

258600-2026 - Competition

Latvia – Construction work – "Paskaidrojuma raksta izstrāde un būvdarbi Objektam "Mājokļu vides ārējās pielāgošanas pasākumi Aizkraukles novada iedzīvotājiem""

OJ S 74/2026 16/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works - Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Aizkraukles novada pašvaldība

Email: iepirkumi@aizkraukle.lv

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: "Paskaidrojuma raksta izstrāde un būvdarbi Objektam "Mājokļu vides ārējās pielāgošanas pasākumi Aizkraukles novada iedzīvotājiem""

Description: "Paskaidrojuma raksta izstrāde un būvdarbi Objektam "Mājokļu vides ārējās pielāgošanas pasākumi Aizkraukles novada iedzīvotājiem""

Procedure identifier: afaf7d37-0d0b-4b82-b216-5a623bd308b1

Internal identifier: AND2026/38

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71242000 Project and design preparation, estimation of costs

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: "Paskaidrojuma raksta izstrāde un būvdarbi Objektam "Mājokļu vides ārējās pielāgošanas pasākumi Aizkraukles novada iedzīvotājiem""

Description: "Paskaidrojuma raksta izstrāde un būvdarbi Objektam "Mājokļu vides ārējās pielāgošanas pasākumi Aizkraukles novada iedzīvotājiem""

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71242000 Project and design preparation, estimation of costs

5.1.2. Place of performance

Postal address: Aizkraukles novads

Town: Aizkraukles novads

Postcode: LV-5101

Country subdivision (NUTS): Zemgale (LV009)

Country: Latvia

5.1.3. Estimated duration

Duration: 5 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 30 000,00 EUR

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 1e9a7c27-4182-4c42-b5dd-0a91bc51d6da-01

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Atbildīgā būvprojekta vadītāja pieredze (B)

Description: Atbildīgā būvprojekta vadītāju, kuram izsniegts spēkā esošs arhitekta prakses sertifikāts vai būvprakses sertifikāts ēku projektēšanā (B) un pieredze kā būvprojekta vadītājam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. gadā un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) ir pieredze telpu/ ēku projektēšanas darbu pasūtījumu līgumu izpildē, t.i. Pretendents kvalitatīvi un atbilstoši pasūtītāja prasībām ir izpildījis projektēšanas darbu pasūtījuma līgumu, kur līguma ietvaros izstrādāta būvniecības ieceres dokumentācija kas ietver vides pieejamības veicināšanas risinājumus personām ar invaliditāti un personām ar funkcionālajiem traucējumiem. Pielāgojumi var būt uzbrauktuvi, pacelāji vai pandusu ierīkošana. Lai apliecinātu būvprojekta vadītāja pieredzi, pretendents par izpildītiem darbiem jāiesniedz pieredzi apliecinājoši dokumenti (piemēram, rīkojumi, saistību rakstu kopijas, akti par izpildītiem projektēšanas darbiem. Atsauksme no pasūtītāja utt.), kas apliecina attiecīgo pieredzes statusu darbu veikšanā un kuros ir iekļauta Nolikuma 5.4.2. apakšpunktā prasītā informācija. Projekta/ būvniecības ieceres dokumentācija ir pilnībā pabeigta, saskaņota un akceptēta normatīvos aktos noteiktā kārtībā. Punkti tiek piešķirti šādi: 10 punkti – tiek piešķirti piedāvājumam, kurā pretendenta norādītajam sertificētajam būvprojekta vadītājam ir pieredze 3 (trīs) objektu un vairāk projektēšanā. 6 punkti – tiek piešķirti piedāvājumam, kurā pretendenta norādītajam sertificētajam būvprojektu vadītājam ir pieredze 2 (divu) objektu

projektēšanā. 4 punkti— tiek piešķirti piedāvājumam, kurā pretendenta norādītajam sertificētajam būvprojekta vadītājam ir pieredze 1 (viena) objekta projektēšanā. 0 punkti – tiek piešķirti piedāvājumam, kurā pretendenta norādītajam sertificētajam būvprojekta vadītājam nav pieredzes noteikto būvprojektu izstrādē, vai nav iesniegti apliecinājoši dokumenti, vai pieredze neatbilst

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredze (K)

Description: Atbildīgais būvdarbu vadītājs, kuram izsniegts spēkā esošs būvprakses sertifikāts ēku būvdarbu vadīšanā un pieredze kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021.,2022.,2023.,2024.,2025.gadā un 2026.gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) ir pieredze telpu/ ēku būvdarbu pasūtījumu līgumu izpildē, t.i. Pretendents kvalitatīvi un atbilstoši pasūtītāja prasībām ir izpildījis būvdarbu pasūtījuma līgumu, kur līguma ietvaros ietver vides pieejamības veicināšanas risinājumus personām ar invaliditāti un personām ar funkcionālajiem traucējumiem. Pielāgojumi var būt uzbrauktuvi, pacēlāju vai pandusu ierīkošana.Lai apliecinātu atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredzi, pretendents par izpildītiem darbiem jāiesniedz pieredzi apliecinājoši dokumenti (piemēram, atsauksme no pasūtītāja, saistību rakstu kopijas, aktu par būves pieņemšanu ekspluatācijā kopiju, vai izdruku no BIS par objekta pieņemšanu ekspluatācijā, vai citu līdzvērtīgu dokumentu, kas apliecina objekta pieņemšanu ekspluatācijā atbilstoši normatīvajiem aktiem, vai citus dokumentus, kas pierāda prasību izpildi un kuros ir iekļauta Nolikuma 5.4.3. apakšpunktā prasītā informācija.Punkti tiek piešķirti šādi: 10 punkti – tiek piešķirti piedāvājumam, kurā pretendenta norādītajam sertificētajam atbildīgajam būvdarbu vadītājam ir pieredze 3 (trīs) objektu un vairāk būvdarbu vadīšanā.6 punkti – tiek piešķirti piedāvājumam, kurā pretendenta norādītajam sertificētajam atbildīgajam būvdarbu vadītājam ir pieredze 2 (divu) objektu būvdarbu vadīšanā . 4 punkti— tiek piešķirti piedāvājumam, kurā pretendenta norādītajam sertificētajam atbildīgajam būvdarbu vadītājam ir pieredze 1 (viena) objekta būvdarbu vadīšanā. 0 punkti – tiek piešķirti piedāvājumam, kurā pretendenta norādītajam sertificētajam atbildīgajam būvdarbu vadītājam nav pieredzes noteikto būvdarbu vadīšanā, vai nav iesniegti apliecinājoši dokumenti, vai pieredze neatbilst.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Name: Pakalpojuma līgumcena (C)

Description: Katra piedāvājuma cenu (C) vērtē pēc formulas: $C = 80 \times ZC/PC$, kur C – piedāvājuma cenas novērtējums punktos; ZC – zemākā piedāvājuma cena (EUR bez PVN), PC – pretendenta piedāvātā cena (EUR bez PVN).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 80

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169258>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169258>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Latvian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 19/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Elektronisko iepirkumu sistēma

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Iepirkumu uzraudzības birojs

Information about review deadlines: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 12/05/2026

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Aizkraukles novada pašvaldība

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Aizkraukles novada pašvaldība

Registration number: 90000074812

Postal address: Lāčplēša ielā 1a

Town: Aizkraukle, Aizkraukles nov.

Postcode: LV-5101

Country subdivision (NUTS): Zemgale (LV009)

Country: Latvia

Contact point: Lāčplēša iela 1a, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101

Email: iepirkumi@ aizkraukle.lv

Telephone: +37165128535

Internet address: <https://www.aizkraukle.lv>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registration number: 90001263305

Postal address: Smilšu iela 1

Town: Rīga

Postcode: LV-1919

Country subdivision (NUTS): Rīga (LV006)

Country: Latvia

Contact point: Juridiskais departaments

Email: pasts@iub.gov.lv

Telephone: +37122416641

Internet address: <https://www.iub.gov.lv>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 5bc4700c-ae0b-4430-baf8-d77ce541c676 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 14/04/2026 16:41:31 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 14/04/2026 16:41:31 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Latvian

Notice publication number: 258600-2026

OJ S issue number: 74/2026

Publication date: 16/04/2026