Aanbestedende dienst wenst vanuit haar maatschappelijke verantwoordelijkheid een partij te contracteren die MVO en duurzaamheid net zo hoog in het vaandel heeft. Hierbij wenst Aanbestedende dienst tevens dat deze partner vanuit haar expertise en deskundigheid op het gebied van duurzaamheid, bijdraagt aan de ontwikkelingen (en de beleidsdoelstellingen) van Opdrachtgever. Hiertoe dient Inschrijver in de uitwerking van dit criterium minimaal in te gaan op de volgende aspecten: • In hoeverre en op welke wijze borgt Inschrijver dat diversiteit en inclusie onderdeel uitmaakt van haar bedrijfsvoering? • Hoe draagt Inschrijver actief bij aan kennis en ontwikkeling binnen de branche met betrekking tot de uitgevraagde deskundigheidsterreinen? • Op welke andere wijze komt maatschappelijk verantwoord ondernemen en duurzaamheid tot uiting in haar dienstverlening en bedrijfsvoering? Beoordeling vindt plaats op de mate waarin wordt bijgedragen aan de in dit criterium genoemde doelstellingen van de Aanbestedende dienst en de mate waarin de uitwerking concreet en realistisch is. Voor de uitwerking van dit criterium heeft Inschrijver maximaal twee (2) A4 tot de beschikking, lettertype Arial met minimale lettergrootte 10 en regelafstand 1.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs

Description: Deze aanbesteding wordt gegund op basis van 100% kwaliteit en 0% prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 31/03/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/420014>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/420014>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 29/04/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Haarlem - Rechtbank Den Haag

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Haarlem

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Haarlem

Registration number: 50647371

Postal address: Zijlvest 39

Town: Haarlem

Postcode: 2011 VB

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Country: Netherlands

Contact point: Erik Vermeer

Email: tender@haarlem.nl

Telephone: +31 14023

Internet address: <http://www.haarlem.nl>

Other contact points:

Official name: Digitaal via TenderNed

Town: Haarlem

Postcode: 2011RD

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Country: Netherlands

Contact point: Team Inkoop en Aanbesteding

Email: tender@haarlem.nl

Internet address: <http://www.tenderned.nl>

Other contact points:

Official name: Digitaal via TenderNed

Town: Haarlem

Postcode: 2011RD

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Country: Netherlands

Contact point: Team Inkoop en Aanbesteden

Email: tender@haarlem.nl

Internet address: <http://www.tenderned.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Den Haag

Postal address: Prins Clauslaan 60

Town: Den Haag

Postcode: 2595 AJ

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Email: info@rechtspraak.nl

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

374b77a8-06c8-4798-ba7d-d5527ef9ac43-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Aangepaste documenten en planning n.a.v. Nota van Inlichtingen 2

Notice information

Notice identifier/version: 96393c00-5fa2-4017-a6d0-15124cfddf83 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 14/04/2026 13:46:37 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 254645-2026

OJ S issue number: 73/2026

Publication date: 15/04/2026