

Belgium-Farciennes: Repair and maintenance services

OJ S 84/2023 28/04/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Sambre & Biesme SCRL

Postal address: Rue du Roton, 4

Town: Farciennes

NUTS code: BE32B Arr. Charleroi

Postal code: 6240

Country: Belgium

Contact person: Madame Nancy Dauvin

E-mail: nancy.dauvin@sambretbiesme.be

Telephone: +32 71243921

Fax: +32 71391478

Internet address(es):Main address: www.sambretbiesme.com**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/801/NO/2023>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société de logements sociaux

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Appel à demandes de participation - Dépannage des installations de chauffage sous forme d'une garantie totale, programme d'entretien des installations de chauffage et de remplacement des chaudières avec production d'eau chaude

Reference number: 2023078

II.1.2. Main CPV code

50000000 Repair and maintenance services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

voir II.2.4

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE32B Arr. Charleroi

Main site or place of performance: Farciennes - Aiseau-Presles

II.2.4. Description of the procurement

Dépannage des installations de chauffage sous forme d'une garantie totale, programme d'entretien des installations de chauffage et de remplacement des chaudières avec production d'eau chaude

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de la gestion des pannes, des entretiens et des remplacements de chaudières / Weighting: 24

Quality criterion - Name: Qualité de la GMAO et du système de PDA qui sera mis en application / Weighting: 16

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Néant

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Néant

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Néant

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. - Une référence relative à un contrat, exécute au cours des trois dernières années ou en cours d'exécution au moment du dépôt de la candidature, concernant la gestion (entretien et dépannage) de chaudières pour un parc immobilier de minimum 500 logements et d'une valeur de minimum 100.000 euros HTVA par an.

La ou les références avancées seront décrites par l'opérateur économique. Celui-ci fournir un document de bonne exécution signé par le bénéficiaire – public ou privé - des prestations en question.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Une référence relative à un contrat, exécute au cours des trois dernières années ou en cours d'exécution au moment du dépôt de la candidature, concernant la gestion (entretien et dépannage) de chaudières pour un parc immobilier de minimum 500 logements et d'une valeur de minimum 100.000 euros HTVA par an.

La ou les références avancées seront décrites par l'opérateur économique. Celui-ci fournir un document de bonne exécution signé par le bénéficiaire – public ou privé - des prestations en question

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation Accelerated procedure Justification:
voir cahier des charges

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/05/2023 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 30/05/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Les candidatures et offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: rue de la Science 33

Town: BRUXELLES

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@raadadvst-consetat.be

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/04/2023