

Germany-Ettlingen: Engineering services

OJ S 106/2019 04/06/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Ettlingen

Postal address: Marktplatz 2

Town: Ettlingen

NUTS code: DE123 Karlsruhe, Landkreis

Postal code: 76275

Country: Germany

Contact person: Stadt Ettlingen, Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabe@ettlingen.de

Telephone: +49 7243/1018922

Fax: +49 7243/101558

Internet address(es):

Main address: <http://www.ettlingen.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E15481614>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E15481614>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Um-, Erweiterungs- und Neubau Schillerschule – Planungsleistungen Technische

Anlagenplanung GWA, WVA, LTA + GBA

Reference number: Vergabe-Nr. 2019-073

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Vergabe von HLS – Fachplanungsleistungen §§ 53 ff. HOAI 2013 nach §§ 73-80 VgV für den Um-, Erweiterungs- und Neubau der Schillerschule in Ettlingen. Beabsichtigt ist eine stufenweise Beauftragung zunächst der Leistungsphasen 1-3.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE123 Karlsruhe, Landkreis

Main site or place of performance: 76275 Ettlingen

II.2.4. Description of the procurement

Die Schillerschule, bestehend aus einem Haupthaus, 2 Pavillons und einer Sporthalle, liegt am Rande der Altstadt Ettlingen. Auf dem Schulgelände befindet sich ebenfalls eine „Kindervilla“, welche die Kernzeitbetreuung und den Hort beherbergt. Des Weiteren verfügt die Schule über einen großen Schulhof. Aktuell besteht die Schulgemeinschaft aus ca. 500 Schüler/innen und 40 Lehrer/innen, 7 Erzieherinnen, und einer Schulsozialarbeiterin.

Zur genauen Bedarfsdefinition wurde 2017 eine Bedarfsplanung durchgeführt, die dem 2018 durchgeführten Architektenwettbewerb zu Grunde lag. Das Wettbewerbsergebnis liegt den Vergabeunterlagen bei. Die durch den Gemeinderat beschlossene Variante B sieht hierbei folgende Maßnahmen vor:

- Renovierung Hauptgebäude,
- Abriss und Neubau Zwischenbau anstelle der Pausenhalle (beinhaltet u. a. Mensa inkl. Lehrküche, Klassen- und Fachräume und Lagerflächen) sowie Sporthalle (Einfeldhalle):
- Neubau barrierefreie Erschließung zwischen Hauptgebäude und Anbau, mit der beide Baukörper barrierefrei erschlossen werden Zusätzlich zum Gemeinderatsbeschluss wurde seitens der Stadt Ettlingen 2018 ein Antrag auf Gewährung eines Landeszuschusses für die Sanierung von Schulgebäuden gestellt. Der genaue Sanierungsumfang wird derzeit durch das beauftragte Architektenbüro ermittelt.

Da die förderfähigen Maßnahmen bereits ab dem 1.4.2020 beginnen müssen, bis spätestens 31.12.2022 abzunehmen und bis Ende 2023 vollständig abzurechnen sind, werden diese Maßnahmen nach Beauftragung aller Fachplanungen vorzeitig begonnen.

Durch die innerstädtische Lage ist besonders die logistische Situation der Baustelle zu beachten.

Eine erste Grobkostenabschätzung für die KGr 300 + 400 hat folgende Werte ergeben:

- Renovierung Hauptgebäude brutto ca. 900 000 EUR,
- Neubau anstelle der Pausenhalle brutto ca. 3 500.00 EUR,
- Barrierefreie Erschließung brutto ca. 500 000 EUR,
- Neubau der Sporthalle brutto ca. 1 900 000 EUR Gegenstand des Planungsauftrages ist der Um-, Erweiterungs- und Neubau der Schillerschule Ettlingen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 1. Qualität, Kompetenzen und Erfahrung des Projektteams /

Weighting: 25

Quality criterion - Name: 2. Präsenz vor Ort während der Leistungserbringung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: 3. Kosten-, Qualitäts-, Termin- und Nachtragsmanagement /

Weighting: 15

Quality criterion - Name: 4. Referenzen / Weighting: 25

Price - Weighting: 15

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 07/10/2019 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

- fristgerechter Eingang der Unterlagen,
- formgerechter Eingang der Unterlagen,
- Vollständigkeit der Unterlagen,
- Prüfung von Mindestanforderungen und Ausschlusskriterien,
- Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit (III.1.2): Umsatz,
- technische Leistungsfähigkeit (III.1.3): Mitarbeiter,
- technische Leistungsfähigkeit (III.1.3): Referenzprojekte.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung: 1. Beauftragungsstufe: LPH 1-3, 2. Beauftragungsstufe: LPH 4-7, 3. Beauftragungsstufe: LPH 8, 4. Beauftragungsstufe 9

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Erklärung des Bewerbers über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 42 VgV in Verbindung mit §§ 123 und 124 GWB.

Nachweis des besonderen Berufstandes und der Qualifikation gem. §§ 44, 75 VgV als „Ingenieur“ der Fachrichtung Heizungs- Lüftungs-, Sanitärtechnik oder vergleichbare Qualifikation gem. §46 Abs. 3 Nr. 6 VgV durch Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder falls nötig durch eine bestimmte Berechtigung oder Mitgliedschaft.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung,
- Eigenerklärung zum Mindestjahresumsatzes.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Nachweis, dass eine Berufshaftpflichtversicherung über min. 2 000 000 EUR für Personenschäden, min. 2 000 000 EUR für sonstige Schäden vorliegt bzw. dass die Deckungssummen im Auftragsfall entsprechend erhöht werden.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Eigenerklärung zur Anzahl der Beschäftigten,
- 2 unterschiedliche Referenzen. Es werden folgende Kriterien bewertet:

- Art des Bauwerks,
- Brutto-Grundfläche BGF,
- Lage der Baumaßnahme,
- Bauwerkskosten KG 400,
- Jahr der Inbetriebnahme,
- Referenzschreiben des Auftraggebers zur Belegbarkeit der bewerteten Kriterien im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“, stellt der Bewerber die jeweilige Referenz auf 2 gesonderten DIN A4-Blättern (sowie zusätzlich ggf. Referenzschreiben) im Hinblick auf die abgefragten Kriterien vor und fügt diese als Anhang dem Teilnahmeantrag bei.

Die zuvor beschriebenen Projekte müssen im Unternehmen des/der Bewerber erbracht worden sein. Bei Bewerbergemeinschaften aus mehreren Ingenieuren gelten die Angaben und die Referenzen in Summe für die Bewerbergemeinschaft.

- ggf. Eigenerklärung zur Weitervergabe von Teilleistungen (KFB (A/I) EU Unterauftragnehmer),

- ggf. Eigenerklärung zur Eignungsleihe (KFB (A/I) EU Andere Unternehmen).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Mindestanforderung an die Referenzen:

- abgeschlossene Leistung der letzten 8 Jahre,
- 2 unterschiedliche Referenzen.

Referenz 1: abgeschlossene Leistung im Bereich Neubau Bildungsbau.

Referenz 2: abgeschlossene Leistung im Bereich Sanierung.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Nachweis des besonderen Berufsstandes und der Qualifikation gem. §§ 44, 75 Abs. 2 VgV als „Ingenieur“.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/07/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 11/07/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Für die Teilnahme am Auswahlverfahren sind die vom Auslober/Auftraggeber ausgegebenen Bewerbungsunterlagen zu verwenden; die in den Bewerbungsunterlagen geforderten Erklärungen, Nachweise und Anlagen sind mit der Bewerbung abzugeben. Eine pauschale Bewerbung mit Broschüren, Prospekten, Werkberichten o. ä. wird nicht anerkannt.

Eigenerklärungen, Nachweise u. Bescheinigungen, die der Bewerbung nicht beigelegt sind, werden gemäß § 56 Abs. 2 VgV unter Setzung einer Frist von 6 Kalendertagen beim Bewerber nachgefordert. Werden die nachgeforderten Eigenerklärungen, Nachweise u. Bescheinigungen nicht fristgerecht nachgereicht, so wird die Bewerbung zwingend ausgeschlossen.

Die Bewerbungsunterlagen stehen über die Vergabepattform unter www.subreport-elvis.de bis zum Ablauf der unter Ziffer IV.2.2 genannten Frist zum Herunterladen bereit und sind nur auf diesem Weg erhältlich. Die Bewerber müssen sich eigenverantwortlich über ggf. nachgereichte Dokumente über die Vergabepattform informieren. Bewerber, die sich die Vergabeunterlagen anonym herunterladen, nehmen nicht an der Bieterkommunikation teil und werden damit auch nicht automatisch über eventuelle Änderungen in den Vergabeunterlagen informiert.

Das Verfahren wird elektronisch durchgeführt, eine postalische oder eigenhändige Abgabe oder eine Abgabe per Mail des Teilhabeantrags/Angebotsabgabe ist nicht zulässig.

Rückfragen zum Verfahren können ausschließlich schriftlich über die Vergabepattform gestellt werden.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Town: Karlsruhe
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Internet address: www.rp-karlsruhe.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Gemäß § 160 GWB (Einleitung, Antrag):

§ 160 Abs. 1 GWB:

Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein.

§ 160 Abs. 2 GWB:

Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht.

§ 160 Abs. 3 GWB:

Der Antrag ist unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Town: Karlsruhe
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Internet address: www.rp-karlsruhe.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/06/2019