

**France-Massy: Building-cleaning services**  
**OJ S 125/2017 04/07/2017**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Ville de Massy  
Postal address: 1 avenue du Général de Gaulle  
Town: Massy  
NUTS code: FR1 Ile-de-France  
Postal code: 91300  
Country: France  
E-mail: [l.philippon@mairie-massy.fr](mailto:l.philippon@mairie-massy.fr)  
Telephone: +33 160137527  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://www.ville-massy.fr>  
Address of the buyer profile: <http://www.achatpublic.com>

**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Nettoyage des bâtiments communaux.  
Reference number: T17003

**II.1.2. Main CPV code**

90911200 Building-cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

La procédure de passation utilisée est l'appel d'offres ouvert. Le marché a pour objet de définir et préciser les spécifications relatives aux prestations de mise en propreté des locaux et de la vitrerie des bâtiments communaux. Il a pour objectif d'apporter une qualité de service visant au maintien dans le temps de l'état proche de celui d'origine, ainsi qu'offrir aux utilisateurs un confort d'utilisation des locaux municipaux. Le marché comprend des prestations d'entretien courant, traitées à prix forfaitaires, et des prestations ponctuelles de remise en état, traitées à prix unitaires à bons de commande sans montant minimum ni maximum. A ce titre, il est traité

en accord-cadre à bons de commande en application des articles 78 et 79 du Décret no2016-360 du 25 mars 2016.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 2 100 000,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

#### **II.2.4. Description of the procurement**

La prestation concerne l'exécution des tâches suivantes: -le nettoyage courant des locaux;-les remises en états préventives annuelles de bâtiments;-les remises en état des bâtiments avant ou après travaux; -toutes remises en état diverses souhaitées par la ville de Massy; -le nettoyage ou les remises en état liées à des manifestations ou activités municipales ponctuelles (culturelle, sportives, élections, ...) ou toute autre type de nettoyage nécessaire au bon fonctionnement de la ville; -le nettoyage des vitres et verrières des bâtiments communaux. Il est entendu par &Quot; remise en état &Quot; un nettoyage complet et approfondi des locaux, afin de tendre vers un l'état proche de celui d'origine.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Valeur environnementale / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Valeur sociale / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Pas d'option au sens du droit national. Au sens du droit communautaire, le marché est renouvelable annuellement et expressément 3 fois dans la limite de 4 ans, et comprend des tranches conditionnelles.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

Les sous critères détaillés sont accessibles dans le règlement de la consultation.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2017/S 049-089870](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

### **Title:**

Nettoyage des bâtiments communaux

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

06/06/2017

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 5

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: europe services proprete

Postal address: 1 rue Martin Luther King

Town: Viry Chatillon

NUTS code: FR France

Postal code: 91170

Country: France

The contractor is an SME: no

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 2 095 103,00 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

Le marché est à prix forfaitaire (cout précisé sur le présent avis) pour les prestations d'entretien courant — tranches fermes et conditionnelles incluses.

Il est à prix unitaires à bons de commande sans montant minimum ni maximum pour les prestations d'entretien ponctuel.

Le présent accord-cadre est passé pour une durée d'un an, renouvelable expressément trois fois dans la limite de quatre ans, à compter du 14 août 2017 (Les tranches conditionnelles seront affermies par ordres de service ultérieurs dans les délais prévus au cahier des charges) les pièces du marché sont consultables à la mairie de Massy de 9h à 12h et de 14h à 17h bureau B431, 1 avenue du Général de Gaulle, F-91349 Massy Cedex. Prendre rendez-vous auprès du secrétariat au 01.60.13.73.06 ou 01.60.13.75.28.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Versailles  
Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud  
Town: Versailles  
Postal code: 78011  
Country: France  
E-mail: [greffe.ta-versailles@juradm.fr](mailto:greffe.ta-versailles@juradm.fr)  
Telephone: +33 139205400  
Fax: +33 139205487  
Internet address: <http://www.ta-versailles.juradm.fr>

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif de Versailles  
Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud  
Town: Versailles  
Postal code: 78011  
Country: France  
E-mail: [greffe.ta-versailles@juradm.fr](mailto:greffe.ta-versailles@juradm.fr)  
Telephone: +33 139205400  
Fax: +33 139205487  
Internet address: <http://www.ta-versailles.juradm.fr>

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

29/06/2017