

Italy-Caselle di Sommacampagna: Accommodation, building and window cleaning services**OJ S 98/2021 21/05/2021****Contract notice – utilities****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca SpA

Town: Caselle di Sommacampagna

NUTS code: ITH Nord-Est

Postal code: 37066

Country: Italy

E-mail: pec.acquisti@aeroportoverona.telecompost.it**Internet address(es):**Main address: <http://aeroportoverona.it>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://save-procurement.bravosolution.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Airport-related activities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Appalto di pulizie

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione dei fabbricati, delle infrastrutture e delle aree esterne presso lo scalo di Verona Villafranca e Brescia Montichiari, oltre al servizio di raccolta/posizionamento dei carrelli portabagagli self-service e fornitura di materiale igienico sanitario.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 804 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITH31 Verona

II.2.4. Description of the procurement

Servizio di pulizia e sanificazione su base modulare. L'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto in sede di gara, verrà corrisposto sulla base dei moduli effettivamente erogati e del corrispettivo offerto dall'appaltatore per ogni modulo di servizio.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 804 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) non incorrere in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D. Lgs. n. 50/2016;
- 2) essere iscritti al registro delle imprese o albo provinciale delle imprese artigiane ai sensi della L. 25.1.1994, n. 82 e del D.M. 7.7.1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione f), di cui all'art. 3 del citato decreto.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Gli operatori economici dovranno aver realizzato, negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del bando, un fatturato complessivo per servizi di pulizie non inferiore a 2 500 000,00 EUR da intendersi come cifra complessiva del triennio.
Per ogni ulteriore indicazione si rinvia al disciplinare di gara.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Gli operatori economici dovranno:

- 1) aver regolarmente eseguito, negli anni 2018, 2019, 2020, almeno un contratto (servizio di punta) a oggetto servizi di pulizie in strutture analoghe a quelle oggetto di appalto per un valore pari a 500 000,00 EUR maturato in un anno; per essere considerati analoghi i servizi dovranno essere stati eseguiti in aeroporti, stazioni ferroviarie, centri commerciali o comunque in strutture aperte al pubblico 7 giorni su 7 per almeno 12 ore giornaliere consecutive e caratterizzate dalla grande affluenza di pubblico e dalla esecuzione dei servizi di pulizia, in orario diurno e/o notturno, con contestuale presenza di pubblico;
 - 2) possedere la certificazione di sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001, rilasciata da soggetti accreditati in corso di validità alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
 - 3) possedere la certificazione di sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 14001 «Sistema di gestione ambientale», rilasciata da soggetti accreditati in corso di validità alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
- Per ogni ulteriore indicazione si rinvia al disciplinare di gara.

III.1.6. Deposits and guarantees required

Garanzia provvisoria del 2 % dell'importo secondo quanto meglio indicato nel disciplinare di gara.

All'aggiudicatario sarà richiesta una garanzia definitiva secondo quanto meglio indicato nel disciplinare di gara.

Per le polizze assicurative richieste si rinvia al capitolato speciale d'appalto.

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Fondi di bilancio.

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/06/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 22/06/2021 Local time: 10:00

Place:

Uffici amministrativi Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca SpA o in videoconferenza.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

- 1) la presente procedura viene gestita interamente per via telematica sul portale <https://save-procurement.bravosolution.com> secondo quanto previsto dalle norme e condizioni contenute nella documentazione di gara; alcuni documenti da produrre dovranno riportare la firma elettronica digitale secondo quanto previsto dagli artt. 52 e 58 del D.Lgs. 50/2016; non saranno pertanto ammesse offerte presentate con modalità diverse da quelle previste per l'utilizzo di detto Portale; gli operatori economici che intendessero partecipare sono invitati a registrarsi tempestivamente sul portale secondo quanto meglio indicato nel disciplinare di gara;
- 2) eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti in ordine alla presente procedura dovranno essere formulati entro il termine indicato nel disciplinare di gara, utilizzando, la funzionalità «Messaggi» del portale per la gestione delle gare telematiche della RdO identificativa della presente procedura, che consente ai concorrenti e alla società appaltante di comunicare mediante il portale stesso;
- 3) l'offerta dovrà essere corredata dalla ricevuta del pagamento 140,00 EUR della contribuzione a favore dell'Autorità nazionale anti corruzione (A.N.A.C.) per l'ammissibilità alla presente procedura, secondo le istruzioni operative indicate al sito <http://www.anticorruzione.it>;
- 4) il CIG per la procedura in oggetto è il seguente: CIG 87455586C4;
- 5) il sopralluogo presso lo scalo di Verona e lo Scalo di Brescia ha natura obbligatoria, secondo quanto indicato nel disciplinare di gara;
- 6) la procedura di gara è soggetta a tutte le prescrizioni di cui al bando di gara, al disciplinare di gara al pari di quelle contenute nel capitolato speciale d'appalto e relativi allegati;
- 7) al fine di promuovere la stabilità occupazionale, il presente appalto è sottoposto all'osservanza delle norme in materia di cessazione e cambio appalto previste dalla contrattazione collettiva vigente tra le associazioni imprenditoriali di categoria e le organizzazioni sindacali dei lavoratori comparativamente più rappresentative, di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15.6.2015, n. 81, fermo restando la necessaria armonizzazione di tali norme con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante;
- 8) in caso di raggruppamenti temporanei di imprese e consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende

validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati; lo stesso dicasi in caso di avvalimento, in cui la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari;

9) l'offerta con i relativi allegati e le richieste di chiarimenti devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata; tutte le dichiarazioni sono rese ai sensi del D.P.R. 445/2000;

10) le date e gli orari delle sedute pubbliche, successiva alla prima, o eventuali variazioni di data/orario saranno comunicate ai concorrenti mediante il portale; ogni seduta potrà essere sospesa o aggiornata ad altro ora o giorno senza che ciò possa dar luogo a qualsivoglia pretesa da parte dei concorrenti;

11) se dagli accertamenti svolti risulterà che l'impresa aggiudicataria non sia in possesso, per l'assunzione dell'appalto, dei requisiti di carattere generale e/o dei requisiti di ordine tecnico /economico e professionale, l'appaltante disporrà l'annullamento dell'aggiudicazione, con escussione della cauzione provvisoria;

12) quanto ai tempi di stipula del contrattuale potrà trovare applicazione per motivi di particolare urgenza il disposto di cui all'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, per il caso in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara sia suscettibile di determinare un grave danno all'erogazione

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale amministrativo regionale per il Veneto

Town: Venezia

Country: Italy

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunale amministrativo regionale per il Veneto

Town: Venezia

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/05/2021