

258493-2026 - Competition

Poland – Construction work – Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w mieszkaniowym zasobie gminy Siemianowice Śląskie

OJ S 74/2026 16/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gmina Siemianowice Śląskie - Urząd Miasta Siemianowice Śląskie w imieniu i na rzecz której działa Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Email: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w mieszkaniowym zasobie gminy Siemianowice Śląskie

Description: Przedmiotem zamówienia jest: Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w mieszkaniowym zasobie gminy Siemianowice Śląskie 2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 (dwie) części: 2.1. Część I – Zadanie I – Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych 2.2. Część II Zadanie II – Wymiana stolarki drzwiowej w lokalach mieszkalnych

Procedure identifier: 45f2a424-9e84-4800-8ccc-a0db0b49c012

Internal identifier: ZP-MPGKiM/38/IV/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45421000 Joinery work, 45421100 Installation of doors and windows and related components, 45262500 Masonry and bricklaying work

2.1.2. Place of performance

Town: Siemianowice Śląskie

Postcode: 41-100

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

4. Group of lots

4.1. Group of lots: GLO-0001

Lots included: LOT-0001, LOT-0002

Title: Część I – Zadanie I – Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

Description: zakres prac obejmuje: Wymianę stolarki okiennej na PCV wraz z parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi oraz montaż nawietrzaków okiennych w budynkach znajdujących się w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie w ilości 108 m² Uwaga: Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji wymiarów okien przed przystąpieniem do realizacji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części 1, zawiera: - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Dodatek nr 3a do SWZ- STWiORB)

4.1.3. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena 60 %

Criterion:

Type: Quality

Description: Wysokość kary umownej 40%

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert został opisany w Rozdziale XX SWZ

4.1. Group of lots: GLO-0002

Lots included: LOT-0002, LOT-0002

Title: Część II Zadanie II – Wymiana stolarki drzwiowej w lokalach mieszkalnych

Description: Zakres prac obejmuje: Wymianę drzwi wewnętrznych w lokalach mieszkalnych znajdujących się w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie. 1. Drzwi wejściowe do mieszkań wewnątrz klatkowe – 15 sztuk. Wymiary drzwi: szer. min. 90 cm, wys. min. 200 cm.

Zamontowane drzwi powinny otwierać się do wewnątrz mieszkania. Uwaga: Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji wymiarów drzwi przed przystąpieniem do realizacji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części 2, zawierają: Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Dodatek nr 3b do SWZ- STWiORB)

4.1.3. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena 60 %

Criterion:

Type: Quality

Description: Wysokość kary umownej 40%

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert został opisany w Rozdziale XX SWZ

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Część I – Zadanie I – Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

Description: Zakres prac obejmuje: Wymianę stolarki okiennej na PCV wraz z parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi oraz montaż nawietrzaków okiennych w budynkach znajdujących się w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie w ilości 108 m2 Uwaga: Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji wymiarów okien przed przystąpieniem do realizacji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części 1, zawiera: - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Dodatek nr 3a do SWZ- STWiORB)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45421000 Joinery work, 45420000 Joinery and carpentry installation work, 45262500 Masonry and bricklaying work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena 60%

Criterion:

Type: Quality

Description: Wysokość kary umownej 40%

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert został opisany w Rozdziale XX SWZ

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 21/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Additional information: Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie złożonych na platformie ofert

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały opisane w Dodatku nr 4 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Information about review deadlines: Informacje o terminach odwołań zostały opisane w rozdziale XXIV SWZ

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Część II Zadanie II – Wymiana stolarki drzwiowej w lokalach mieszkalnych

Description: Zakres prac obejmuje: Wymianę drzwi wewnętrznych w lokalach mieszkalnych znajdujących się w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie. 1. Drzwi wejściowe do mieszkań wewnątrz klatkowe – 15 sztuk. Wymiary drzwi: szer. min. 90 cm, wys. min. 200 cm.

Zamontowane drzwi powinny otwierać się do wewnątrz mieszkania. Uwaga: Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji wymiarów drzwi przed przystąpieniem do realizacji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części 2, zawierają: Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Dodatek nr 3b do SWZ- STWiORB)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45421000 Joinery work, 45421100 Installation of doors and windows and related components, 45262500 Masonry and bricklaying work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena 60%

Criterion:

Type: Quality

Description: Wysokość kary umownej 40%

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert został opisany w Rozdziale XX SWZ

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały opisane w Dodatku nr 4 Do SWZ - Projektowane postanowienia umowy

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Information about review deadlines: Informacje o terminach odwołań zostały opisane w Rozdziale XXIV SWZ

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organisation receiving requests to participate: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organisation processing tenders: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gmina Siemianowice Śląskie - Urząd Miasta Siemianowice Śląskie w imieniu i na rzecz której działa Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Registration number: 276255453

Registration number: 6430000299

Department: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Postal address: ul. Śmiłowskiego 15 <https://mpgkim.com.pl> ul. Postępu 17a

Town: Siemianowice Śląskie

Postcode: 41-103

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

Contact point: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Email: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl

Telephone: +48327660000

Internet address: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Information exchange endpoint (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Buyer profile: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Registration number: 6430000299

Department: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Postal address: ul. Śmiłowskiego 15 <https://mpgkim.com.pl> ul. Postępu 17a

Town: Siemianowice Śląskie

Postcode: 41-103

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

Contact point: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Email: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl

Telephone: +48327660000

Internet address: <https://mpgkim.com.pl/>

Information exchange endpoint (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0003

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: 224587801

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 330f02e0-be59-4f6c-915f-2c21e622a5a5 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 15/04/2026 06:12:45 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 258493-2026

OJ S issue number: 74/2026

Publication date: 16/04/2026