

Germany-Berlin: Heating, ventilation and air-conditioning installation work**OJ S 94/2022 16/05/2022****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bezirksamt Pankow von Berlin, Abt. SchulSportFMG, SE FM, Fachbereich Hochbau

Postal address: Storkower Straße 113

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10407

Country: Germany

Contact person: Bezirksamt Pankow von Berlin, Abt. SchulSportFMG, SE FM, Fachbereich Hochbau

E-mail: vergabe-hochbau@ba-pankow.berlin.de

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabeplattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabeplattform.berlin.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Lüftungsinstallation

Reference number: HB_BL_20 21 OV

II.1.2. Main CPV code

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Lüftungsinstallation für Sanierungsmaßnahme in einer Schule

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 152 141,90 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331210 Ventilation installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Charlottenstraße 19-21, 13156 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Eine mechanische Lüftung des gesamten Schulgebäudes ist nicht gefordert und wird zum überwiegenden Teil mit natürlicher Lüftung (Fensterlüftung) in Verbindung mit CO2-Ampeln sichergestellt.

Leistungsumfang Lüftungsanlagen:

Dezentrale Abluftanlage – Kopierraum

Dezentrale Abluftanlage – Brennofen

Leistungsumfang Teilklimaanlagen:

Im 4.OG, Technikraum wird ein zentrales Kompaktgerät (RLT-Anlage 01) zur Be- und Entlüftung der nördlich ausgerichteten WC-Bereiche (EG bis 3.OG) errichtet. Für den WC-Kern im EG wird ein zentrales Kompakt-Flachgerät (RLT-Anlage 04) zur Be- und Entlüftung errichtet

Auslegungsparameter Volumenströme

Folgende Mindestanforderungen werden gem. ASR 371 an die objektspezifischen Abluftvolumenströme

gestellt:

- Mindestluftwechsel je Toilette von 30 m3/h,
- Mindestluftwechsel je Bedürfnisgegenstand 15 m3/h

Daraus ergeben sich folgende Volumenströme:

- RLT-Anlage 01: 2.000 m3/h
- RLT-Anlage 04: 400 m3/h

Es werden grundsätzlich konstante Systemtemperaturen im Winter über Zuluft eingebracht.

Während der Betriebszeiten von 6.00 bis 18.00 Uhr sind konstante Volumenströme in den WC-Bereichen vorgesehen.

Rohrmaterialien, Brandschutzdurchführungen und Dämmung

Es werden Lüftungskanäle und -rohre aus verzinktem Stahlblech mit den erforderlichen Revisionsöffnungen eingebaut. Wand- und Deckendurchführungen qualifizierter Bauteile werden entsprechende Brandschutzklappen gem. Klassifizierung verwendet. Die Wärmedämmung erfolgt zu 100% gem. Vorgaben der EnEV.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 198-515377](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Lüftungsinstallation

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/04/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: KEK Engineering GmbH Berlin

Postal address: Sachsendamm 2-7

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10829

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 200 578,61 EUR

Total value of the contract/lot: 152 141,90 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Value or proportion likely to be subcontracted to third parties Value excluding VAT: 15 562,00 EUR Proportion: 10 % Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Dämmung

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Internet address: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union (EU) vergeben hat, ohne dass dies aufgrund der Gesetze gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der EU vergeben hat, ohne dass dies aufgrund der Gesetze gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung im Amtsblatt der EU (§ 135 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Internet address: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/05/2022