

Denmark-Odense: Construction work
OJ S 106/2020 03/06/2020
Contract notice
Works

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Civica
National registration number: 35585885
Postal address: Carl Nielsens Kvarter 14
Town: Odense
NUTS code: DK031 Fyn
Postal code: 5000
Country: Denmark
Contact person: Anders Berg
E-mail: anb@civica.dk
Telephone: +45 21897428
Internet address(es):
Main address: www.civica.dk

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.rib-software.dk
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Afd. 317 Åhaven - Totalentreprise
Reference number: 317

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Dette udbud - kaldet "Afd. 317 Åhaven" - omfatter nedrivning og genopførelse af 363 almene familieboliger, nedrivning af 2 erhvervsbygninger samt opførelse af et nyt fælleshus for afdeling 317 Åhaven og afdeling 323 Vibehaven. Udbuddet gennemføres som et begrænset udbud i totalentreprise. Byggeriet skal minimum certificeres til sølv i henhold til DGNB-kriterierne efter Green Building Council Denmark's certificeringsordning for etageejendomme og rækkehus. Alle 363 boliger skal opføres på same (eksisterende) punktfundamenter. Bebyggelsen er fordelt på 200 bygningskroppe. Opgaven udbydes i 3 etaper, hvor der indgås kontrakt på etape 1 med etape 2 og 3 som efterfølgende optioner.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 424 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

Main site or place of performance: Bygge og anlægsarbejderne skal udføres i Åhaven i Dyrup i Odense Kommune.

II.2.4. Description of the procurement

Nærværende udbudsbekendtgørelse gælder for Civica's kommende reovering af afd. 317 Åhaven i Dyrup ved Odense og omfatter nedrivning og genopførelse af 363 almene familieboliger, nedrivning af 2 erhvervsbygninger samt opførelse af et fælleshus.

Udbuddet af bygge- og anlægsarbejderne gennemføres i henhold til proceduren for begrænset udbud i totalentreprise i overensstemmelse med reglerne i lov nr. 1564 af den 15. december 2015 også kaldet "Udbudsloven".

Ordregiver har til hensigt at udvælge 5 egnede tilbudsgivere, der indbyrdes til at afgive tilbud på opgaven og som opfylder ordregivers egnethedskrav.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 420 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Såfremt der modtages flere end 5 ansøgninger fra ansøgere, der ikke er omfattet af en udelukkelsesgrund, og som opfylder egnethedskravene, udvælges de 5 ansøgere, som ud fra hensynet til en optimal konkurrence vurderes bedst egnede til at løse opgaven. Udvalget vil ske på baggrund af de fremsendte referencer med vægt på referencernes sammenlignelighed med den udbudte opgave. Referenceprojekter med stor sammenlignelighed med den udbudte opgave vægtes højere end andre referencer.

Referencerprojekter, som er afsluttet, vægtes højere end referenceprojekter, som endnu ikke

er afsluttet. Totalentreprenørens referencer vægtes højest. Referencer for alment tætlav boligbyggelse, afsluttet byggeri, nybyggeri og elementer af bæredygtigt byggeri med certificering vægtes positivt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Opgaven udbydes opdelt i 3 hovedentrepriser, hvor der til en start alene indgås totalentreprisekontrakt på den første etape med efterfølgende optioner for de efterfølgende 2 etaper.

De 3 hovedetaper omfatter følgende:

- Etape 1: 136 boliger samt et fælleshus
- Etape 2: 133 boliger
- Etape 3: 94 boliger.

Varigheder for etapernes udførelse fremgår af udbudsmaterialet.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Opgaven udbydes som en totalentreprisekontrakt, da denne løsning efter ordregivers opfattelse giver mulighed for at opnå de bedste løsninger indenfor ordregivers økonomiske ramme.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Der henvises til udbudsmaterialet.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/06/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 08/07/2020

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Der henvises til udbudsmaterialet.

Udbudsmaterialet foreligger digitalt via byggeweb (web.rib-software.dk). Materialet rekvireres ved at oprette sig som bruger og søge på udbud TN970044. Oprettelse og adgang til materialet er gratis. Ansøgning om prækvalifikation skal indsendes ved brug af ESPD.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for udbud, Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 35291095

Internet address: www.klfu.dk

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Der intet officielt mæglingorgan i Danmark

Town: København

Country: Denmark

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

En virksomheds klage over ikke at være prækvalificeret og udvalgt til at deltage i udbuddet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter ordregivers afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere, om hvem der er blevet udvalgt jf. udbudslovens §171 stk. 2. En virksomheds klage over ordregivers

tildelingsbeslutning skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået kontrakt med den udpegede vinder. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor udbudsbekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Klagenævnet for Udbuds egen klagevejledning kan findes på: www.kfu.dk

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/05/2020