

257259-2026 - Competition

Finland – Refuse disposal and treatment – Vaihtolava- ja kuljetuspalveluiden hankinta Helsingin kaupungin asunnoille

OJ S 73/2026 15/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Helsingin kaupungin asunnot Oy

Email: hankinnat@hekaoy.fi

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Vaihtolava- ja kuljetuspalveluiden hankinta Helsingin kaupungin asunnoille

Description: Tarjousta pyydetään Helsingin kaupungin asunnot Oy:n (Heka) vaihtolava- ja kuljetuspalveluiden hankintaan tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Osa-alueen 1 ennakoitu arvo on noin 1000000 euroa/vuosi (alv 0) ja osa-alueen 2 ennakoitu arvo on noin 300000 euroa /vuosi (alv 0). Varsinainen sopimus on voimassa kaksi (2) vuotta sopimuskauden alkamispäivästä lukien. Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimusta kahdella (2) kerrallaan yhden (1) vuoden mittaisella optiolla varsinaisen sopimuskauden päättymisestä lukien. AJONEUVOJEN KÄYTTÖVOIMAVAATIMUKSET Palveluntuottamiseen käytettävien pakettiautojen on käytettävä ainoana käyttövoimanaan sähköä. Palveluntuottamiseen käytettävien kuorma-autojen on käytettävä ainoana käyttövoimanaan sähköä, biokaasua, fossiilivapaasti tuotettua vetyä tai nestemäisiä uusiutuvia polttoaineita. Uusiutuvaksi nestemäiseksi polttoaineeksi hyväksytään HVO-diesel. TYÖLLISTÄMISEHTO Toimittaja sitoutuu osana sopimusta työllistämään sopimuskauden aikana yhden heikossa työmarkkina-asemassa olevan henkilön vähintään 6 kuukaudeksi työsuhteeseen (työaika 50–100 %) tai vaihtoehtoisesti ammatilliseen tutkintoon johtavaan oppisopimussuhteeseen. Sopimuksen sisältö selviää tarkemmin tarjouspyynnön liiteasiakirjoista.

Procedure identifier: 6ee7ee51-7725-4725-9d97-ae672840e87b

Internal identifier: 591248

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90510000 Refuse disposal and treatment

Additional classification (cpv): 60000000 Transport services (excl. Waste transport), 90514000

Refuse recycling services

2.1.2. Place of performance

Town: Helsinki

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Osa-alue 1. Vaihtolava- ja kuljetuspalvelut (alv 0)

Description: Tarjousta pyydetään Helsingin kaupungin asunnot Oy:n (Heka) vaihtolava- ja kuljetuspalveluiden hankintaan tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Osa-alueen 1 ennakoitu arvo on noin 1000000 euroa/vuosi (alv 0) Varsinainen sopimus on voimassa kaksi (2) vuotta sopimuskauden alkamispäivästä lukien. Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimusta kahdella (2) kerrallaan yhden (1) vuoden mittaisella optiolla varsinaisen sopimuskauden päättymisestä lukien. Osa-alueen sisältö on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteellä 01 Palvelukuvaus. Internal identifier: 1-0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90510000 Refuse disposal and treatment

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 30/06/2028

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price
Name: Kokonaishinta

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 04/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/hekaoy?id=591248&tpk=f4023785-8405-4c1f-aa7d-3ae695777843>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/hekaoy?id=591248&tpk=f4023785-8405-4c1f-aa7d-3ae695777843>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 18/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 18/05/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 2

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 vrk hankintapäätöksen tiedoksiannosta Markkinaoikeudelle.

Organisation providing more information on the review procedures: Helsingin kaupungin asunnot Oy

Organisation receiving requests to participate: Helsingin kaupungin asunnot Oy

Organisation processing tenders: Helsingin kaupungin asunnot Oy

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Osa-alue 2. Jätepisteisiin kuulumattoman jätteen keräyspalvelu

Description: Tarjoustusta pyydetään Helsingin kaupungin asunnot Oy:n (Heka) vaihtolava- ja kuljetuspalveluiden hankintaan tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Osa-alueen 2 ennakoitu arvo on noin 300 000 €/vuosi. Varsinainen sopimus on voimassa kaksi (2) vuotta

sopimuskauden alkamispäivästä lukien. Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimusta kahdella (2) kerrallaan yhden (1) vuoden mittaisella optiolla varsinaisen sopimuskauden päättymisestä lukien. Sopimuksen sisältö selviää tarkemmin tarjouspyynnön liiteasiakirjoista.

Internal identifier: 2-1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90500000 Refuse and waste related services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 30/06/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 200 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Kokonaishinta

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 04/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/hekaoy?id=591248&tpk=f4023785-8405-4c1f-aa7d-3ae695777843>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/hekaoy?id=591248&tpk=f4023785-8405-4c1f-aa7d-3ae695777843>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 18/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 18/05/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 2

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Markkinaoikeudelle 14 vrk kuluessa hankintapäätöksen tiedoksiannosta

Organisation receiving requests to participate: Helsingin kaupungin asunnot Oy

Organisation processing tenders: Helsingin kaupungin asunnot Oy

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Helsingin kaupungin asunnot Oy

Registration number: 2379058-6

Postal address: Viipurinkatu 2

Town: Helsinki

Postcode: 00510

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: Hankinnat

Email: hankinnat@hekaoy.fi

Telephone: +358 957673000

Internet address: <http://www.hekaoy.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1a
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)
Country: Finland
Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d739aba5-51d7-4a1d-a8ad-baf5f8c702d7 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 13/04/2026 14:32:46 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Notice dispatch date (eSender): 13/04/2026 14:32:47 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Finnish
Notice publication number: 257259-2026
OJ S issue number: 73/2026
Publication date: 15/04/2026