

258451-2026 - Result

Germany – Building construction work – **Neubau Gebäude für Gemeinschaftliches Wohnen mit Tagesstruktur in Osterhofen - Malerarbeiten**

OJ S 74/2026 16/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Lebenshilfe Deggendorf e.V.

Email: info@lh-deg.de

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Social protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Gebäude für Gemeinschaftliches Wohnen mit Tagesstruktur in Osterhofen - Malerarbeiten

Description: Das 3-geschossige Gebäude (UG + EG + OG) weist eine U-Form auf. Die U-Form besteht aus zwei Bauteilen mit Satteldach (je 19,25 x 25,69 m) und einem Zwischenbau mit Flachdach (8,88 x 4,75 m). Die Höhe der Satteldachbauteile beträgt 9,85 m und der Zwischenbau hat eine Höhe von 7,0 m (von +/-0,00). Das Urgelände weist eine leichte Neigung auf und muss insgesamt leicht aufgefüllt werden. Das Gebäude ist ein massiver Stahlbetonbau mit Holzdachstuhl und Metaldacheindeckung. Der Zwischenbau verfügt über ein Flachdach mit Folieneindeckung. Bei der Gründung muss Bodenstabilisierung mit CSV-Säulen ausgeführt werden. Die Fassade wird zum größten Teil als Holzschalung und zu einem kleinen Teil als WDVS sowie mit FZ-Platten (Untersicht) ausgeführt. Die Fenster werden als bodentiefe Fenster, P/R-Elemente und Schiebetüren ausgeführt. An Fenstern kommen Rollläden und bei Schiebetür und P/R Elemente Raffstore als Sonnenschutz zur Ausführung. Ein Carport mit Müllraum ist in Holzbauweise geplant. Hier ist ein Flachdach mit Folieneindeckung geplant. Die Fassade ebenfalls als Holzschalung und mit FZ-Untersicht. Die befestigten Freiflächen bestehen aus Betonpflaster, die Stellplätze mit Versickerungsfähiges-Pflaster. Unter den Stellplätzen sind Sickerboxen vorgesehen. Das Raumprogramm sieht vier Nutzungsbereiche vor: Tagesstruktur und drei Wohngruppen mit jeweils 8 Plätzen für Menschen mit geistiger, seelischer und/oder körperlicher Beeinträchtigung, die regelmäßig einen Arbeitsplatz, eine Förderstätte oder eine Tagesstruktur aufsuchen. Alle Bereiche werden über einen gruppenübergreifenden Zentralbereich, sowie ein Treppenhaus mit Aufzug erschlossen.

Procedure identifier: fed5f138-15a4-4609-a424-cd65e86d95ea

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45442110 Painting work of buildings

2.1.2. Place of performance

Town: Osterhofen

Postcode: 94486

Country subdivision (NUTS): Deggendorf (DE224)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Malerarbeiten

Description: - Wärmedämmverbundsystem (Außen), ca. 60 m² - Spachtelung Wandflächen, ca. 4.300 m² - Spachtelung Deckenflächen, ca. 170 m² - Innenputz, ca. 80 m² - Anstrich Wandflächen, ca. 4.300 m² - F30-GK-Decke, ca. 10 m² - Anstrich Deckenflächen, ca. 1.800 m² - Anstrich Treppengeländer UG-OG - Anstrich Loggien-Geländer, 2 St.

Internal identifier: LOT-0001 E92817742

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45442100 Painting work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Peter-Rosegger-Str. 6

Town: Osterhofen

Postcode: 94486

Country subdivision (NUTS): Deggendorf (DE224)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/06/2026

Duration end date: 27/11/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Malerarbeiten

Description: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Review organisation: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Lebenshilfe Deggendorf e.V.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Lebenshilfe Deggendorf e.V.

Organisation providing more information on the review procedures: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 178 691,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: K-G.A. Malereibetrieb

Tender:

Tender identifier: E92817742

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 178 691,00 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: E92817742

Date of the conclusion of the contract: 08/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Lebenshilfe Deggendorf e.V.

Registration number: USt-IdNr. DE 131460033

Postal address: Max-Peinkofer-Str. 12

Town: Deggendorf

Postcode: 94469

Country subdivision (NUTS): Deggendorf (DE224)

Country: Germany

Email: info@lh-deg.de

Telephone: 0991388090

Internet address: <https://www.lebenshilfe-deggendorf.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Registration number: 09-0318006-60

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postcode: 80534

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +498921762411

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: K-G.A. Malereibetrieb

Size of the economic operator: Medium

Registration number: DE813890474

Postal address: Steinerleinbacher Str. 1

Town: Röhrnbach

Postcode: 94133

Country subdivision (NUTS): Freyung-Grafenau (DE225)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: c0541ea3-07b8-4f47-b935-5d4131d77716 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 14/04/2026 13:53:16 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 258451-2026

OJ S issue number: 74/2026

Publication date: 16/04/2026