

NL-Amsterdam: primary school construction work

OJ S 155/2012 14/08/2012

Contract award notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Amsterdam, Stadsdeel Oost

Postal address: Postbus 94801

Town: Amsterdam

Postal code: 1090 GV

Country: Netherlands

E-mail: support@pilotzeeburgereiland.nl**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Ontwerp, de realisatie, het onderhoud en de exploitatie van het pilotproject 'Nieuwe Scholen, huisvesten naar vraag' in de gemeente Amsterdam.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Gemeente Amsterdam, stadsdeel Oost.

NUTS code NL326 Groot-Amsterdam

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Gemeente Amsterdam, stadsdeel Oost, heeft het concept 'Nieuwe Scholen, huisvesten naar vraag' ontwikkeld. Dit totaalconcept integreert oplossingen op gebieds- en gebouwniveau. Stadsdeel Oost wil met een pilotproject toetsten of het nieuwe concept tot goede resultaten leidt. Zij zoekt daarom een marktpartij voor het ontwerp, de realisatie, onderhoud en exploitatie van het pilotproject 'scholenbouw Zeeburgereiland'. Het voornemen is de huisvesting voor primair onderwijs en kinderopvang integraal aan te besteden voor een periode van 30 jaar. Het stadsdeel sluit hiervoor met een geschikte marktpartij een DBMO-contract. Daarmee bestaat de vraag aan de markt uit zowel het ontwerp, de realisatie, het onderhoud en de exploitatie van het pilotproject.

Op basis van vooraf geformuleerde doelstellingen en uitgangspunten wordt het pilotproject op objectieve wijze geëvalueerd. De intentie is om het concept bij meetbaar succes te vertalen naar andere locaties en dus meerdere vervolprojecten op de markt te brengen. Om een geschikte partij te vinden waarmee de gemeente op succesvolle wijze tot samenwerking kan komen, is een niet-openbare Europese aanbestedingsprocedure georganiseerd onder toepassing van het Besluit aanbestedingsregels voor overheidsopdrachten (Bao) en het Aanbestedingsreglement Werken 2005 (ARW 2005). De aanbestedingsprocedure bestaat uit een tweetal fasen, namelijk de voorselectie en de fase van inschrijving en gunning.

II.1.5. CPV code(s)

45214210 Primary school construction work

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2011/S 248-403182](#) of 24.12.2011

Section V: Award of contract

Contract No: 1

V.1. Date of conclusion of the contract

29.6.2012

V.2. Information about tenders

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Verlaat Systeembouw Uden B.V.

Postal address: Postbus 19

Town: Uden

Postal code: 5400 AA

Country: Netherlands

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Country: Netherlands

Body responsible for mediation procedures

Country: Netherlands

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Country: Netherlands

VI.4. Date of dispatch of this notice

10.8.2012