

257289-2026 - Competition

Netherlands – Installation services of parking meter equipment – Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem

OJ S 73/2026 15/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Haarlem

Email: inkoop@haarlem.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem

Description: Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure twee (2) Overeenkomst(en) met maximaal twee (2) Opdrachtnemer(s) te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor twee (2) Parkeergarages. Elke overeenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar. Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure twee (2) Overeenkomst(en) met maximaal twee (2) Opdrachtnemer(s) te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor twee (2) Parkeergarages. Elke overeenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar.

Procedure identifier: f77a3241-b28b-47b6-88f8-89c55e32533f

Internal identifier: 2025/786540

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: De Opdrachtgever wenst haar parkeergarages met behulp van Afsluitingen af te kunnen sluiten voor ongewenste bezoekers en toegang tot de parkeergarages alleen voor abonnementhouders en kortparkeerders mogelijk te maken. Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure twee (2) Overeenkomst(en) met maximaal twee (2) Opdrachtnemer(s) te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor twee (2) Parkeergarages. Elke overeenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 51214000 Installation services of parking meter equipment

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Country: Netherlands

Additional information: Haarlem

2.1.4. General information

Additional information: De concept overeenkomst en concept servide/onderhoudsovereenkomst zullen voor de deadline van de NvI 1 worden geupload.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

Description: Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure een Overeenkomst met een Opdrachtnemer te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor Parkeergarage Raaks. De overeenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar. Het gaat om de afsluiting van parkeergarage Raaks met speedgates of snelloopdeuren

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 51214000 Installation services of parking meter equipment

Additional classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Country: Netherlands

Additional information: Haarlem

5.1.3. Estimated duration

Start date: 03/08/2026

Duration end date: 02/08/2041

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Implementatieplan Afsluitingen

Description: Opdrachtgever wenst ten aanzien van de implementatie: • maximaal te worden ontzorgd met minimale risico's voor Opdrachtgever gedurende de fase van levering, installatie en ingebruikname; • een soepel installatieproces met minimale overlast en een zo beperkt mogelijke impact op de operationele beschikbaarheid, de toegankelijkheid van de parkeergarage(s) en de omgeving; • Een haalbare en realistische planning gericht op een vlotte afronding van de leverings-, installatie- en ingebruikname; Inschrijver levert een uitgewerkt Implementatieplan waarin minimaal de volgende onderwerpen aan bod komen: • De wijze waarop Inschrijver de uitvoering conform planning invult en borgt, hinder voor de omgeving voorkomt en daarmee zorgdraagt voor een soepele en geruisloze implementatie; • Projectplanning, mijlpalen en fasering: Inschrijver geeft een gedetailleerde beschrijving van alle activiteiten en processen die nodig zijn om de aangeboden oplossing te realiseren incl. schetsontwerp; • Risicoanalyse met beheersmaatregelen en ontzorging van Opdrachtgever; • Test en acceptatieplan; • De wijze waarop Inschrijver de projectcommunicatie inricht en hoe het escalatieproces er uit ziet; • Verwachtingen van Opdrachtnemer aan Opdrachtgever; • Kritische succesfactoren voor de implementatie en hoe dit door Inschrijver gemanaged wordt.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Meerwaarde Onderhoudsplan; uitwerking SLA

Description: Opdrachtgever wenst ten aanzien van het Onderhoud: • Maximaal te worden ontzorgd met minimale risico's voor Opdrachtgever gedurende de looptijd van de Overeenkomst; • Een hoge betrouwbaarheid en beschikbaarheid van de Apparatuur, aan te geven welk percentage storingsen er realistisch is met een definitie van de duur van de storing ; • Op een efficiënte en effectieve wijze te worden geïnformeerd over het Onderhoud en de beschikbaarheid; • Een concrete invulling van het Onderhoud waaruit duidelijk kennis van zaken op het gebied van het onderhoud van de Apparatuur blijkt; • Inzicht te verkrijgen in de wijze waarop de serviceverlening en het Onderhoud van de Apparatuur door Inschrijver is ingericht. Inschrijver levert een Onderhoudsplan waarin minimaal de volgende onderwerpen aan bod komen: • Onderbouwing van het door Opdrachtnemer uit te voeren Onderhoud door het verstrekken van inzicht in: a. de wijze waarop u Preventief, Innovatief, Correctief Onderhoud en storingsmanagement uitvoert. Tevens dient duidelijk te zijn hoe verantwoordelijkheden voor Preventief, Innovatief en Correctief Onderhoud en storingsmanagement zijn afgebakend; b. Planning en frequentie van het Onderhoud; c. Welke reserve-/vervangingsonderdelen op voorraad worden gehouden en hoe dit voldoende is om aan de gestelde eisen te voldoen; d. Op welke wijze de Opdrachtnemer de gevraagde 2 jaar garantie kan garanderen. e. Periodieke rapportage; f. Risicoanalyse en beheersmaatregelen bij Onderhoud. • Beschrijving van de eventueel hogere dan geëiste Beschikbaarheid en door Inschrijver gegarandeerde Respons- en Hersteltijden: a. Opgave Beschikbaarheidspercentage; b. Opgave door Opdrachtnemer gegarandeerde Respons- en Hersteltijden; • Op welke wijze de gestelde eisen aan Betrouwbaarheid van de Apparatuur

worden behaald; • Op welke wijze wordt gegarandeerd dat de Apparatuur gedurende de looptijd van de Overeenkomst ondersteund blijft; • Welke middelen u Opdrachtgever biedt om inzicht in gemelde incidenten en de voortgang van de afhandeling te verkrijgen; • Beschrijving van datgene wat Inschrijver extra biedt aan ondersteuning van de Beheerder van Opdrachtgever bij de operationele inzet van de Apparatuur.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs

Description: Score = (laagst aangeboden prijs/aangeboden prijs) * maximaal aantal te behalen punten op prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 20/05/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419888>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419888>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 11:35:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Haarlem - Rechtbank Den Haag

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein
Gemeente Haarlem

Description: Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure een Overeenkomst met een Opdrachtnemer te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor Parkeergarage Houtplein. De overeenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar. Het gaat om de afsluiting van parkeergarage Houtplein met speedgates of snelloopdeuren

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 51214000 Installation services of parking meter equipment

Additional classification (cpv): 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Country: Netherlands

Additional information: Haarlem

5.1.3. Estimated duration

Start date: 03/08/2026

Duration end date: 02/08/2041

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Implementatieplan Afsluitingen

Description: Opdrachtgever wenst ten aanzien van de implementatie: • maximaal te worden ontzorgd met minimale risico's voor Opdrachtgever gedurende de fase van levering, installatie en ingebruikname; • een soepel installatieproces met minimale overlast en een zo beperkt mogelijke impact op de operationele beschikbaarheid, de toegankelijkheid van de parkeergarage(s) en de omgeving; • Een haalbare en realistische planning gericht op een vlotte afronding van de leverings-, installatie- en ingebruikname; Inschrijver levert een uitgewerkt Implementatieplan waarin minimaal de volgende onderwerpen aan bod komen: •

De wijze waarop Inschrijver de uitvoering conform planning invult en borgt, hinder voor de omgeving voorkomt en daarmee zorgdraagt voor een soepele en geruisloze implementatie; • Projectplanning, mijlpalen en fasering: Inschrijver geeft een gedetailleerde beschrijving van alle activiteiten en processen die nodig zijn om de aangeboden oplossing te realiseren incl. schetsontwerp; • Risicoanalyse met beheersmaatregelen en ontzorging van Opdrachtgever; • Test en acceptatieplan; • De wijze waarop Inschrijver de projectcommunicatie inricht en hoe het escalatieproces er uit ziet; • Verwachtingen van Opdrachtnemer aan Opdrachtgever; • Kritische succesfactoren voor de implementatie en hoe dit door Inschrijver gemanaged wordt. Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Meerwaarde Onderhoudsplan; uitwerking SLA

Description: Opdrachtgever wenst ten aanzien van het Onderhoud: • Maximaal te worden ontzorgd met minimale risico's voor Opdrachtgever gedurende de looptijd van de Overeenkomst; • Een hoge betrouwbaarheid en beschikbaarheid van de Apparatuur, aan te geven welk percentage storingsen er realistisch is met een definitie van de duur van de storing ; • Op een efficiënte en effectieve wijze te worden geïnformeerd over het Onderhoud en de beschikbaarheid; • Een concrete invulling van het Onderhoud waaruit duidelijk kennis van zaken op het gebied van het onderhoud van de Apparatuur blijkt; • Inzicht te verkrijgen in de wijze waarop de serviceverlening en het Onderhoud van de Apparatuur door Inschrijver is ingericht. Inschrijver levert een Onderhoudsplan waarin minimaal de volgende onderwerpen aan bod komen: • Onderbouwing van het door Opdrachtnemer uit te voeren Onderhoud door het verstrekken van inzicht in: a. de wijze waarop u Preventief, Innovatief, Correctief Onderhoud en storingsmanagement uitvoert. Tevens dient duidelijk te zijn hoe verantwoordelijkheden voor Preventief, Innovatief en Correctief Onderhoud en storingsmanagement zijn afgebakend; b. Planning en frequentie van het Onderhoud; c. Welke reserve-/vervangingsonderdelen op voorraad worden gehouden en hoe dit voldoende is om aan de gestelde eisen te voldoen; d. Op welke wijze de Opdrachtnemer de gevraagde 2 jaar garantie kan garanderen. e. Periodieke rapportage; f. Risicoanalyse en beheersmaatregelen bij Onderhoud. • Beschrijving van de eventueel hogere dan geëiste Beschikbaarheid en door Inschrijver gegarandeerde Respons- en Hersteltijden: a. Opgave Beschikbaarheidspercentage; b. Opgave door Opdrachtnemer gegarandeerde Respons- en Hersteltijden; • Op welke wijze de gestelde eisen aan Betrouwbaarheid van de Apparatuur worden behaald; • Op welke wijze wordt gegarandeerd dat de Apparatuur gedurende de looptijd van de Overeenkomst ondersteund blijft; • Welke middelen u Opdrachtgever biedt om inzicht in gemelde incidenten en de voortgang van de afhandeling te verkrijgen; • Beschrijving van datgene wat Inschrijver extra biedt aan ondersteuning van de Beheerder van Opdrachtgever bij de operationele inzet van de Apparatuur.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs

Description: Score = (laagst aangeboden prijs/aangeboden prijs) * maximaal aantal te behalen punten op prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 20/05/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419888>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419888>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 11:35:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Haarlem - Rechtbank Den Haag

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Haarlem

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Haarlem

Registration number: 50647371

Postal address: Zijlvest 39

Town: Haarlem

Postcode: 2011 VB

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Country: Netherlands

Contact point: Johan Groot

Email: inkoop@haarlem.nl

Telephone: +31 14023

Internet address: <http://www.haarlem.nl>

Other contact points:

Official name: Digitaal via TenderNed

Town: Haarlem

Postcode: 2011RD

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Country: Netherlands

Contact point: Team Inkoop en Aanbesteding

Email: tender@haarlem.nl

Internet address: <http://www.tenderned.nl>

Other contact points:

Official name: Digitaal via TenderNed

Town: Haarlem

Postcode: 2011RD

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Country: Netherlands

Contact point: Team Inkoop en Aanbesteden

Email: tender@haarlem.nl

Internet address: <http://www.tenderned.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Den Haag

Postal address: Prins Clauslaan 60

Town: Den Haag

Postcode: 2595 AJ

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Email: info@rechtspraak.nl

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: fc9964d0-9cb4-4100-a22e-7112f0fb8936 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 13/04/2026 19:28:44 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 257289-2026

OJ S issue number: 73/2026

Publication date: 15/04/2026