

Denmark-Herlev: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 93/2022 13/05/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Herlev Kommune

National registration number: 63640719

Postal address: Herlev Bygade 90

Town: Herlev

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2730

Country: Denmark

Contact person: Sabina Happel

E-mail: sh@mowe.dk

Telephone: +45 22710535

Internet address(es):

Main address: www.herlev.dk

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.rib-software.dk/udbudsportal

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Udbud af rammeaftale for bygherrerådgivning - Herlev Kommune

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Herlev Kommune ønsker at finde to bygherrerådgivere, der vil kunne yde rådgivning i forbindelse med diverse projekter i Herlev Kommune. Projekterne vil typisk have karakter af renovering eller mindre ombygning. Hvert projekt vil typisk have en værdi på under 30 mio. kr. Projekterne vil typisk blive varetaget af de samme projektledere fra Herlev Kommunes side. Projekterne kan geografisk være placeret i hele Herlev Kommune og kan vedrøre alt fra skoler over plejecentre til mindre bygninger.

Det forventede indkøb på rammeaftalen over 4 år er 24 mio. DKK ekskl. moms. Herlev Kommune forventer en omsætning på mellem 3-6 mio. DKK årligt på rammeaftalen

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 24 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Main site or place of performance: Herlev Kommune.

II.2.4. Description of the procurement

Udbuddet gennemføres som begrænset udbud. Herlev Kommune ønsker at finde to bygherrerådgivere, der vil kunne yde rådgivning i forbindelse med diverse projekter i Herlev Kommune. Udbuddet er tilgængeligt på www.rib-software.dk TN644794A.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Proces / Weighting: 25%

Quality criterion - Name: Organisation og CVér / Weighting: 35%

Price - Weighting: 40%

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 24 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Ansøgningen vil ikke blive taget i betragtning, hvis ansøgeren er omfattet af den følgende, frivillige udelukkelsesgrund:

- Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2: Konkurs, insolvens, tvangsakkord uden for konkurs, en situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret, aktiver administreres af en kurator, eller erhvervsvirksomheden er indstillet.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Minimum level(s) of standards possibly required:

For at kunne blive prækvalificeret skal ansøgeren opfylde de tre nedenstående krav til nettoomsætning, egenkapital og soliditetsgrad i det seneste offentliggjorte årsregnskab:

Nettoomsætning: 2.000.000 DKK

Egenkapital: 500.000DKK

Soliditetsgrad 15%

Hvis ansøgeren ikke selv opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på andre virksomheder.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Udvælgelsen af ansøgere vil ske som en samlet vurdering af referencerne.

Ved udvælgelsen vil relevansen af ansøgers referencer i forhold til den udbudte rammeaftale blive bedømt, herunder særligt:

- Erfaring med processtyring (ikke brugerinddragelse)
- Erfaring med sikring af let og billig efterfølgende drift og vedligeholdelse
- Erfaring med offentlige bygherrer/politisk styret organisation

Minimum level(s) of standards possibly required:

For at sikre, at ansøgeren besidder den nødvendige faglige kompetence, er det et krav, at ansøgeren opfylder kravet om mindst en reference for hver af følgende kategorier:

- Erfaring som bygherrerådgiver med projekter, der udbydes i totalentreprise med et totalentreprisenum på min. 20 mio. DKK ekskl. moms
 - Erfaring som bygherrerådgiver med projekter, der udbydes i totalrådgivning
 - Erfaring som bygherrerådgiver med granskning af et helt eller dele af et projektmateriale
- Referencer, der opfylder mindstekravene, skal være afsluttede, dvs. opgaven skal være udført. Det er ikke et krav, at selve byggeriet er afleveret, men blot at bygherrerådgiverens opgaver er udført/afsluttet på ansøgningstidspunktet.

Samme reference kan godt opfylde flere mindstekrav.

Hvis ansøgeren ikke selv opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på andre virksomheder.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/06/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 30/06/2022

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud, Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: <http://erhvervsstyrelsen.dk/om-klagenaevnet-for-udbud>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klage over ikke at være prækvalificeret til at afgive tilbud på opgaven skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter Boliggårdens underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. § 7, stk. 1, i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2. juni 2016.

I henhold til § 3 i lovbekendtgørelse nr. 593 af 2. juni 2016 om Klagenævnet for Udbud (tilgængelig på www.retsinformation.dk), gælder der følgende frister for indgivelse af klager: Klager over udbud og beslutninger, der er omfattet af kapitel II og III i udbudsloven, som ikke angår spørgsmål om en ansøgers manglende prækvalifikation, skal i henhold til § 7, stk. 2 i lov om Klagenævnet for Udbud indgives til Klagenævnet for Udbud inden:

1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt (med virkning fra dagen efter dagen for offentliggørelsen).

2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregivers afsendelse af en underretning til de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, når underretningen er ledsaget af en kort begrundelse for beslutningen.

3) 6 måneder regnet fra dagen efter ordregivers afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere/tilbudsgivere om, at ordregiver har indgået en rammeaftale, jf. udbudslovens § 2, stk. 2, eller § 171, stk. 4, når underretningen er ledsaget af en kort begrundelse for beslutningen.

4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning om at videreføre kontrakten, jf. udbudslovens § 185, stk. 2.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage er indgivet til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. lov om Klagenævnet for Udbud § 6, stk. 4. Hvis klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klager endvidere anføre, om der er begæret opsættende virkning af klagen, jf. § 12, stk. 1 i lov om Klagenævnet for Udbud.

Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i pkt. VI.4.1).

Klagenævnet for Udbuds egen klagevejledning er tilgængelig på den i pkt. VI.4.1) anførte internetadresse

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/05/2022