

Germany-Gemünden: Engineering design services

OJ S 105/2019 03/06/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Gemünden (Felda)

Postal address: Rathausgasse 6

Town: Gemünden

NUTS code: DE725 Vogelsbergkreis

Postal code: 35329

Country: Germany

E-mail: Iris.Rohrbach@Gemuenden-felda.de

Telephone: +49 6634 / 9606-20

Fax: +49 6634 / 9606-420

Internet address(es):

Main address: www.gemuenden-felda.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E58858412>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E58858412>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Erweiterung Kindertagesstätte „Siebenstein“

II.1.2. Main CPV code

71320000 Engineering design services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Erweiterung der Kindertagesstätte „Siebenstein“ mit Umbau, Sanierung und Modernisierung des Bestandsgebäudes – Durch die Erweiterung vergrößert sich die Nutzfläche der Kindertagesstätte um ca. 735 qm auf insgesamt ca. 1 343 qm.
HOAI Teil 4 Abschnitt 2 § 53 ff Technische Ausrüstung (Heizung, Lüftung, Sanitär)
Honorarzone II Leistungsphasen 1-8 in Verbindung mit Anlage 15 –
Objektliste Anlagengruppe 1 bis 3 geschätzte Baukosten lt. Realisierungswettbewerb 170 000 EUR.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings,
71321200 Heating-system design services, 71321300 Plumbing consultancy services,
71321400 Ventilation consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE725 Vogelsbergkreis

Main site or place of performance: 35329 Gemünden (Felda)

II.2.4. Description of the procurement

Das Bestandsgebäude wird durch eine Fußbodenheizung mit zentraler Warmwasserbereitung mit Wärme versorgt. Als Brennstoff steht Heizöl zu Verfügung welches in einem Erdtank gelagert wird. Unter anderem ist zu prüfen ob die bestehenden Heizungsanlage für die Erweiterung ausreicht, ob es beim Brennstoff „Heizöl“ bleibt oder in wieweit alternative Energien für die Beheizung der Kindertagesstätte in Frage kommen. Im Altbau sind die Waschräume der Kindergartengruppen zu erneuern und behindertengerechte auszustatten. Zu prüfen ist ebenfalls, ob es wirtschaftlich und energetisch sinnvoll ist, die Kindertagesstätte und die benachbarte Mehrzweckhalle mit Bauhof gemeinsam mit Energie zu versorgen. Insbesondere mit regenerativen Energien. In allen Fällen ist § 12 der Gemeindehaushaltsverordnung (GemH-VO) zu beachten.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kompetenzen und Erfahrung des Projektteams / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Erreichbarkeit der Baustelle während der örtlichen Bauüberwachung (Fahrzeit <60 min.) / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Erfahrung mit öffentlichen Auftraggebern und der Abwicklung öffentlich geförderter Projekte (5 Referenzen) / Weighting: 10

Price - Weighting: 45

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/08/2019 End: 31/01/2021

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Bis zum endgültigen Abschluss aller Planungsphasen einschl. aller Abrechnungen.

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 8 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Die Bewertung erfolgt auf Grundlage der Angaben zu III.1.3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit. Die Wertung erfolgt für jedes Los gesondert. In der Summe aller Kriterien werden je Los maximal 270 Punkte vergeben. Bei Punktegleichstand entscheidet das Los.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- 1) Erklärung des Bewerbers, dass in der Person des Bewerbers oder durch ein Verhalten seiner Person oder durch das Verhalten einer Person, die dem Bewerber zuzurechnen ist, keine Ausschlussgründe nach § 42 Abs. 1 VgV in Verbindung mit § 123 GWB und § 124 GWB begründet sind;
- 2) Erklärung des Bewerbers, dass keine Abhängigkeiten von Ausführungs- und Lieferinteressen bestehen (gemäß § 73 Abs. 3 VgV). Gehört der Bewerber einer Gruppe von Unternehmen an, hat er mit seinem Teilnahmeantrag zu erklären, inwieweit er mit den weiteren Unternehmen verknüpft ist;
- 3) Ist der Bewerber eine juristische Person, hat er mit seinem Teilnahmeantrag einen Handelsregisterauszug oder den Rechtsvorschriften seines Heimatstaates entsprechenden Nachweis vorzulegen.

Die vorgenannten Auskünfte sind mit dem Teilnahmeantrag zu erklären. Werden die Leistungen von einer Bietergemeinschaft angeboten, sind die Auskünfte gemäß vorstehenden Ziffern 1 bis 2 für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft zu erklären. Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung eines Dritten bedienen, sind die Auskünfte auf Verlangen auch vom Dritten abzugeben.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Der Bewerber muss mit seinem Teilnahmeantrag folgende Anforderungen nachweisen:

— Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung über mindestens 3,0 Mio. EUR für Personenschäden und 3,0 Mio. EUR für sonstige Schäden. Die Ersatzleistung der Versicherung muss mindestens das Zweifache der oben genannten Deckungssumme pro Jahr betragen. Der Nachweis bzw. die Erklärung darf nicht älter als 12 Monate sein. Eine

projektbezogene Aufstockung der bestehenden Berufshaftpflichtversicherung im Auftragsfall wird akzeptiert, ist jedoch mittels schriftlicher Versicherungsbestätigung mit den Bewerbungsunterlagen vorzulegen,
— Erklärung über den Gesamtumsatz in den letzten 3 Geschäftsjahren gemäß § 45 Abs. 4 Nr. 4 VgV,
— Erklärung über den Umsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags (Fachplanungsleistungen) in den letzten 3 Geschäftsjahren gemäß § 45 Abs. 4 Nr. 4 VgV (10 %).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1) Anzahl der festen Mitarbeiter entsprechender Qualifikation, also mit mindestens 5 Jahren Berufserfahrung in der Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2013 Teil 4, Abschnitt 2, als Summe der Büroleitung und der festangestellten Mitarbeiter bezogen auf Vollzeitstellen im Durchschnitt der letzten 3 Geschäftsjahre.

— mehr als 8 Mitarbeiter -> 10 Punkte.

2) Berufserfahrung für entsprechende Dienstleistungen (Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2013 Teil 4, Abschnitt 2) bei den Fachkräften, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen,

Heizung, Lüftung, Sanitär (Anlagegruppen 1, 2, 3) mehr als 5 Jahre Projektleitung > 10 Punkte
mehr als 5 Jahre Bauleitung > 10 Punkte
3. Anzahl der Referenzprojekte die jeweils die im folgenden benannten Kriterien erfüllen; eine Referenz kann dabei für mehrere der aufgeführten Kriterien gewertet werden:

Heizung, Lüftung, Sanitär (Anlagegruppen 1, 2, 3)
3.1.1. Erweiterung/Umbau/Modernisierung.
Je Referenz -> 20 Punkte; maximal 60 Punkte
3.1.2. Erweiterung/Umbau/Modernisierung von Kindertagesstätten.

Je Referenz -> 25 Punkte; maximal 75 Punkte
3.1.3. Erweiterung/Umbau/Modernisierung von Objekten mit einer GF größer gleich 1 300 qm. Je Referenz -> 15 Punkte; maximal 45 Punkte
3.1.4. Neubau von Objekten mit einer GF größer gleich 1 000 qm.

Je Referenz -> 10 Punkte; maximal 30 Punkte
3.1.5 Baukosten KG 410 bis 430 je Referenz größer gleich 170 000,00 EUR Je Referenz -> 10 Punkte; maximal 30 Punkte

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession
Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Ingenieure gemäß dem ausgeschriebenen Leistungsbild.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/07/2019 Local time: 00:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 15/07/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Town: Darmstadt

Country: Germany

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Town: Darmstadt

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen.

Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Town: Darmstadt

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/05/2019

