

France-Colombelles: Auditing services**OJ S 84/2023 28/04/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Normandie Aménagement

Postal address: 1 avenue du Pays de Caen

Town: Colombelles

NUTS code: FRD11 Calvados

Postal code: 14460

Country: France

Contact person: Alexandra Derosé

E-mail: info-sem@normandie-amenagement.fr

Telephone: +33 231351020

Fax: +33 231351021

Internet address(es):Main address: <http://www.normandie-amenagement.com/>Address of the buyer profile: <https://normandie-amenagement.e-marchespublics.com/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: SEM

I.5. Main activity

Other activity: Aménagement et promotion immobilière

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Réalisation d'audits énergétiques et accompagnement dans la mise en oeuvre du décret tertiaire

Reference number: 12

II.1.2. Main CPV code

79212000 Auditing services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le dispositif Eco-Energie Tertiaire (Décret Tertiaire) impose aux bâtiments tertiaires de plus de 1000m² de réduire leur consommation d'énergie finale de 60% d'ici 2050 (40% en 2030 et 50% en 2040). Ainsi, Normandie Aménagement organise pour l'ensemble de son patrimoine bâti la mise en oeuvre du Décret Tertiaire, et souhaite mettre en place une stratégie

d'efficacité énergétique à travers la réalisation d'audits énergétiques pour ses bâtiments assujettis afin de répondre à l'obligation de mettre en oeuvre des actions d'améliorations énergétiques de façon à atteindre ces objectifs réglementaires.

La mission devra répondre en tout point aux exigences du CCTP et aux obligations imposées par le Décret Eco Energie Tertiaire et ses Arrêtés, notamment le dernier Arrêté du 13/04/2022 modifiant l'Arrêté du 10/04/2020 relatif aux obligations d'actions de réduction des consommations d'énergie finale dans les bâtiments à usage tertiaire.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 211 400,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

79212000 Auditing services, 71335000 Engineering studies, 71314300 Energy-efficiency consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRD11 Calvados

Main site or place of performance: Agglomération caennaise Agglomération caennaise

II.2.4. Description of the procurement

Forme du marché: accord cadre composite. Marché ordinaire à prix global et forfaitaire sur les phases 1 et 2: Phase 1 : Etat des lieux - Accompagnement à la déclaration sur la plateforme OPERAT Phase 2 : Etudes énergétiques, programmes d'optimisation et analyse financière Accord cadre à bons de commande sans minimum avec un maximum fixé à 345000 euros HT sur la phase 3 : Phase 3 : Consolidation de la stratégie, déclaration annuelle sur OPERAT

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le pouvoir adjudicateur pourra confier au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 192-544027](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Contract No: 27.461

Title:

Réalisation d'audits énergétiques et accompagnement dans la mise en oeuvre du décret tertiaire

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

11/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CDC CONSEIL SARL

Postal address: 29 RUE DES MARTYRS

Town: JOUE LES TOURS

NUTS code: FRB04 Indre-et-Loire

Postal code: 37300

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 211 400,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

La valeur indiquée au II.1.7 et V.2.4 de l'avis correspond au montant de la partie à prix global et forfaitaire (phases 1 et 2) pour 170 150 euros HT additionné au montant de la partie à bons de commande estimé dans le cadre du DQE à 41 250 euros HT.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de Grande Instance de Rennes

Postal address: 7 rue Pierre Abélard

Town: Rennes cedex

Postal code: 35031

Country: France

Telephone: +33 99653737

Fax: +33 99310615

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Sans objet

Town: Colombelles

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de Grande Instance de Rennes

Postal address: 7 rue Pierre Abélard

Town: RENNES cedex

Postal code: 35031

Country: France

Telephone: +33 99653737

Fax: +33 99310615

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/04/2023