

France-Mulhouse: Preventive maintenance services

OJ S 84/2023 28/04/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: cpam du haut-rhin

National registration number: 31184499700016

Postal address: 26 avenue robert schuman

Town: Mulhouse

NUTS code: FRF12 Haut-Rhin

Postal code: 68100

Country: France

E-mail: Secretariat.uiooss68@assurance-maladie.fr

Telephone: +33 368479101

Internet address(es):Main address: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/index.php?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2289781&orgAcronyme=s7h>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr/index.php?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2289781&orgAcronyme=s7h>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Union Immobilière des Organismes de Sécurité Sociales

I.5. Main activity

Other activity: Protection sociale

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

maintenance des installations techniques du bâtiment des organismes de Sécurité Sociale du Haut-Rhin

Reference number: 2023.05

II.1.2. Main CPV code

50324200 Preventive maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

le présent marché a pour objet la mise en oeuvre de prestations de services pour la maintenance préventive, corrective et le dépannage des installations techniques du bâtiment des organismes de Sécurité Sociale, situé au 26 avenue Robert Schuman à Mulhouse. Le marché se présente sous la forme d'un marché mixte : - un marché ordinaire pour la partie à prix forfaitaire et global relative aux prestations récurrentes de maintenance, - un accord cadre exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande pour les prestations hors forfait (selon les dispositions de l'article R2162-2 du code de la commande publique). La partie à bons de commande du marché est conclue sans montant minimum et avec un montant maximum spécifique à chaque lot (précisions au RC, article 2.2.1)

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

néant

II.2. Description

II.2.1. Title

fluides : chauffage, ventilation, climatisation, désenfumage, installations sanitaires et installations électriques

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50324200 Preventive maintenance services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50532400 Repair and maintenance services of electrical distribution equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF12 Haut-Rhin

Main site or place of performance: mulhouse

II.2.4. Description of the procurement

le Pouvoir adjudicateur confie l'exploitation et la maintenance des équipements des installations de chauffage, Ventilation et Climatisation (Cvc), des installations de désenfumage mécanique, des installations sanitaires (Is), des installations électriques courant fort et courant faibles (Cfo/Cfa) des bâtiments de l'uioss 68. Le CCTP décrit les clauses techniques et organisationnelles de l'exécution des prestations d'inspection, de maintenance préventive et de maintenance corrective

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de l'organisation et de la méthodologie proposée (voir RC pour détails du sous-critère, article 4.3) / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Moyens humains et matériels mis en place pour assurer l'exécution et le suivi des prestations (voir RC pour détails du sous-critère, article 4.3) / Weighting: 25

Price - Weighting: 45

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2023 End: 30/09/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

sur décision unilatérale de l'uioss, le contrat pourra ensuite être reconduit tacitement pour une nouvelle période d'un AN à 3 (trois) reprises sans que la durée totale ne puisse excéder 4 (quatre) années consécutives. En cas de décision de non reconduction, celle-ci sera notifiée au titulaire par lettre recommandée avec accusé de réception, au moins deux mois avant la fin de la période

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le présent marché portant sur des prestations de services, l'uioss se réserve par ailleurs la possibilité de recourir à un marché ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées au titulaire, conformément aux dispositions de l'article R2122-7 du code de la commande publique. Il est précisé que la durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché public initial

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

système de sécurité incendie

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50324200 Preventive maintenance services, 50413200 Repair and maintenance services of firefighting equipment, 51700000 Installation services of fire protection equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF12 Haut-Rhin

Main site or place of performance: mulhouse

II.2.4. Description of the procurement

le Pouvoir adjudicateur confie la maintenance des équipements des installations du SSI des bâtiments de l'uioss 68 situés 26 avenue Robert Schuman 68100 Mulhouse. Le CCTP décrit les clauses techniques et organisationnelles de l'exécution des prestations d'inspection, de maintenance préventive et de maintenance corrective

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de l'organisation et de la méthodologie proposée (voir RC pour détails du sous-critère, article 4.3) / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Moyens humains et matériels mis en place pour assurer l'exécution et le suivi des prestations (voir RC pour détails du sous-critère, article 4.3) / Weighting: 25

Price - Weighting: 45

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2023 End: 30/09/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

sur décision unilatérale de l'uioss, le contrat pourra ensuite être reconduit tacitement pour une nouvelle période d'un AN à 3 (trois) reprises sans que la durée totale ne puisse excéder 4 (quatre) années consécutives. En cas de décision de non reconduction, celle-ci sera notifiée au titulaire par lettre recommandée avec accusé de réception, au moins deux mois avant la fin de la période

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le présent marché portant sur des prestations de services, l'uioss se réserve par ailleurs la possibilité de recourir à un marché ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées au titulaire, conformément aux dispositions de l'article R2122-7 du code de la commande publique. Il est précisé que la durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché public initial

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

système fixe de lutte contre l'incendie

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50324200 Preventive maintenance services, 50413200 Repair and maintenance services of firefighting equipment, 51700000 Installation services of fire protection equipment, 35111000 Firefighting equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF12 Haut-Rhin

Main site or place of performance: mulhouse

II.2.4. Description of the procurement

le Pouvoir adjudicateur confie la maintenance des équipements des systèmes de lutte contre l'incendie. le CCTP décrit les clauses techniques et organisationnelles de l'exécution des prestations d'inspection, de maintenance préventive et de maintenance corrective

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de l'organisation et de la méthodologie proposée (voir RC pour détails du sous-critère, article 4.3) / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Moyens humains et matériels mis en place pour assurer l'exécution et le suivi des prestations (voir RC pour détails du sous-critère, article 4.3) / Weighting: 25

Price - Weighting: 45

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2023 End: 30/09/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

sur décision unilatérale de l'uioss, le contrat pourra ensuite être reconduit tacitement pour une nouvelle période d'un AN à 3 (trois) reprises sans que la durée totale ne puisse excéder 4 (quatre) années consécutives. En cas de décision de non reconduction, celle-ci sera notifiée au titulaire par lettre recommandée avec accusé de réception, au moins deux mois avant la fin de la période

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le présent marché portant sur des prestations de services, l'uioss se réserve par ailleurs la possibilité de recourir à un marché ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées au titulaire, conformément aux dispositions de l'article R2122-7 du code de la commande publique. Il est précisé que la durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché public initial

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

appareils élévateurs : ascenseurs et plateformes PMR

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

50324200 Preventive maintenance services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 42416100 Lifts

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF12 Haut-Rhin

Main site or place of performance: mulhouse

II.2.4. Description of the procurement

le Pouvoir adjudicateur confie la maintenance des appareils élévateurs des bâtiments de l'uioss 68. Le CCTP décrit les clauses techniques et organisationnelles de l'exécution des prestations d'inspection, de maintenance préventive et de maintenance corrective

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de l'organisation et de la méthodologie proposée (voir RC pour détails du sous-critère, article 4.3) / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Moyens humains et matériels mis en place pour assurer l'exécution et le suivi des prestations (voir RC pour détails du sous-critère, article 4.3) / Weighting: 25

Price - Weighting: 45

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2023 End: 30/09/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

sur décision unilatérale de l'uioss, le contrat pourra ensuite être reconduit tacitement pour une nouvelle période d'un AN à 3 (trois) reprises sans que la durée totale ne puisse excéder 4 (quatre) années consécutives. En cas de décision de non reconduction, celle-ci sera notifiée au titulaire par lettre recommandée avec accusé de réception, au moins deux mois avant la fin de la période

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le présent marché portant sur des prestations de services, l'uioss se réserve par ailleurs la possibilité de recourir à un marché ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées au titulaire, conformément aux dispositions de l'article R2122-7 du code de la commande publique. Il est précisé que la durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché public initial

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

menuiseries, portes et barrières automatiques

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

50324200 Preventive maintenance services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF12 Haut-Rhin

Main site or place of performance: mulhouse

II.2.4. Description of the procurement

le Pouvoir adjudicateur confie la maintenance des menuiseries, des portes et barrières automatiques des bâtiments de l'uioss 68. Le CCTP décrit les clauses techniques et organisationnelles de l'exécution des prestations d'inspection, de maintenance préventive et de maintenance corrective

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de l'organisation et de la méthodologie proposée (voir RC pour détails du sous-critère, article 4.3) / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Moyens humains et matériels mis en place pour assurer l'exécution et le suivi des prestations (voir RC pour détails du sous-critère, article 4.3) / Weighting: 25

Price - Weighting: 45

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/10/2023 End: 30/09/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

sur décision unilatérale de l'uioss, le contrat pourra ensuite être reconduit tacitement pour une nouvelle période d'un AN à 3 (trois) reprises sans que la durée totale ne puisse excéder 4 (quatre) années consécutives. En cas de décision de non reconduction, celle-ci sera notifiée au titulaire par lettre recommandée avec accusé de réception, au moins deux mois avant la fin de la période

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le présent marché portant sur des prestations de services, l'uioss se réserve par ailleurs la possibilité de recourir à un marché ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées au titulaire, conformément aux dispositions de l'article R2122-7 du code de la commande publique. Il est précisé que la durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché public initial

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles ; - une déclaration appropriée de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Une liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. Ces références feront de préférence état de prestations similaires à celles qui sont demandées dans le marché pour lequel l'opérateur économique se porte candidat ; - une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ; - Le procès-verbal du comité social et économique relatif à la santé, la sécurité et les conditions de travail au sein de l'entreprise prévu par l'article L.2312-27 du code du travail : procès-verbal de la réunion consacrée à l'examen du rapport annuel relatif à la situation générale de la santé, de la sécurité et des conditions de travail dans l'entreprise, ainsi que du programme annuel de prévention des risques professionnels et d'amélioration des conditions de travail (sauf cas dérogatoires prévu à l'article 9 de l'ordonnance no2017-1386 du 22 septembre 2017). OBLIGATOIRE pour les entreprises d'au moins 11 salariés. Ou à défaut, une attestation sur l'honneur que ce dernier document pourra être remis avec les autres justificatifs exigés en cas d'attribution

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/06/2023 Local time: 11:00

IV.2.3.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 06/06/2023 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

juillet 2024

VI.3. Additional information

date prévisionnelle de notification d'attribution du marché: juillet 2023. Réponse électronique obligatoire, signature électronique facultative (cf. Les dispositions du règlement de la consultation). Visites du site obligatoires : les candidats qui ne seront pas venus à ces visites du site verront leur offre déclarée irrégulière et donc éliminée sauf à justifier, par la fourniture d'une attestation, de leur connaissance réelle et approfondie du site par tout moyen autre que la visite obligatoire. Voir modalités détaillées à l'article 3.2.2 du Rc). La création d'un compte sur le site <http://www.marches-publics.gouv.fr> est recommandée car elle permet au candidat potentiel d'être destinataire d'éventuels compléments d'informations relatifs au dossier et, le cas échéant, de transmettre ses questions. Un candidat potentiel qui aura téléchargé le dossier de consultation de manière anonyme, c'est-à-dire sans être identifié au moment du téléchargement, ne sera pas connu de l'organisme, et ne pourra donc être destinataire d'informations ultérieures concernant le dossier. En cas de groupement conjoint, le mandataire sera solidaire des membres du groupement. Le marché comprend une clause de réexamen. Remarque concernant le critère prix : pondération à 45% dont 5% pour les prestations sur bons de commande (sur la base des éléments financiers indiqués à l'annexe financière de l'acte d'engagement, partie Bpu)

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal de grande instance de Nancy

Postal address: cité judiciaire, rue du Général Fabvier

Town: Nancy

Postal code: 54035

Country: France

Telephone: +33 383908500

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal de grande instance de Nancy

Postal address: cité judiciaire, rue du Général Fabvier

Town: Nancy

Postal code: 54035

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/04/2023