

Finland-Helsinki: Cleaning and sanitation services**OJ S 98/2021 21/05/2021****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hansel Oy

National registration number: 0988084-1

Postal address: PL 1386

Town: Helsinki

NUTS code: FI1 Manner-Suomi

Postal code: FI-00101

Country: Finland

E-mail: kilpailutus@hansel.fi

Telephone: +358 294444200

Internet address(es):Main address: <https://www.hansel.fi>**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/hanki?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/hanki?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Yhteishankintayksikkö

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Toimitilojen käyttäjäpalvelut 2021–2025 (DPS)

Reference number: HANSEL DPS 00584

II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Dynaamisen hankintajärjestelmän kohde

Tämän dynaamisen hankintajärjestelmän (jäljempänä myös "DPS") kohteena on toimitilojen käyttäjäpalvelut ja niihin liittyvien lisäpalveluiden tuottaminen Hansel Oy:n (jäljempänä Hansel) asiakkaille osallistumispyynnössä määritellyillä ehdoilla asiakkaan määrittelemissä kohteissa ja tiloissa.

DPS:n kohde on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnössä ja sen liitteissä.

Dynaamisen hankintajärjestelmän luokat

Dynaaminen hankintajärjestelmä on jaettu kolmeen (3) toisistaan riippumattomaan luokkaan.

Luokat sisältävät alla mainitut palveluyhdistelmät lisäpalveluineen:

- Luokka 1. Siivouspalvelut ja Turvallisuus- ja aulapalvelut
- Luokka 2. Siivouspalvelut ja Ateriapalvelun avustavat tehtävät
- Luokka 3. Toimitilojen lisäpalvelut.

Ehdokas voi hakea yhteen (1) tai useampaan luokkaan yhdellä (1) osallistumishakemuksella. Selvyyden vuoksi todetaan, että ehdokkaan tulee toimittaa kuhunkin hakemaansa luokkaan edellytetyt ehdokkaan soveltuvuutta ja osallistumispyynnön mukaisuutta osoittavat liitteet ja selvitykset.

Dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

DPS on voimassa 31.12.2025 saakka, ellei sitä keskeytetä aikaisemmin. DPS:n keston aikana kaikki kiinnostuneet ehdokkaat voivat tehdä siihen osallistumishakemuksen.

Hansel Oy:n asiakkaat toteuttavat hankinnat DPS:n kuhunkin luokkaan hyväksytyjen ehdokkaiden kesken DPS:n luokkakohtaisilla sisäisillä kilpailutuksilla, jotka voivat ajoittua DPS:n koko hankintavaiheen ajalle. DPS:n hankintavaihe alkaa perustamisvaiheen jälkeen 18.6.2021, ellei perustamisvaiheen pidennyksestä muuta johdu, ja päättyy DPS:n voimassaoloajan päättyessä.

Hanselilla on oikeus keskeyttää dynaaminen hankintajärjestelmä kesken sen voimassaolon.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 40 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Luokka 1: Siivouspalvelut ja Turvallisuus- ja aulapalvelut

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 98310000 Washing and dry-cleaning services, 55520000 Catering services, 79713000 Guard services, 79714000 Surveillance services, 79715000 Patrol services, 79711000 Alarm-monitoring services, 98341120 Porter services, 79716000 Identification badge release services, 75100000 Administration services, 60000000 Transport services (excl. Waste transport)

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1 Manner-Suomi

II.2.4. Description of the procurement

Katso osallistumispyynnön liitteet:

- DPS kohde – Luokka 1 (Siivouspalvelut ja Turvallisuus- ja aulapalvelut)
- DPS ehdot – Luokka 1 (Siivouspalvelut ja Turvallisuus- ja aulapalvelut).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 18/05/2021 End: 31/12/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Luokka 2: Siivouspalvelut ja Ateriapalvelun avustavat tehtävät

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 98341120 Portering services, 98310000 Washing and dry-cleaning services, 55520000 Catering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1 Manner-Suomi

II.2.4. Description of the procurement

Katso osallistumispyynnön liitteet:

- DPS kohde – Luokka 2 (Siivouspalvelut ja Ateriapalvelun avustavat tehtävät)
- DPS ehdot – Luokka 2 (Siivouspalvelut ja Ateriapalvelun avustavat tehtävät).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 18/05/2021 End: 31/12/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Luokka 3: Toimitilojen lisäpalvelut

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 98310000 Washing and dry-cleaning services, 90510000 Refuse disposal and treatment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1 Manner-Suomi

II.2.4. Description of the procurement

Katso osallistumispyynnön liitteet:

— DPS kohde – Luokka 3 (Toimitilojen lisäpalvelut)

— DPS ehdot – Luokka 3 (Toimitilojen lisäpalvelut).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 18/05/2021 End: 31/12/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Katso hankinta-asiakirjat.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the setting up of a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 245-607375](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/12/2025 Local time: 00:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki
Postal code: FI-00520
Country: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/05/2021