

Belgium-Charleroi: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 113/2018 15/06/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Notre Maison SCRL

National registration number: 2530

Postal address: boulevard J. Tirou 167

Town: Charleroi

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi

Postal code: 6000

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Jean-Paul Blondeel

E-mail: secretariat@notremaison.be

Telephone: +32 71539100

Fax: +32 71539119

Internet address(es):

Main address: www.notremaison.be

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/139/10S/2018>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Service technique

National registration number: ST

Postal address: boulevard J.Tirou 167

Town: Charleroi

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 6000

Country: Belgium

Contact person: Madame Aurélie Van Eldom

E-mail: aurelie.vaneldom@notremaison.be

Telephone: +32 10234784

Fax: +32 10848589

Internet address(es):

Main address: www.notremaison.be

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Notre Maison SCRL

National registration number: 2530

Postal address: boulevard J. Tirou 167

Town: Charleroi

Postal code: 6000

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Jean-Paul Blondeel
Telephone: +32 71539100
E-mail: secretariat@notremaison.be
Fax: +32 71539119
NUTS code: BE322 Arr. Charleroi
Internet address(es):
Main address: www.notremaison.be

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société de logements sociaux

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de services — entretiens et nettoyages des locaux communs et bureaux
Reference number: Nettoyage 2018

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Voir II.1.1.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 1
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi
Main site or place of performance: Plusieurs lieux.

II.2.4. Description of the procurement

Lot 1: nettoyage et entretiens des communs sur les communes de Genval/Rixensart/La Hulpe.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: La qualité de la méthodologie et de l'organisation proposée pour ce marché / Weighting: 60
Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 365
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
3 reconductions possibles

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 2
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi
Main site or place of performance: Plusieurs lieux.

II.2.4. Description of the procurement

Lot 2: nettoyage et entretiens des communs sur les communes de Villers-la-Ville/Genappe /Chastre/Walhain/Perwez.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: La qualité de la méthodologie et de l'organisation proposée pour ce marché / Weighting: 60
Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 365
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
3 reconductions possibles

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Lot 3

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi

Main site or place of performance: Voir cahier des charges.

II.2.4. Description of the procurement

Lot 3: entretiens et nettoyage des communs sur la commune de Louvain-La-Neuve.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: La qualité de la méthodologie et de l'organisation proposée pour ce marché / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 365

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

3 reconductions possibles

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description**

II.2.1. Title

Lot 4

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi

Main site or place of performance: Plusieurs lieux.

II.2.4. Description of the procurement

Lot 4: entretiens et nettoyages des communs et bureaux sur les commune de Louvain-La-Neuve/Beaumont/Chaleroi/Froidchapelle/Chimay/Sivry-Rance.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: La qualité de la méthodologie et de l'organisation proposée pour ce marché / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 365

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

3 reconductions possibles

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

1) le candidat ou soumissionnaire atteste qu'il ne fait l'objet d'aucune condamnation pénale au sens de l'article 67, § 1er, de la loi du 17.6.2016 relative aux marchés publics ou, en cas de condamnation pénale, qu'il a adopté des mesures de nature à démontrer leur fiabilité en dépit d'un motif d'exclusion obligatoire et ce, conformément à l'article 70 de la loi (mesures correctrices).

À cet effet, les soumissionnaires remplissent la partie III A du DUME.

L'adjudicateur se réserve la possibilité d'exiger la production d'un extrait du casier judiciaire récent ou de tout document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative compétente du pays dont le candidat ou soumissionnaire est ressortissant;

2) le candidat ou soumissionnaire atteste qu'il est en ordre de paiement de ses impôts et taxes et de ses cotisations sociales, conformément à l'article 68, § 1er, de la loi.

À cet effet, les soumissionnaires remplissent la partie III B du DUME.

L'adjudicateur procède à la vérification de la situation des candidats ou soumissionnaires sur le plan des dettes sociales, sur la base des attestations qui sont disponibles électroniquement via l'application Télémarché ou via d'autres applications électroniques équivalentes et accessibles gratuitement dans d'autres États membres.

À supposer que la vérification via une application électronique ne permette pas de vérifier de manière certaine que le candidat soumissionnaire satisfait à ses obligations de paiement des cotisations de sécurité sociale, l'adjudicateur se réserve la possibilité de demander au candidat ou soumissionnaire de produire l'attestation relative au dernier trimestre civil écoulé avant la date limite de réception des offres;

3) en outre, pour une période de 3 ans, l'accès au présent marché peut être refusé à tout prestataire, en application de l'article 69, 7o, de la loi, sous le coup d'un écartement résultant de défaillances importantes ou persistantes constatées lors de l'exécution d'une obligation essentielle qui lui incombait dans le cadre d'un marché antérieur passé par un adjudicateur, lorsque ces défaillances ont donné lieu à des mesures d'office, des dommages et intérêts ou à une autre sanction comparable.

À cet effet, les soumissionnaires remplissent la partie III C du DUME.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1) déclaration bancaire établie conformément au modèle figurant à l'annexe 3 de l'arrêté royal du 15.7.2011;

2) une copie de l'assurance risque professionnels tout dommages confondus.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) remettre le documents annexé compléter;

2) montant assuré de minimum 200 000 EUR tout dommages confondus.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1) le candidat ou soumissionnaire doit produire la liste des principales missions de services réalisées durant les 3 dernières années ainsi que celles en cours en ce moment, relatives à une mission similaire, c'est à dire l'entretiens et le nettoyages des locaux communs, indiquant le montant, la date et leurs destinataires publics ou privés, avec mention du pouvoir adjudicateur.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) l'opérateur économique doit produire une liste avec au minimum 3 missions similaires réalisées durant les 3 dernières années et en apporter une attestation de bonne exécution datant de moins de 3 ans.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/07/2018 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 15/01/2019

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/07/2018 Local time: 10:00

Place:

Notre Maison, boulevard J. Tirou, 167 à 6000 Charleroi — 2ème étage, salle de réunion.

Information about authorised persons and opening procedure: Une séance publique d'ouverture des offres est prévue.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Palais de justice de Charleroi

Postal address: avenue du général Michel 2

Town: Charleroi

Postal code: 6000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/06/2018