

Spain-Madrid: Consultative engineering and construction services

OJ S 93/2022 13/05/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Área de Gobierno de Desarrollo Urbano

National registration number: P2807900B

Postal address: Ribera del Sena, 21

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28042

Country: Spain

Contact person: Área de Gobierno de Desarrollo Urbano

E-mail: sgcagurbanismo@madrid.es

Telephone: +34 914800257

Fax: +34 915883490

Internet address(es):Main address: <http://www.madrid.es>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BpjEAaSxWoYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2F2gP4z7br%2FQSugstABGr5A%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BpjEAaSxWoYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Acuerdo Marco de servicios para la contratación de trabajos de apoyo a la ejecución de obras de regeneración y renovación urbanas incluidas en las Áreas de Rehabilitación definidas en los correspondientes Planes.

Reference number: 300/2021/00399

II.1.2. Main CPV code

71310000 Consultative engineering and construction services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Acuerdo Marco de servicios para la contratación de trabajos de apoyo a la ejecución de obras de regeneración y renovación urbanas incluidas en las Áreas de Rehabilitación definidas en los correspondientes Planes.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 647 282,41 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 2

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Excepcionalmente, para evitar supuestos de declaración de desierto, las empresas adjudicatarias de un lote podrán serlo igualmente de otros a los que también hayan licitado en el supuesto de que no pueda formalizarse la adjudicación de un lote a la empresa licitadora propuesta, ya sea por falta de aportación de la documentación necesaria para esa formalización o por desistimiento o renuncia.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lote 1: Servicios de apoyo a la Dirección Facultativa de obras y de redacción de proyectos
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71310000 Consultative engineering and construction services, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Lote 1: Servicios de apoyo a la Dirección Facultativa de obras y de redacción de proyectos

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Compromiso de utilización del sistema BIM. / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Criterio económico para los servicios de apoyo a la Dirección Facultativa / Weighting: 22.5

Cost criterion - Name: Criterio económico para los servicios de redacción de proyectos / Weighting: 22.5

Cost criterion - Name: Se acreditará con un modelo de Informe de cumplimiento de objetivos de rehabilitación en edificios residenciales con subvenciones públicas y regeneración en el área de actuación a partir de 2016. / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Se acreditará por medio de un modelo de Estudio Preliminar por área de regeneración de actuaciones a realizar en las mismas en materia de accesibilidad revegetación pavimentación y áreas estanciales. / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Vehículo con distintivo ambiental "CERO EMISIONES" o "ECO" para los trabajos de apoyo a la Dirección Facultativa / Weighting: 10

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 587 799,68 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El Acuerdo Marco se podrá prorrogar por un plazo máximo de 1 año.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lote 2: Servicios en materia de seguridad y salud.

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71317200 Health and safety services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Lote 2: Servicios en materia de seguridad y salud.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Criterio económico / Weighting: 44

Cost criterion - Name: Tiempo de respuesta para la presencia en obra / Weighting: 22

Cost criterion - Name: Vehículo con distintivo ambiental "CERO EMISIONES" o "ECO" /
Weighting: 12

Cost criterion - Name: Visitas semanales adicionales a la visita semanal obligatoria a la obra que debe realizar el Coordinador o la Coordinadora de Seguridad y Salud. / Weighting: 22

II.2.6.

Estimated value

Value excluding VAT: 59 482,73 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El Acuerdo Marco se podrá prorrogar por un plazo máximo de 1 año.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Consideraciones de tipo social. Descripción: Se designará persona de contacto vinculada a la empresa con formación en seguridad y salud laboral, para supervisión y control de las condiciones de seguridad y salud laboral del personal destinado a la ejecución del Acuerdo Marco Obligación de proveer equipos de protección individual, en caso de situaciones excepcionales

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 236-622513](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/05/2022 Local time: 23:59

IV.2.3.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 03/06/2022 Local time: 09:30

Place:

Sesión a distancia / Entorno digital

Datos de Dirección:

Calle:

CP:

Población:

País:

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Sin determinar

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Town: adrid

Postal code: 28010

Country: Spain

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Telephone: +34 917206346

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Plazo de Presentación: 2022-05-31

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Área de Gobierno de Desarrollo Urbano. Servicio de Contratación

Postal address: Ribera del Sena, 21

Town: Madrid

Postal code: 28042

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/05/2022