

256210-2026 - Competition

Italy – Welfare services for the elderly – S.U.A. PER IL COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA. Appalto della gestione dei servizi assistenziali ed alberghieri in favore degli ospiti della Residenza Protetta per anziani del Comune di Monte San Giusto (MC), a basso impatto ambientale ai sensi dei D.M. 10 marzo 2020, D.M. 9 dicembre 2020, D.M. 29 gennaio 2021 e D.M. 17 giugno 2021

OJ S 73/2026 15/04/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Provincia di Macerata

Email: provincia.macerata@legalmail.it

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: S.U.A. PER IL COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA. Appalto della gestione dei servizi assistenziali ed alberghieri in favore degli ospiti della Residenza Protetta per anziani del Comune di Monte San Giusto (MC), a basso impatto ambientale ai sensi dei D.M. 10 marzo 2020, D.M. 9 dicembre 2020, D.M. 29 gennaio 2021 e D.M. 17 giugno 2021

Description: S.U.A. PER IL COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA. Appalto della gestione dei servizi assistenziali ed alberghieri in favore degli ospiti della Residenza Protetta per anziani del Comune di Monte San Giusto (MC), a basso impatto ambientale ai sensi dei D.M. 10 marzo 2020, D.M. 9 dicembre 2020, D.M. 29 gennaio 2021 e D.M. 17 giugno 2021

Procedure identifier: c63ef3cc-68da-4706-874b-148efee6cd7f

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85311100 Welfare services for the elderly

Additional classification (cpv): 55300000 Restaurant and food-serving services, 90910000

Cleaning services, 98310000 Washing and dry-cleaning services, 98320000 Hairdressing and beauty treatment services, 60100000 Road transport services, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

2.1.2. Place of performance

Town: MONTE SAN GIUSTO (MC)

Country subdivision (NUTS): Macerata (ITI33)

Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 5 787 724,80 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: S.U.A. PER IL COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA. Appalto della gestione dei servizi assistenziali ed alberghieri in favore degli ospiti della Residenza Protetta per anziani del Comune di Monte San Giusto (MC), a basso impatto ambientale ai sensi dei D.M. 10 marzo 2020, D.M. 9 dicembre 2020, D.M. 29 gennaio 2021 e D.M. 17 giugno 2021

Description: S.U.A. PER IL COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA. Appalto della gestione dei servizi assistenziali ed alberghieri in favore degli ospiti della Residenza Protetta per anziani del Comune di Monte San Giusto (MC), a basso impatto ambientale ai sensi dei D.M. 10 marzo 2020, D.M. 9 dicembre 2020, D.M. 29 gennaio 2021 e D.M. 17 giugno 2021

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85311100 Welfare services for the elderly

Additional classification (cpv): 55300000 Restaurant and food-serving services, 90910000

Cleaning services, 98310000 Washing and dry-cleaning services, 98320000 Hairdressing and beauty treatment services, 60100000 Road transport services, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

Options:

Description of the options: A norma dell'art. 120, comma 10, del Codice, il comune committente si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 6 (sei) mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o, in alternativa, alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante. Inoltre, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

5.1.2. Place of performance

Town: MONTE SAN GIUSTO (MC)

Country subdivision (NUTS): Macerata (IT133)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 095 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: L'ente committente si riserva la facoltà di procedere al rinnovo del contratto di appalto per la durata massima di anni 2 (due), ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Codice.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 5 787 724,80 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: servizi a basso impatto ambientale ai sensi dei D.M. 10 marzo 2020, D.M. 9 dicembre 2020, D.M. 29 gennaio 2021 e D.M. 17 giugno 2021

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Offerta tecnica

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 90

Criterion:

Type: Price

Description: Offerta economica

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://gtprmc.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02957>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://gtprmc.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02957>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 18/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes
Financial arrangement: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TAR Marche

Information about review deadlines: n.a.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Provincia di Macerata

Organisation providing more information on the review procedures: Provincia di Macerata

Organisation receiving requests to participate: Provincia di Macerata

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Provincia di Macerata

Registration number: 80001250432

Postal address: Corso della Repubblica n. 28

Town: MACERATA (MC)

Postcode: 62100

Country subdivision (NUTS): Macerata (IT133)

Country: Italy

Email: provincia.macerata@legalmail.it

Telephone: +39 0733 2481

Fax: +39 0733 2481

Internet address: <https://istituzionale.provincia.mc.it/>

Buyer profile: <https://istituzionale.provincia.mc.it/amministrazione-traspa>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: TAR Marche

Registration number: 80005630423

Postal address: Via della Loggia n. 24

Town: ANCONA (AN)

Postcode: 60100

Country subdivision (NUTS): Ancona (IT132)

Country: Italy

Email: taran-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telephone: +39071206956

Fax: +39071203853

Internet address: <https://www.giustizia-amministrativa.it/web/guest/tar>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: eee254c1-9cd7-4ed7-9834-969ce3ed9b37 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 14/04/2026 13:37:17 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 256210-2026

OJ S issue number: 73/2026

Publication date: 15/04/2026