

France-Paris: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 113/2018 15/06/2018

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

## Section I: Contracting authority

---

### I.1. Name and addresses

Official name: Société nationale immobilière

Postal address: 20 place des Vins de France

Town: Paris Cedex 12

Postal code: 75610

Country: France

For the attention of: Quentin LYPS - Technicien

#### Internet address(es):

General address of the contracting authority: [www.sni-groupesni.fr](http://www.sni-groupesni.fr)

#### Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

the abovementioned address

**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: Société nationale immobilière — Établissement Île-de-France — Cellule marchés

Postal address: 20 place des Vins de France — bâtiment A

Town: Paris Cedex 12

Postal code: 75610

Country: France

Internet address: [www.sni-groupesni.fr](http://www.sni-groupesni.fr)

### I.2. Type of the contracting authority

Other: Organisme de gestion de droit privé

### I.3. Main activity

Housing and community amenities

### I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

## Section II: Object of the contract

---

### II.1. Description

#### II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Appel à candidature de maîtrise d'œuvre pour le ravalement des façades

#### II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services  
Main site or place of performance: Rue de Pressensé, rue Voltaire et rue de l'Arsenal à Puteaux (92)  
NUTS code FR105 Hauts-de-Seine

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**II.1.4. Information about framework agreement**

**II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Maîtrise d'œuvre pour ravalement des façades avec remplacement des menuiseries et mise en conformité du réseau VMC

**II.1.6. CPV code(s)**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2. Scope of the procurement**

**II.2.1. Total quantity or scope**

**II.2.2. Information about options**

Options: no

**II.2.3. Information about renewals**

This contract is subject to renewal: no

**II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Duration in months: 38 (from the award of the contract)

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions related to the contract**

**III.1.1. Deposits and guarantees required**

**III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

Fonds propres

**III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

Architecte associé à un bureau d'étude thermique

**III.1.4. Contract performance conditions**

## **III.2. Conditions for participation**

### **III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: — fournir les formulaires DC1 — lettre de candidature et DC2 — déclaration du candidat, disponibles à l'adresse suivante: <http://www.minefe.gouv.fr>, thème: marchés publics,

— les candidats admis au redressement judiciaire au sens de l'article L. 620-1 du code de commerce ou à une procédure équivalente régie par un droit étranger doivent justifier qu'ils ont été habilités à poursuivre leur activité pendant la durée prévisible d'exécution du marché,

— pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail (cf formulaire NOTI1-Information au candidat retenu, disponible à l'adresse suivante: <http://www.minefe.gouv.fr>, thème: marchés publics).

### **III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: — déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles (déjà fournie au DC2),

— déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat pour chacune des 3 dernières années,

— attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant que le candidat a satisfait à ses obligations fiscales et sociales ou formulaire NOTI2-État annuel des certificats reçus, (disponible à l'adresse suivante: <http://www.minefe.gouv.fr> — thème: marchés publics) ou documents équivalents en cas de candidat étranger,

— attestation d'assurance civile et professionnelle des membres de l'équipe en cours de validité,

— si le candidat s'appuie sur d'autres opérateurs économiques pour présenter sa candidature: production pour chacun de ces opérateurs des mêmes documents qui sont exigés du candidat pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières et production d'un engagement écrit de chacun de ces opérateurs justifiant que le candidat dispose de leurs capacités pour l'exécution du marché.

### **III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:

— certificat(s) de qualité ou de capacité délivré(s) par des organismes indépendants ou moyens de preuve équivalents, notamment, certificats de qualifications professionnelles ou de conformité à des spécifications techniques,

— liste des principaux services fournis ou en cours de réalisation au cours des 3 dernières années, assortie de photographies. Ces références comprendront notamment les coordonnées du maître d'ouvrage (public ou privé), la localisation et le montant de l'opération, sa destination et ses caractéristiques principales, la date de réalisation et le rôle précis du candidat,

— document à remettre par les architectes: copie de la carte d'inscription à l'ordre des architectes,

— curriculum vitae des intervenants proposés,

— toute pièce que le candidat estime de nature à appuyer sa candidature.

### **III.2.4. Information about reserved contracts**

## **III.3. Conditions specific to services contracts**

### **III.3.1. Information about a particular profession**

### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Negotiated

Some candidates have already been selected (if appropriate under certain types of negotiated procedures) no

#### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number 3: and Maximum number 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Compétences (40 %), références (30 %) et moyens (30 %)

#### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

#### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

### **IV.3. Administrative information**

#### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

2018-QL-MOE PUTEAUX

#### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

#### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

#### **IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

20.7.2018 - 12:00

#### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French.

#### **IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

#### **IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

## **VI.2. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **VI.3. Additional information**

Les candidatures seront envoyées sous double enveloppe:

a) l'enveloppe intérieure contenant le dossier de candidature et portant la mention:

- candidature pour «MOE – ravalement des façades – résidence Arsenal — Puteaux»,
- nom du prestataire,
- ne pas ouvrir.

b) l'enveloppe extérieure portant l'adresse de la Direction d'Établissement Île-de-France à l'attention de la Cellule marchés avec la mention: «MOE — ravalement des façades — résidence Arsenal — Puteaux», devront être remises contre récépissé au service accueil de la SNI — Établissement Île-de-France avant les date et heure indiquées ci-dessus.

Si le dossier de candidature est envoyé par la poste, il devra l'être à cette même adresse, toujours à l'attention de la Cellule marchés, par pli recommandé avec avis de réception postal et parvenir à destination avant les mêmes date et heure limites.

## **VI.4. Procedures for review**

### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal de grande instance de Paris

Postal address: 4 boulevard du Palais

Town: Paris

Postal code: 75001

Country: France

Telephone: +33 144325151

### **VI.4.2. Review procedure**

### **VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Greffe du TGI de Paris

Postal address: 4 boulevard du Palais

Town: Paris

Postal code: 75001

Country: France

Telephone: +33 144325151

## **VI.5. Date of dispatch of this notice**

13.6.2018