

## 259006-2026 - Competition

Cyprus – Construction work – UCY 2025-042-TEX - Εκτέλεση Οικοδομικών, Μηχανολογικών, Ηλεκτρολογικών Εργασιών Συντήρησης σε Εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου Κύπρου  
OJ S 74/2026 16/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Πανεπιστήμιο Κύπρου

Email: [ioannou.a.yiannis@ucy.ac.cy](mailto:ioannou.a.yiannis@ucy.ac.cy)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: UCY 2025-042-TEX - Εκτέλεση Οικοδομικών, Μηχανολογικών, Ηλεκτρολογικών Εργασιών Συντήρησης σε Εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου Κύπρου

Description: Διαγωνισμός για την Εκτέλεση Οικοδομικών, Μηχανολογικών, Ηλεκτρολογικών Εργασιών Σχετικά με τη Λειτουργία, Προληπτική Συντήρηση, Επιδιορθωτική Συντήρηση και Αποκατάσταση Βλαβών, τις Αναβαθμίσεις και Μετατροπές σε Εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου Κύπρου

Procedure identifier: 6cfefa56-47b5-4263-a54c-2ea277c9fdca

Internal identifier: UCY 2025-042-TEX

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services, 50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations, 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations, 45300000 Building installation work

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 21 000 000,00 EUR

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: UCY 2025-042-TEX - Εκτέλεση Οικοδομικών, Μηχανολογικών, Ηλεκτρολογικών Εργασιών Συντήρησης σε Εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου Κύπρου

Description: Διαγωνισμός για την Εκτέλεση Οικοδομικών, Μηχανολογικών, Ηλεκτρολογικών Εργασιών Σχετικά με τη Λειτουργία, Προληπτική Συντήρηση, Επιδιορθωτική Συντήρηση και Αποκατάσταση Βλαβών, τις Αναβαθμίσεις και Μετατροπές σε Εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου Κύπρου

Internal identifier: UCY 2025-042-TEX

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services, 50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations, 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations, 45300000 Building installation work

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 60 Months

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 21 000 000,00 EUR

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

##### Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 1f1c5a24-0020-40a4-9df6-c4344cfe8665-01

Identifier of the part of the previous notice: LOT-0001

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Description: Χαμηλότερη Τιμή

#### 5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 02/06/2026 14:30:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8800515>

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8800515>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Greek

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

#### Information about public opening:

Opening date: 23/06/2026 12:30:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8800515>

#### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

No framework agreement

#### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Information about review deadlines: 1. Κάθε Ενδιαφερόμενος Οικονομικός Φορέας, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η Σύμβαση και ο οποίος υπέστη ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από πράξη ή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής που προηγείται της σύναψης της Σύμβασης και για την οποία εικάζεται ότι παραβιάζει οποιαδήποτε διάταξη του ισχύοντος δικαίου, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).<br/>2. Για την άσκηση προσφυγής στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, ο ενδιαφερόμενος καταβάλλει τέλος που δεν είναι επιστρεπτό και κατατίθεται στο Γενικό Κυβερνητικό Λογαριασμό. Περισσότερες σχετικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα [www.tra.gov.cy](http://www.tra.gov.cy).<br/>3. Για τον τρόπο και τη διαδικασία άσκησης προσφυγής, τον τρόπο εξέτασής της και τη διαδικασία έκδοσης των σχετικών αποφάσεων, ισχύουν οι πρόνοιες των άρθρων του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Πανεπιστήμιο Κύπρου

Organisation providing offline access to the procurement documents: Πανεπιστήμιο Κύπρου

Organisation receiving requests to participate: Πανεπιστήμιο Κύπρου

Organisation processing tenders: Πανεπιστήμιο Κύπρου

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Πανεπιστήμιο Κύπρου

Registration number: 1654

Postal address: Πανεπιστημιούπολη, Λεωφόρος Πανεπιστημίου 1, Αγλαντζιά

Town: Λευκωσία

Postcode: 2109

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

Contact point: Ιωάννης Κουρούσις – Μηχανολόγος Μηχανικός Τηλέφωνο Επικοινωνίας:

+35722894285 Γιάννης Ιωάννου – Λειτουργός Πανεπιστημίου Τηλέφωνο Επικοινωνίας:

+35722894360

Email: [ioannou.a.yiannis@ucy.ac.cy](mailto:ioannou.a.yiannis@ucy.ac.cy)

Telephone: +357 22894360

Fax: +357 22895089

Internet address: [www.ucy.ac.cy](http://www.ucy.ac.cy)

Information exchange endpoint (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy/epps>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

### 8.1. ORG-0002

Official name: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Registration number: 1432

Postal address: 81-83 Griva Digeni Avenue, 2nd Floor, P.O. Box 24820

Town: Nicosia

Postcode: 1304

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

Contact point: Tenders Review Authority

Email: [tra@aap.gov.cy](mailto:tra@aap.gov.cy)

Telephone: +357 22445100

Internet address: <http://www.tra.gov.cy>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

1f1c5a24-0020-40a4-9df6-c4344cfe8665-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:  
Αλλαγή στις προθεσμίες του διαγωνισμού.

## Notice information

---

Notice identifier/version: 409904b7-4357-4976-9017-dfe0e907bf58 - 02

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 15/04/2026 12:37:07 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Greek

Notice publication number: 259006-2026

OJ S issue number: 74/2026

Publication date: 16/04/2026