

France-Argenteuil: Architectural services for buildings

OJ S 142/2014 26/07/2014

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: AB Habitat – OPH d'Argenteuil-Bezons

Postal address: 39 boulevard Léon Feix

Town: Argenteuil

Postal code: 95100

Country: France

E-mail: s-marches@ab-habitat.fr

Telephone: +33 134235169

Fax: +33 134235126

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.ab-habitat.fr>Address of the buyer profile: [https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?PCSLID=CSL_2013_vDERizo2O4&v=1)[PCSLID=CSL_2013_vDERizo2O4&v=1](https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?PCSLID=CSL_2013_vDERizo2O4&v=1)**I.2. Type of the contracting authority**

Other

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title****II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Mission de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de construction d'environ 18 logements collectifs et d'un local d'activité situés au 29 avenue du Château à Argenteuil. Surface de plancher créée : environ 1 590m². L'opération fera l'objet d'une certification Habitat et Environnement et sera conforme à la RT 2012.

Contenu de la mission : ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET et AOR + mission complémentaire "Plans de cellule".

Démarrage mission étude : 4ème trimestre 2013.

Début des travaux : 4ème trimestre 2014.

Durée des travaux : 18 mois.

II.1.5. CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated with a call for competition

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Qualité de l'offre. Weighting 45
2. Proposition financière. Weighting 40
3. Délai. Weighting 15

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2013/S 149-259448](#) of 2.8.2013

Section V: Award of contract

Contract No: 2014018

Lot No: 1

- Lot title: Mission de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de construction d'environ 18 logements collectifs et d'un local d'activité situés au 29 avenue du Château à Argenteuil

V.1. Date of conclusion of the contract

16.7.2014

V.2. Information about tenders

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Croixmariebourdon (mandataire du groupement ; cf. Rubrique VI.2 pour les cotraitants)

Postal address: 1 rue du Dessous des Berges

Town: Paris

Postal code: 75013

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 202 500 EUR

V.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

VI.2. Additional information

Groupement conjoint :

- Croixmariebourdon 1, rue du Dessous des Berges 75013 Paris (Architecte, mandataire)
- ECRH (Economiste) 155/157, rue de Rosny 93100 Montreuil-sous-Bois
- BET TEC.CO (BET Structure) 20 rue Edgar Quinet 92120 Montrouge
- BET C-TEK (BET Fluides) 15 avenue Saint Germain des Noyers 77400 Saint-Thibault-des-Vignes
- BET Sunsquare (BET Thermique) 16 rue de Châteaudun 75009 Paris
- Alain Leconte (BET Acoustique) 100 rue Faidherbe 78800 Houilles

Le montant du forfait provisoire de rémunération est fixé à 200 000 EUR HT pour la mission de base auquel s'ajoute le montant de la mission complémentaire "plans de cellule", soit 2 500 EUR (HT)., pour un montant prévisionnel des travaux de 2 500 000 EUR (HT)..

Les modalités de consultation du contrat, dans le respect des secrets protégés par la loi, sont les suivantes : consultation dans les locaux du Siège d'AB Habitat, après rendez-vous fixé sur demande écrite (courrier/fax/mail) adressée au service Marchés (cf. adresse supra). Selon les cas, l'avis de la CADA sur la communicabilité de certaines informations pourra être sollicité.

Références de l'avis initial paru au BOAMP :

Parution no : 147 B, annonce no 332 du 1.8.2013.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP : 23.7.2014.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Postal address: 2 – 4 boulevard de l'Hautil, BP 322

Town: Cergy-Pontoise Cedex

Postal code: 95027

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telephone: +33 130173400

Fax: +33 130173459

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Cergy -Pontoise

Postal address: 2 – 4 boulevard de l'Hautil, BP 322

Town: Cergy-Pontoise Cedex

Postal code: 95027

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telephone: +33 130173400

Fax: +33 130173459

VI.4. Date of dispatch of this notice

23.7.2014