

## 257479-2026 - Competition

Germany – Transport systems consultancy services – Lausitz Science Park -  
Infrastrukturplanung Verkehr + Freianlagen  
OJ S 73/2026 15/04/2026  
Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

Email: [gewerbeflaechen@egc-cottbus.de](mailto:gewerbeflaechen@egc-cottbus.de)

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Lausitz Science Park - Infrastrukturplanung Verkehr + Freianlagen

Description: Planungsleistungen Infrastrukturmaßnahmen Lausitz Science Park -  
Verkehrsanlagen sowie Freianlagen (Medienkorridore) und Grünflächen (3 Lose). Die Abgabe  
von Angeboten ist nur für alle Lose zusammen zulässig. Teilangebote für einzelne Lose  
werden nicht zugelassen.

Procedure identifier: 1bed5cb3-e463-41f6-8c62-239ed6172a3d

Internal identifier: LSP-INF-2026-01

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Nicht-offenes Verfahren mit Teilnahmewettbewerb (VgV). Es  
werden 3 Lose vergeben. WICHTIG: Die Abgabe von Angeboten ist nur für alle 3 Lose  
zusammen zulässig. Teilangebote für einzelne Lose sind ausgeschlossen. Bieter müssen  
verpflichtend Angebote für Los 1 + Los 2 + Los 3 einreichen, um eine einheitliche  
Gesamtplanung des Lausitz Science Park sicherzustellen. Stufenweise Beauftragung:  
zunächst Lph 1-4, dann optional Lph 5-9 nach Genehmigung. BIM-Pflicht nach AIA,  
Berücksichtigung von Altlasten, Kampfmitteln und Bergrecht.

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71311200 Transport systems consultancy services

Additional classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Siemens-Halske-Ring 2

Town: Cottbus

Postcode: 03046

Country subdivision (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Country: Germany

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 860 000,00 EUR

#### 2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YJ6HATL#

##### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

#### 2.1.5. Terms of procurement

##### Terms of submission:

The tenderer must submit tenders for all lots

##### Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

#### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Die Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB sind in den Teilnahmeunterlagen (Formular 4.1 EU) detailliert aufgeführt und müssen vom Bewerber durch Unterschrift bestätigt werden. Zusätzlich gilt: Bieter sind verpflichtet, Angebote für alle drei Lose (Los 1, Los 2 und Los 3) abzugeben. Teilangebote für einzelne Lose sind nicht zulässig und führen zum Ausschluss vom weiteren Verfahren.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Infrastrukturplanung Verkehr + Freianlagen TP 1 und TP2

Description: Mit dem Strukturwandel in der Lausitz wird das ehemalige Industrie- und Bergbauareal zum Lausitz Science Park (LSP) entwickelt. Die Leistung umfasst die vollständige Planung der Verkehrsanlagen sowie Freianlagen und Medienkorridore nach HOAI §§ 41 und 47 (Lph 1-9, stufenweise Beauftragung). Wichtig: Bieter sind verpflichtet, Angebote für alle 3 Lose abzugeben. Teilangebote für einzelne Lose sind ausgeschlossen, um eine einheitliche Gesamtplanung und die vollständige Erschließung aller Teilprojekte zu gewährleisten.

Internal identifier: Los 1

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71311200 Transport systems consultancy services

Additional classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Siemens-Halske-Ring 2

Town: Cottbus

Postcode: 03046

Country subdivision (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 275 000,00 EUR

#### 5.1.6. General information

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

Durchschnittlicher tätigkeitsbezogener Jahresumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre: - Los 1 und Los 2: mindestens 600.000 EUR - Los 3: mindestens 300.000 EUR - Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (Personenschäden mind. 3 Mio. EUR, sonstige Schäden mind. 1 Mio. EUR)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 30,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Mindestens 2 vergleichbare Referenzen in den letzten 7 Jahren im Bereich Verkehrsanlagen + Freianlagen/Medienkorridore (je > 3 Mio. EUR Baukosten) BIM-Erfahrung nach AIA.pdf (LOD/LOIN) Erfahrung mit Altlasten, Kampfmitteln und bergrechtlichen Anforderungen Qualifiziertes Personal (Projektleiter + Team) mit mindestens 3 Jahren einschlägiger Erfahrung und Verfügbarkeit 2026-2028

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 70,00

##### **Information about the second stage of a two-stage procedure:**

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

#### 5.1.10. Award criteria

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: Auftragsbezogenes Organisationskonzept

Description: Mit dem Angebot ist eine Darstellung der auftragsbezogenen Organisation des Projektteams einzureichen mit Organigramm und Benennung der Projektleitung, der Person(en) für Fachplanungen und Bauüberwachung

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung betrauten Personals

Description: Mit dem Angebot sind Curriculum Vitae und persönliche Projektreferenzen der Mitglieder des Projektteams Die Unterlagen sollen Angaben zu folgenden Punkten enthalten: - Ausbildung (einschl. Kopie des akademischen Abschlusses) - Beruflicher Lebenslauf / Berufserfahrung - Anzahl an Berufsjahren bezogen auf die Aufgabenstellung - Auftragsbezogene Zusatzqualifikationen/ Nachweise - Auftragsbezogenen Referenzen der Einzelpersonen, aus denen deren Erfahrung mit vergleichbaren Projekten hervorgeht: Die Referenzen müssen mindestens Angaben über die ausgeführten Tätigkeiten, den Leistungsumfang (Gesamtprojektvolumen in EUR sowie das Auftragsvolumen in EUR), den Auftraggeber (mit Kontaktdaten einer Ansprechperson) und den Leistungszeitraum (Gesamtprojektlaufzeit sowie Auftragslaufzeit) enthalten. Es ist anzugeben, in welcher Rolle der jeweilige Projektbearbeiter (Mitarbeiteraufgaben oder Leistungsaufgaben) tätig war. Es sind die Projektinhalte so darzustellen, dass eine Prüfung der Vergleichbarkeit mit den ausgeschriebenen Leistungen möglich ist: Verkehrsanlagenplanung Bauüberwachung Verkehrsanlagen Zusätzlich können darüber hinaus weitere Nachweise beigefügt werden (z.B. Referenzschreiben). Die persönlichen Projektreferenzen müssen sich nicht ausschließlich auf die im Anstellungsverhältnis mit dem Bieter erbrachten Leistungen begrenzen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

**Criterion:**

Type: Quality

Description: BIM-Umsetzungskonzept exakt nach AIA - Auftraggeber Informationsanforderung (Anlage) Hinweis: VOR - BIM-Abwicklungsplan Die in den Unterlagen rot gekennzeichneten Abschnitte sind durch den Auftragnehmer im Zuge der Abgabe vollständig, prüffähig und fachgerecht in blauer Schrift auszufüllen. Dies gilt verbindlich für die Kapitel 2.2, 2.3, 6.5, 8.1.1, 8.2.1 sowie 9.4.1 bis 9.4.4.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

**Criterion:**

Type: Price

Name: Preis/Honorar

Description: Das günstigste Angebot erhält die maximale Punktzahl 10. Die Bewertung der weiteren Angebote erfolgt im Dreisatz mit antiproportionaler Zuordnung.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

**5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 15/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HATL/documents>

**Ad hoc communication channel:**

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HATL>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 30/04/2026

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HATL>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 23/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Von der vergebenden Stelle können ausgewählte Bewerbungsunterlagen im Teilnahmewettbewerb nachgefordert werden.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Die Bieter sind verpflichtet, Angebote für alle drei Lose abzugeben. Teilangebote für einzelne Lose sind nicht zulässig. Bieter, die nicht für alle Lose anbieten, werden von der weiteren Teilnahme ausgeschlossen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organisation providing additional information about the procurement procedure: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organisation receiving requests to participate: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

**5.1. Lot: LOT-0002**

Title: Infrastrukturplanung Verkehr + Freianlagen TP 3 und TP4

Description: Mit dem Strukturwandel in der Lausitz wird das ehemalige Industrie- und Bergbauareal zum Lausitz Science Park (LSP) entwickelt. Die Leistung umfasst die vollständige Planung der Verkehrsanlagen sowie Freianlagen und Medienkorridore nach HOAI §§ 41 und 47 (Lph 1-9, stufenweise Beauftragung). Wichtig: Bieter sind verpflichtet, Angebote für alle 3 Lose abzugeben. Teilangebote für einzelne Lose sind ausgeschlossen, um eine einheitliche Gesamtplanung und die vollständige Erschließung aller Teilprojekte zu gewährleisten.

Internal identifier: Los 2

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71311200 Transport systems consultancy services

Additional classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Siemens-Halske-Ring 2

Town: Cottbus

Postcode: 03046

Country subdivision (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Country: Germany

### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 550 000,00 EUR

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

Durchschnittlicher tätigkeitsbezogener Jahresumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre: - Los 1 und Los 2: mindestens 600.000 EUR - Los 3: mindestens 300.000 EUR - Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (Personenschäden mind. 3 Mio. EUR, sonstige Schäden mind. 1 Mio. EUR)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 30,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Mindestens 2 vergleichbare Referenzen in den letzten 7 Jahren im Bereich Verkehrsanlagen + Freianlagen/Medienkorridore (je > 3 Mio. EUR Baukosten) BIM-Erfahrung nach AIA.pdf (LOD/LOIN) Erfahrung mit Altlasten, Kampfmitteln und bergrechtlichen Anforderungen Qualifiziertes Personal (Projektleiter + Team) mit mindestens 3 Jahren einschlägiger Erfahrung und Verfügbarkeit 2026-2028

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 70,00

#### Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Auftragsbezogenes Organisationskonzept

Description: Mit dem Angebot ist eine Darstellung der auftragsbezogenen Organisation des Projektteams einzureichen mit Organigramm und Benennung der Projektleitung, der Person(en) für Fachplanungen und Bauüberwachung

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung betrauten Personals

Description: Mit dem Angebot sind Curriculum Vitae und persönliche Projektreferenzen der Mitglieder des Projektteams Die Unterlagen sollen Angaben zu folgenden Punkten enthalten: - Ausbildung (einschl. Kopie des akademischen Abschlusses) - Beruflicher Lebenslauf / Berufserfahrung - Anzahl an Berufsjahren bezogen auf die Aufgabenstellung - Auftragsbezogene Zusatzqualifikationen/ Nachweise - Auftragsbezogenen Referenzen der Einzelpersonen, aus denen deren Erfahrung mit vergleichbaren Projekten hervorgeht: Die Referenzen müssen mindestens Angaben über die ausgeführten Tätigkeiten, den Leistungsumfang (Gesamtprojektvolumen in EUR sowie das Auftragsvolumen in EUR), den Auftraggeber (mit Kontaktdaten einer Ansprechperson) und den Leistungszeitraum (Gesamtprojektlaufzeit sowie Auftragslaufzeit) enthalten. Es ist anzugeben, in welcher Rolle der jeweilige Projektbearbeiter (Mitarbeiteraufgaben oder Leistungsaufgaben) tätig war. Es sind die Projekteinhalte so darzustellen, dass eine Prüfung der Vergleichbarkeit mit den ausgeschriebenen Leistungen möglich ist: Verkehrsanlagenplanung Bauüberwachung Verkehrsanlagen Zusätzlich können darüber hinaus weitere Nachweise beigefügt werden (z.B. Referenzschreiben). Die persönlichen Projektreferenzen müssen sich nicht ausschließlich auf die im Anstellungsverhältnis mit dem Bieter erbrachten Leistungen begrenzen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

**Criterion:**

Type: Quality

Description: BIM-Umsetzungskonzept exakt nach AIA - Auftraggeber Informationsanforderung (Anlage) Hinweis: VOR - BIM-Abwicklungsplan Die in den Unterlagen rot gekennzeichneten Abschnitte sind durch den Auftragnehmer im Zuge der Abgabe vollständig, prüffähig und fachgerecht in blauer Schrift auszufüllen. Dies gilt verbindlich für die Kapitel 2.2, 2.3, 6.5, 8.1.1, 8.2.1 sowie 9.4.1 bis 9.4.4.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

**Criterion:**

Type: Price

Name: Preis/Honorar

Description: Das günstigste Angebot erhält die maximale Punktzahl 10. Die Bewertung der weiteren Angebote erfolgt im Dreisatz mit antiproportionaler Zuordnung.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German  
Deadline for requesting additional information: 15/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HATL/documents>

**Ad hoc communication channel:**

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HATL>

### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 30/04/2026

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HATL>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 23/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Von der vergebenden Stelle können ausgewählte Bewerbungsunterlagen im Teilnahmewettbewerb nachgefordert werden.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Die Bieter sind verpflichtet, Angebote für alle drei Lose abzugeben. Teilangebote für einzelne Lose sind nicht zulässig. Bieter, die nicht für alle Lose anbieten, werden von der weiteren Teilnahme ausgeschlossen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organisation providing additional information about the procurement procedure: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organisation receiving requests to participate: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

## 5.1. Lot: LOT-0003

Title: Infrastrukturplanung Verkehr + Freianlagen TP 1 und TP2

Description: Mit dem Strukturwandel in der Lausitz wird das ehemalige Industrie- und Bergbauareal zum Lausitz Science Park (LSP) entwickelt. Die Leistung umfasst die vollständige Planung der Verkehrsanlagen sowie Freianlagen und Medienkorridore nach HOAI §§ 41 und 47 (Lph 1-9, stufenweise Beauftragung). Wichtig: Bieter sind verpflichtet, Angebote für alle 3 Lose abzugeben. Teilangebote für einzelne Lose sind ausgeschlossen, um eine einheitliche Gesamtplanung und die vollständige Erschließung aller Teilprojekte zu gewährleisten.

Internal identifier: Los 3

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71311200 Transport systems consultancy services

Additional classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Siemens-Halske-Ring 2

Town: Cottbus

Postcode: 03046

Country subdivision (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Country: Germany

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 24 Months

#### **5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 120 000,00 EUR

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

Durchschnittlicher tätigkeitsbezogener Jahresumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre: - Los 1 und Los 2: mindestens 600.000 EUR - Los 3: mindestens 300.000 EUR - Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (Personenschäden mind. 3 Mio. EUR, sonstige Schäden mind. 1 Mio. EUR)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 30,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Mindestens 2 vergleichbare Referenzen in den letzten 7 Jahren im Bereich Verkehrsanlagen + Freianlagen/Medienkorridore (je > 3 Mio. EUR Baukosten) BIM-Erfahrung nach AIA.pdf (LOD/LOIN) Erfahrung mit Altlasten, Kampfmitteln und bergrechtlichen Anforderungen Qualifiziertes Personal (Projektleiter + Team) mit mindestens 3 Jahren einschlägiger Erfahrung und Verfügbarkeit 2026-2028

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 70,00

**Information about the second stage of a two-stage procedure:**

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

**5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Auftragsbezogenes Organisationskonzept

Description: Mit dem Angebot ist eine Darstellung der auftragsbezogenen Organisation des Projektteams einzureichen mit Organigramm und Benennung der Projektleitung, der Person(en) für Fachplanungen und Bauüberwachung

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung betrauten Personals

Description: Mit dem Angebot sind Curriculum Vitae und persönliche Projektreferenzen der Mitglieder des Projektteams Die Unterlagen sollen Angaben zu folgenden Punkten enthalten: - Ausbildung (einschl. Kopie des akademischen Abschlusses) - Beruflicher Lebenslauf / Berufserfahrung - Anzahl an Berufsjahren bezogen auf die Aufgabenstellung - Auftragsbezogene Zusatzqualifikationen/ Nachweise - Auftragsbezogenen Referenzen der Einzelpersonen, aus denen deren Erfahrung mit vergleichbaren Projekten hervorgeht: Die Referenzen müssen mindestens Angaben über die ausgeführten Tätigkeiten, den Leistungsumfang (Gesamtprojektvolumen in EUR sowie das Auftragsvolumen in EUR), den Auftraggeber (mit Kontaktdaten einer Ansprechperson) und den Leistungszeitraum (Gesamtprojektlaufzeit sowie Auftragslaufzeit) enthalten. Es ist anzugeben, in welcher Rolle der jeweilige Projektbearbeiter (Mitarbeiteraufgaben oder Leistungsaufgaben) tätig war. Es sind die Projekthinhalte so darzustellen, dass eine Prüfung der Vergleichbarkeit mit den ausgeschriebenen Leistungen möglich ist: Verkehrsanlagenplanung Bauüberwachung Verkehrsanlagen Zusätzlich können darüber hinaus weitere Nachweise beigefügt werden (z.B. Referenzschreiben). Die persönlichen Projektreferenzen müssen sich nicht ausschließlich auf die im Anstellungsverhältnis mit dem Bieter erbrachten Leistungen begrenzen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

**Criterion:**

Type: Quality

Description: BIM-Umsetzungskonzept exakt nach AIA - Auftraggeber Informationsanforderung (Anlage) Hinweis: VOR - BIM-Abwicklungsplan Die in den Unterlagen rot gekennzeichneten

Abschnitte sind durch den Auftragnehmer im Zuge der Abgabe vollständig, prüffähig und fachgerecht in blauer Schrift auszufüllen. Dies gilt verbindlich für die Kapitel 2.2, 2.3, 6.5, 8.1.1, 8.2.1 sowie 9.4.1 bis 9.4.4.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

**Criterion:**

Type: Price

Name: Preis/Honorar

Description: Das günstigste Angebot erhält die maximale Punktzahl 10. Die Bewertung der weiteren Angebote erfolgt im Dreisatz mit antiproportionaler Zuordnung.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

**5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 15/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HATL/documents>

**Ad hoc communication channel:**

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HATL>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 30/04/2026

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HATL>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 23/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Von der vergebenden Stelle können ausgewählte Bewerbungsunterlagen im Teilnahmewettbewerb nachgefordert werden.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Die Bieter sind verpflichtet, Angebote für alle drei Lose abzugeben. Teilangebote für einzelne Lose sind nicht zulässig. Bieter, die nicht für alle Lose anbieten, werden von der weiteren Teilnahme ausgeschlossen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organisation providing additional information about the procurement procedure: EGC

Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organisation receiving requests to participate: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

Registration number: HRB 3201

Postal address: Siemens-Halske-Ring 2

Town: Cottbus

Postcode: 03046

Country subdivision (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Country: Germany

Contact point: EGC Team Gewerbeflächenentwicklung

Email: [gewerbeflaechen@egc-cottbus.de](mailto:gewerbeflaechen@egc-cottbus.de)

Telephone: +49 355729913-0

Internet address: <https://www.egc-cottbus.de/>

Buyer profile: <https://www.egc-cottbus.de/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

**8.1. ORG-0002**

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Registration number: t:03318661719

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postcode: 14473

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

Email: [Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de)

Telephone: +49 3318661719

Internet address: <https://mwaek.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83  
Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

ab2e2be2-9f3a-4f23-b7d5-f46d18fff582-01

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

Die geschätzten Auftragswerte sind korrigiert worden. Die für das Los 3 versehentlich nicht angegebene Schätzung wurde ergänzt. Der geschätzte Wert für Los 1 beträgt 275.000 EUR (netto). Der geschätzte Wert für Los 2 beträgt 550.000 EUR (netto). Der geschätzte Wert für Los 3 beträgt 120.000 EUR (netto).

### 10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Die geschätzten Auftragswerte sind korrigiert worden. Die für das Los 3 versehentlich nicht angegebene Schätzung wurde ergänzt. Der geschätzte Wert für Los 1 beträgt 275.000 EUR (netto). Der geschätzte Wert für Los 2 beträgt 550.000 EUR (netto). Der geschätzte Wert für Los 3 beträgt 120.000 EUR (netto).

The procurement documents were changed on: 14/04/2026

## Notice information

---

Notice identifier/version: 3bce61fa-a5b2-4364-896b-e213fae37854 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 14/04/2026 11:53:01 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 257479-2026

OJ S issue number: 73/2026

Publication date: 15/04/2026