

255630-2026 - Competition

Switzerland – Construction work for buildings relating to air transport – LXS First Lounge & Spezialprozesse - BKP 272 Innentüren aus Metall
OJ S 73/2026 15/04/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Flughafen Zürich AG

Email: elisavet.tamvakera@zurich-airport.com

Activity of the contracting entity: Airport-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: LXS First Lounge & Spezialprozesse - BKP 272 Innentüren aus Metall

Description: Kurzbeschrieb Zwischen dem Terminal 2 und dem Bus Gate Süd B15 am Flughafen Zürich entsteht ein neuer Verbindungsbau, der die bisherige Passerelle ersetzt. Dieser Neubau verbessert die Anbindung des Bus Gates auf Ebene G1 und bietet darüber hinaus spezielle Bereiche auf Ebene G0 für First Class und PRM-Passagiere. Für First Class Reisende wird zusätzlich im obersten Stockwerk G2 eine Turbinenbar eingerichtet, die Teil der neuen Swiss First Class Lounge ist. Der Verbindungsbau ist auf verschiedene Spezialprozesse ausgelegt, um den unterschiedlichen Anforderungen der Passagiergruppen gerecht zu werden. Dazu zählen optimierte Kontrollprozesse und überdachte Stellflächen für Limousinen und Spezialfahrzeuge. Im Rahmen dieses Projekts wird im Terminal 2 auf Geschoss G1 die Rohbaufläche für die künftige Swiss First Class Lounge, sowie den Vollausbau für den PRM-Wartebereich vorbereitet. Die technischen Anlagen für die Lounge werden überwiegend im Geschoss G3 des Terminals 2 untergebracht. Neue Anforderungen wie eine Raucherlounge erfordern zusätzliche technische Einrichtungen, die im südlichen Technikhof Platz finden. Der Neubau erhält im G2 einen eigenen Technikraum mit elektrischer Versorgung und Lüftungstechnik. Konstruktiv orientiert sich der Verbindungsbau an den benachbarten Bauten: Die tragende Struktur besteht aus Stahlträgern, die Decken aus Holoribblechen mit Überbeton. Die Gestaltung ist bewusst so gewählt, dass der Neubau optisch als integrierter Teil des Bestands wahrgenommen wird – außen wie innen. Die Fassadengestaltung lehnt sich an das Bus Gate B15 an, und auch im Innenausbau kommen Materialien der angrenzenden Gebäude zum Einsatz. Kurzbeschrieb ausgeschriebene Arbeit

Innentüren aus Metall, Schiebe- und Faltschiebetüren, Brandschutzvorhänge, Innere Verglasungen aus Profilglas und Pfostenriegel, Unterkonstruktionen in Gipswänden

Procedure identifier: fa60d432-0acf-474a-8335-e99f9646743f

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213330 Construction work for buildings relating to air transport

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: LXS First Lounge & Spezialprozesse - BKP 272 Innentüren aus Metall

Description: Kurzbeschreibung Zwischen dem Terminal 2 und dem Bus Gate Süd B15 am Flughafen Zürich entsteht ein neuer Verbindungsbau, der die bisherige Passerelle ersetzt. Dieser Neubau verbessert die Anbindung des Bus Gates auf Ebene G1 und bietet darüber hinaus spezielle Bereiche auf Ebene G0 für First Class und PRM-Passagiere. Für First Class Reisende wird zusätzlich im obersten Stockwerk G2 eine Turbinenbar eingerichtet, die Teil der neuen Swiss First Class Lounge ist. Der Verbindungsbau ist auf verschiedene Spezialprozesse ausgelegt, um den unterschiedlichen Anforderungen der Passagiergruppen gerecht zu werden. Dazu zählen optimierte Kontrollprozesse und überdachte Stellflächen für Limousinen und Spezialfahrzeuge. Im Rahmen dieses Projekts wird im Terminal 2 auf Geschoss G1 die Rohbaufläche für die künftige Swiss First Class Lounge, sowie den Vollausbau für den PRM-Wartebereich vorbereitet. Die technischen Anlagen für die Lounge werden überwiegend im Geschoss G3 des Terminals 2 untergebracht. Neue Anforderungen wie eine Raucherlounge erfordern zusätzliche technische Einrichtungen, die im südlichen Technikhof Platz finden. Der Neubau erhält im G2 einen eigenen Technikraum mit elektrischer Versorgung und Lüftungstechnik. Konstruktiv orientiert sich der Verbindungsbau an den benachbarten Bauten: Die tragende Struktur besteht aus Stahlträgern, die Decken aus Holoribblechen mit Überbeton. Die Gestaltung ist bewusst so gewählt, dass der Neubau optisch als integrierter Teil des Bestands wahrgenommen wird – außen wie innen. Die Fassadengestaltung lehnt sich an das Bus Gate B15 an, und auch im Innenausbau kommen Materialien der angrenzenden Gebäude zum Einsatz. Kurzbeschreibung ausgeschriebene Arbeit Innentüren aus Metall, Schiebe- und Faltschiebetüren, Brandschutzvorhänge, Innere Verglasungen aus Profilglas und Pfostenriegel, Unterkonstruktionen in Gipswänden

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213330 Construction work for buildings relating to air transport

5.1.2. Place of performance

Town: Zürich Flughafen

Postcode: 8058

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLjCjwcm9qZWNO5WQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLjCjwcm9qZWNO5WQ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Flughafen Zürich AG

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Flughafen Zürich AG

Registration number: f49878f8-2168-4065-9902-8e250c373741

Postal address: Postfach

Town: Zürich Flughafen

Postcode: 8058

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

Email: elisavet.tamvakera@zurich-airport.com

Telephone: +41763561925

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: info@bvger.admin.ch

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch

Registration number: CH001

Postal address: Holzikofenweg 36

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: support@simap.ch

Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 8304f160-05e8-447c-a506-2a9178fde7c4 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 14/04/2026 02:25:54 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German, French

Notice publication number: 255630-2026

OJ S issue number: 73/2026

Publication date: 15/04/2026