

254972-2026 - Result

Germany – Architectural services for buildings – Objektplanung Gebaeude

OJ S 73/2026 15/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Staatliches Bauamt München 2

Email: vergabestelle@stbam2.bayern.de

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Objektplanung Gebaeude

Description: Energetische Fassaden- und Dachsanierung und Heizungserneuerung

Procedure identifier: 96b3ddf9-1efd-4f94-b72e-b2085c72154f

Previous notice: 122577-2026

Internal identifier: 26-004940

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

2.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 81675

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 140 240,70 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Objektplanung Gebaeude

Description: Energetische Fassaden- und Dachsanierung und Heizungserneuerung

Internal identifier: 26-004940

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

5.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 81675

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 140 240,70 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 122577-2026

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt

Criterion:

Type: Quality

Description: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Bewertung des Preises erfolgt gemäß nachstehender Regelung: Das wirtschaftlichste Angebot, welches den Zuschlag erhalten soll, wird in Anlehnung an die Erweiterte Richtwertmethode nach „UfAB V 2.0“ ermittelt. Berücksichtigt wird die Höhe des Honorars (netto) einschließlich Zuschlägen, Besonderen Leistungen, Nebenkosten (=Wertungssumme). Die Wertungssumme (P) wird zu den vergebenen Leistungspunkten (mind. 50 % der Gesamtpunkte) in Relation gesetzt, um das beste Preis-Leistungsverhältnis zu erhalten. Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. C

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

Organisation providing offline access to the procurement documents: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

Organisation providing more information on the review procedures: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

Organisation signing the contract: Staatliches Bauamt München 2

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 140 240,70 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Pätzold+Schmid+Winter Architekten

Tender:

Tender identifier: Pätzold+Schmid+Winter Architekten

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 140 240,70 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 26-000.794.095

Title: Objektplanung Gebaeude

Date on which the winner was chosen: 02/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 13/04/2026

Organisation signing the contract: Staatliches Bauamt München 2

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 8

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Staatliches Bauamt München 2

Registration number: ID 12096469

Postal address: Ludwigstraße 18

Town: München
Postcode: 80539
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Contact point: Vergabestelle
Email: vergabestelle@stbam2.bayern.de
Telephone: 004989 693321-0
Fax: 004989 693321-291
Internet address: <https://www.stbam2.bayern.de/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation signing the contract

8.1. ORG-0004

Official name: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle
Registration number: t0896933210
Postal address: Ludwigstr. 18
Town: München
Postcode: 80539
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Contact point: Vergabestelle
Email: vergabestelle@stbam2.bayern.de
Telephone: 0049896933210
Fax: 004989693321291
Internet address: <https://www.stbam2.bayern.de/>

Roles of this organisation:

Procurement service provider
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0005

Official name: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern
Registration number: 09-0318006-60
Postal address: Maximilianstr. 39
Town: München
Postcode: 80538
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: 00498921762411
Fax: 00498921762847
Internet address: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/service/nachpruefungsverfahren/index.html>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-9000

Official name: Pätzold+Schmid+Winter Architekten
Size of the economic operator: Small

Registration number: DE320186543
Postal address: Oettingenstrasse 30
Town: München
Postcode: 80538
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: info@paetzold-schmid.de
Telephone: 000

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Official name: Pätzold+Schmid+Winter Architekten
Nationality of the owner: Germany
Postal address: Oettingenstrasse 30
Town: München
Postcode: 80538
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: info@paetzold-schmid.de
Telephone: +49 89 288056-50
Fax: +49 89 288056-59

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 21dc3dc2-ebc5-4a49-9264-a5ba6322a677 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 14/04/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 254972-2026
OJ S issue number: 73/2026
Publication date: 15/04/2026